

Tiszaújváros Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája



ITS 2014 Konzorcium:



Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft.



PÁLYÁZZON, NYERJEN, FEJLŐDJÖN VELÜNK!

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

Külzetlap

BELÜGYMINISZTERIUM

Tiszaújváros Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája

2015. év

Készítették az „ITS 2014 Konzorcium” tagjai:



ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Berki Judit
ügyvezető



ART VITAL Tervező, Építő és Kereskedelmi Korlátolt
Felelősségű Társaság

Végh József
ügyvezető



OPUS TEAM Üzleti Tanácsadó Korlátolt Felelősségű
Társaság

Virágh Péter
ügyvezető

Aláírólap

Régiós koordinátor:

Dr. habil. Mező Ferenc

Megyei koordinátor:

Klein György
okleveles építésmérnök
É/05-0070; TT 05-0070

Felelős tervező:

Trenka Zoltán
magasépítő üzemmérnök, tervező szakmérnök
É/1 15-0119

Településtervező:

Végh József
*okleveles építésmérnök, városépítési és
városgazdasági szakmérnök*
É/1 15-0124; TT 15-0124

Labbancz András
okleveles településmérnök
TT 15-0378

Energiaközmű szakági tervező:

Fekete Ferenc
villamosmérnök, vezető tervező
TE 04-0239 - Településtervezési energia-közmű
szakértő

Közlekedésági szakági tervező:

Verba József

üzemmérnök

*TE 15-0289 Településtervezési energia-közmű
szakértő*

*TH 15-0289 Településtervezési hírközlési
szakértő*

Viziközmű szakági tervező:

Dr. Vincze János

okl. építőmérnök

*Tkő 05-0506 Településtervezési közlekedési
szakértő*

Környezetvédelmi szakági tervező:

Dr. Vincze János

okl. építőmérnök

*Tkő 05-0506 Településtervezési közlekedési
szakértő*

Zöldfelületi és tájrendezési szakági tervező:

Szalai Sándor

környezetmérnök

*SZKV-1.2. 15/0640 Levegőtisztaság-védelem
szakértő*

*SZKV-1.4. 15/0640 Zaj- és rezgésvédelem
szakértő*

Régészeti szakértő:

Czernyinyák Attila

okl. tájépítésmérnök

TK 15-0357

Dr. Bálint Marianna

régészeti szakértő

Műemléki szakértő:

Szilágyi- Fekete Anikó
műemléki szakértő

Társadalompolitikai szakértő:

Húse Lajos
társadalompolitikai szakértő

Gazdasági szakértő:

Szőke Barbara
gazdasági szakértő

Anti-szegregációs szakértő:

Észik Édua
anti-szegregációs szakértő

Közreműködők:

Bráz György
Tiszaújváros Város
polgármestere

Varga Zsuzsa
települési koordinátor

Durbák György
főépítész

Tartalomjegyzék

BEVEZETÉS	7
1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI	9
1.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA.....	9
1.2. A TEMATIKUS ÉS TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA.....	28
2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK.....	31
2.1. AZ AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL	36
2.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA, A FEJLESZTÉSEK ÜTEMEZÉSE	39
2.3. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE	45
2.4. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ.....	50
3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM.....	80
3.1. A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK (A TELEPÜLÉS EGÉSZÉT ÉRINTŐ ÉS AZ EGYES SZEGREGÁTUMOKRA VONATKOZÓ FEJLESZTÉSEK, PROGRAMOK MEGHATÁROZÁSA).....	80
3.2. A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK	83
3.3. A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK.....	88
4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI	93
4.1. KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK	93
4.2. BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK.....	110
5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI	117
6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE	122
6.1. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK	122
6.2. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MEGHATÁROZÁSA.....	124
6.3. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK.....	127
6.4. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA	129
TÁBLÁZATJEGYZÉK.....	138
TÉRKÉPJEGYZÉK.....	138
FELHASZNÁLT IRODALOM.....	138

BEVEZETÉS

Tiszaújváros Integrált Településfejlesztési Stratégiája (továbbiakban ITS) a város középtávú, stratégiai szemléletű, megvalósítás orientált fejlesztésének legfontosabb irányait és beavatkozásait kívánja kijelölni. A stratégia időtávja illeszkedik az EU programozási ciklusához, tehát 2020 évig kívánja megvalósítani a tervezett fejlesztéseket.

Tiszaújváros a XI/184-8/2010.185/Ökth. számú önkormányzati határozatával fogadta el a város korábbi integrált városfejlesztési stratégiáját (IVS), amely a fejlesztések célrendszerén kívül városrészenként is megfogalmazta a legfontosabb feladatokat.

Tiszaújváros Integrált Városfejlesztési Stratégiáját (IVS) – amely lényegében az ITS elődjének tekinthető – 2010-ben hagyta jóvá Tiszaújváros Önkormányzata. A Kormány 2012-ben rendeletet alkotott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről (314/2012. (XI. 8.) Korm. rend.). A rendelet szerint az Integrált Településfejlesztési Stratégia tartalmi követelményrendszere megváltozott, ez indokoltá teszi a 2010-es stratégia felülvizsgálatát és aktualizálását. A felülvizsgálatot és aktualizálást azonban nemcsak a vonatkozó rendelet megjelenése tette szükségessé, hanem az is, hogy az IVS elkészítése óta eltelt időszakban a város társadalmi, gazdasági és környezeti helyzetében jelentős változások következtek be.

Megváltoztak a külső tényezők:

- megváltoztak a piaci, gazdasági körülmények, befektetési tendenciák (gazdasági világválság hatásai)
- előtérbe kerültek korábban kisebb jelentőségű szempontok, mint pl. az energiahatékonyság, a környezetvédelem, a klímaváltozás, az innováció kérdése
- megújult az EU kohéziós politikája, ezzel (részben) összefüggésben megújult a nemzeti szintű területfejlesztési koncepció, területi (megyei) és ágazati tervezési munkák készültek el

Megváltoztak a belső tényezők:

- módosultak a város társadalmi (demográfiai), gazdasági folyamatai
- jelentősen megváltoztak az Önkormányzat feladat- és hatáskörei (intézményfenntartás, köznevelés, közművelődés stb.)
- rendelkezésre állnak az elmúlt időszak tapasztalatai, a fejlesztések eredményei Időközben megjelentek a Központi Statisztikai Hivatal adatai a 2011-es népszámlálás eredményeiről, ami azt jelenti, hogy jóval frissebb adatok alapján lehet tervezni, mint ahogyan az a 2008-as IVS kidolgozásakor lehetséges volt (akkor csak a 2001-es népszámlálási adatok álltak rendelkezésre).

Az ITS a 314/2012 (XI. 8.) sz. kormányrendelet 5. §-a szerint meghatározott megalapozó vizsgálat alapján készül, melyet az ITS 2014 Konzorcium készített el 2015 első félévében.

A stratégia tartalmi elemeit a Kormány 314/2012 (XI.8.) rendelete fekteti le. Az ITS közvetlen előzményeként készült el a helyzetfeltáró, elemző és értékelő munkarészekből álló Megalapozó vizsgálat, mely megfogalmazza a város jövőképét, a legfontosabb városfejlesztési elveket és irányokat.

Az ITS fontos sajátossága, hogy területi és ágazati megközelítést egyaránt alkalmaz. Az integrált stratégia kidolgozásához a társadalmi, partnerségi események résztvevői tevékenyen hozzájárultak,

továbbá a város gazdasági életében fontos szerepet betöltő szervezetekkel személyes és /vagy kiscsoportos egyeztetésekre került sor.

Jelen egyeztetési anyag célja, hogy a partnerségi események lefolytatását, a vizsgálati munkarészek elkészítését és a döntéshozókkal történő egyeztetéseket követően felállított célrendszert minél több, Tiszaújváros jövőjéért felelősséget vállaló és abban tevékenyen közreműködő partner véleményezhesse, s véleményükkel a dokumentum tartalmát közösen tudjuk fejleszteni.

Tiszaújváros fejlődésének kulcskérdése, hogy a közsféra fejlesztései mellett a gazdaság szereplői és a helyi társadalom milyen aktivitást tud és akar felvállalni, saját eszközeivel és hatáskörében hogyan tud a közös célok megvalósításához hozzájárulni. Jelen anyag a közös célok mellett elsősorban az önkormányzati beruházásokat tudja a legpontosabban meghatározni, mely egyben orientációt nyújt a város fejlesztésében közreműködő szereplőknek saját fejlesztéseik tervezéséhez is. A városvezetésnek fontos feladata, hogy a stratégia végrehajtásának során együttműködjön a központi közigazgatáshoz kötődő szereplőkkel, intézményekkel, a lehető legeredményesebben érvényesítse a város érdekeit az állami fejlesztések vonatkozásában. Hatékony együttműködést kell a továbbiakban is működtetni a térségi szereplők, a civil élet képviselői és a gazdasági élet szereplői vonatkozásában is. Az együttműködés alapját a közös stratégia, tehát a közösen elhatározott célok jelentik, eredményt pedig a stratégia megvalósításának folyamatosan változó külső környezetben történő sikeres menedzselése hozhat. A menedzselés magában foglalja az információáramlást, s az érdekérvényesítést is.

Tiszaújváros Integrált Településfejlesztési Stratégiájának kidolgozása során alkalmazott partnerségi modellnek megfelelően megtörtént a külső szereplők meghallgatása, akik a város életében kiemelkedő szerepet játszanak, és aktívan gondolkodnak annak fejlesztéséről.

1. KÖZÉPTÁVÚ CÉLOK, ÉS AZOK ÖSSZEFÜGGÉSEI

1.1. A STRATÉGIAI FEJLESZTÉSI CÉLOK MEGHATÁROZÁSA

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia 2020-2022-ig elérendő (középtávú) céljait egyrészt a településfejlesztési koncepció jövőképe és az ennek megvalósulása irányába mutató hosszú távú, átfogó céljai foglalják keretbe, másrészt erőteljesen befolyásolják az Európa 2020 stratégiából levezethető fejlesztési irányok: a kohéziós politika 11 tematikus célja és az egyes támogatási alapok (ERFA, ESZA, Kohéziós Alap) ezen célokhoz illeszkedő ún. beruházási prioritásai. Mivel várhatóan az EU támogatások kiemelt – ha nem is kizárólagos - szerepet játszanak majd Tiszaújváros fejlődésében az elkövetkező 7-8 évben, e beruházási prioritások és a városi célok egymáshoz illesztése fontos eleme jelen dokumentum tervezési folyamatának.

A célok meghatározása során többek között az alábbi szempontok is figyelembevételre kerültek:

- ✓ az önkormányzatok megváltozott működési körülményei, elsődlegesen a humán közszolgáltatások rendszerének alapvető átalakulása, a megváltozott önkormányzati feladatokból adódó városfejlesztési lehetőségek, illetve kihívások, valamint
- ✓ Kormány egyértelmű elkötelezettsége arra nézve, hogy alapvetően a gazdaságfejlesztést állítja a 2014-2020-as Európai Unió fejlesztések fókuszába

Ezek a megváltozott körülmények nem feltétlenül indokolják a település azon korábban megfogalmazott céljainak gyökeres átformálását, amelyek ma is érvényesek és reálisak. Azt azonban fontos szem előtt tartani, hogy a jelen ITS-ben megfogalmazott célok egyik fontos eleme kell, hogy legyen annak megítélése, hogy azok reális elérhetőségét hogyan befolyásolja a megváltozott külső feltételek rendszere.

A fentieknek megfelelően került megfogalmazásra a Tiszaújváros végbemenő fejlesztések kiindulópontjaként a város jövőképe, mely a készülőben lévő Településfejlesztési Koncepcióban került rögzítésre. Ez egyaránt vonatkozik a város társadalmi, gazdasági, táji, természeti és épített környezetére, valamint a Tiszaújváros térségi szerepére.

Tiszaújváros jövőképe

**TISZAÚJVÁROS, MINT ÉLETERŐS VÁROS, A
LAKOSAI SZÁMÁRA KEDVEZŐ ÉLETMINŐSÉGET
BIZTOSÍT, OTTHONOS, EGYEDI ARCULATTAL
RENDELKEZIK, DINAMIKUSAN,
KIEGYENSÚLYOZOTTAN ÉS FENNTARTHATÓ
MÓDON FEJLŐDIK ÉS GAZDASÁGILAG
NEMZETKÖZI SZINTEN IS ELISMERT SZEREPET
TÖLT BE**

Tiszaújváros átfogó célja:

**Tiszaújváros tengelyek
metszéspontjában
elhelyezkedő, a jövő
kihívásaira nyitott, regionális
alközponttá kíván válni**

Tengelyek metszéspontjában elhelyezkedő:

Tiszaújváros az M3-as autópálya, mint Kelet-Nyugati növekedési tengely és a Sajó-völgy, mint a Borsodi Ipari tengely metszéspontjában helyezkedik el, melyet Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Területfejlesztési Konceptiója „Településhálózati csomópont területe”-nek nevez, illetve „Regionális pólusnak” tekint. (Lásd: OFTK – Magyarország területi integrálódásának főbb dimenziói című ábrát, valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megye Területfejlesztési Konceptióját)

Jövő kihívásaira nyitott:

1. Megújuló energiatermelésbe való bekapcsolódás (napelem-park, szélenergiatermelő-generátor gyártás)
2. Környezetbarát közlekedési módok támogatása (kerékpáros és vízi közlekedés, kötöttpályás teherszállítás)
3. Regionális alközpont:
 - o Munkahelyek száma és helyi munka-erő piaci vonzása alapján Tiszaújváros LLS-központnak minősül.
 - o Kulturális intézmények (művelődési ház) tekintetében.
 - o Az oktatásnál a felnőttképzés és a szakképzés területén.
 - o Egészségügyi ellátás területén.
 - o Szociális ellátás esetében.
 - o Rekreatív, sportolási lehetőségek kínálatában, térségi desztinációs szervezet működtetésével.
 - o Kapcsolatrendszerével

Jelen fejezet célja a középtávú városi célok részletes meghatározása. Tiszaújváros vonatkozásában kétféle cél kerül meghatározásra:

- ✓ **Tematikus célok**, amely tematikus jelleggel megfogalmazott, de nem szükségszerűen egy-egy ágazatra korlátozódó érvényességű célok, melyek a város egészére vonatkoznak. A középtávú városi célok integrált jellegű célok, olyanok, melyek eléréséhez több tematikus/ágazatinjellegű tevékenység koordinált végrehajtása szükséges. A célok kialakításánál fontos szempont volt, hogy az ITS nem kizárólag Tiszaújváros város önkormányzata, hanem a város egészének tervezési alapküldetése. Ebből kifolyólag tartalmazza azokat a célokat is, amelyek megvalósításáért a városi önkormányzat csak közvetve vagy részben felelős, hiszen azokat állami, magán, non-profit szereplők valósítják majd meg. E tematikus célok a Településfejlesztési Konceptióban a település egészét átfogó részcélokként kerültek meghatározásra (módszertani okok miatt). Az ITS e célokat tekinti tematikus céloknak, és a Konceptióban meghatározott célokat azzal összhangban az ITS-ben is T1-T4 sorszámokkal használja.

- ✓ **Városrészi (területi) célok**, amelyek Tiszaújváros 6 városrészére javasoltak. E célok a Településfejlesztési Konceptióban nem szerepelnek, így azok meghatározása jelen fejezet részét képezi. A városrészi célok sorszámozása V1-V6.

A stratégia eredményességének méréséhez elengedhetetlen, hogy a felállított célokhoz indikátorok (a célok elérését jelző mutatók) kerüljenek hozzárendelésre. Az eredmény-orientáltság erősítése a 2014-2020 időszak EU kohéziós politikájának egyik kiemelt célja, így az eredmények mérése az előző időszakénál hangsúlyosabban jelenik meg a politika végrehajtásának minden területén. Az ITS indikátorok az alábbi, a kohéziós politikához is illeszkedő rendszer szerint kerültek meghatározásra a tematikus célok vonatkozásában.

- ✓ Adott célhoz kapcsolódó **eredményindikátorok**. Ezen indikátorok teljes mértékben egyediek, településfüggők. Egy célhoz – annak összetettsége függvényében – legfeljebb 2-3 indikátor került hozzárendelésre. Ezen indikátorok kapcsán azonban fontos megjegyezni, hogy a mérhetőség követelménye várhatóan nem teljesíthető, ezért ezen a hatásindikátorok az ITS-ben leíró jelleggel kerültek meghatározásra.
- ✓ Az adott célhoz kapcsolódó beruházási prioritások tartalmához illeszkedő **outputindikátorok**.

Az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítésének később fázisaiban valósulhat meg az indikátorok célértékeinek meghatározása. Erre a finanszírozás feltételeinek – források (inputok) nagysága, elérésük módja - ismeretében kerülhet sor az ITS véglegesítésének folyamata során.

A fentiekén túl fontos kiemelni, hogy az ITS megvalósítása kapcsán, nem csupán az alábbiakban bemutatott célok, hanem az Integrált Településfejlesztési Konceptióban meghatározott horizontális elvek is érvényesítésre kerülnek.

A tematikus célok meghatározása

A Településfejlesztési Konceptió megfogalmazta Tiszaújváros stratégiai céljait, tematikus céljait és tematikus rész céljait, melyek jelen ITS-ben is az alábbiak szerint szerepelnek:

Jövőkép	TISZAÚJVÁROS, MINT ÉLETERŐS VÁROS, A LAKOSAI SZÁMÁRA KEDVEZŐ ÉLETMINŐSÉGET BIZTOSÍT, OTTHONOS, EGYEDI ARCULATTAL RENDELKEZIK, DINAMIKUSAN, KIEGYENSÚLYOZOTTAN ÉS FENNTARTHATÓ MÓDON FEJLDIK ÉS GAZDASÁGILAG NEMZETKÖZI SZINTEN IS ELISMERT SZEREPE TÖLT BE															
Alapvető cél	TISZAÚJVÁROS TENGELEK METSZÉSPONTJÁBAN ELHELYEZKEDŐ, A JÖVŐ KIHÍVÁSAIRA NYITOTT, REGIONÁLIS ALKÖZPONTTÁ KÍVÁN VÁLNI															
Stratégiai cél	1. Gazdaság erősítése				2. Életminőség javítása				3. Épített környezet fejlesztése				4. Klímatudatos lépések megtétele			
Tematikus célok	T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés	T1.2. Városterületi együttműködések erősítése	T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése	T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása	T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése	T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása	T2.3. Arculatfejlesztés	T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése	T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése	T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	T4.1. Kompakt város megteremtése	T4.2. Zöldfelületek fejlesztése	T4.3. Energiatudatos lépések	T4.4. Környezet-terhelés csökkentése
Tematikus rész-célok	T1.1.1. Hálózatos, klaszter-orientált szemlélet érvényesítése	T1.2.1. Munkamegosztás fenntartása	T1.3.1. Vállalkozásbarát adórendszer fenntartása	T1.4.1. Kedvező végzettségi adatok megőrzése / növelése	T2.1.1. Népességszám stabilizálása	T2.2.1. Megelőzésre összpontosító ellátórendszer kiépítése	T2.3.1. Épített látványelemek megőrzése	T2.4.1. Következetes elvárások érvényesítése	T3.1.1. Városrészek közterületi fejlesztése	T3.2.1. Oktatási, kulturális infrastruktúra állagmegóvása	T3.3.1. Úthálózati, csomóponti, közlekedésbiztonsági fejlesztések	T3.4.1. Vízvezeték védelme	T4.1.1. Terjeszkedés ütemezett megvalósítása	T4.2.1. Lombkoronaszint arányának növelése	T4.3.1. Energiahatékonyság növelése	T4.4.1. Katasztrófavédelmi, árvízvédelmi biztonság növelése
	T1.1.2. Energiatermelés lehetőségeinek kihasználása / bővítése	T1.2.2. Rövid ellátási lánc preferálása	T1.3.2. Munkahelyteremtés eltérő képzettségi szintűek számára	T1.4.2. Iparvállalatokkal egyeztetett oktatási / képzési programok kialakítása	T2.1.2. Családbarát város kialakítása	T2.2.2. Aktív és minőségi időskor megalapozása	T2.3.2. Természeti látvány (Sajó folyó, Tisza folyó és környezetük) hangsúlyos kezelése	T2.4.2. Szociális ellátás, szociális bérletrendszer átgondolt fejlesztése	T3.1.2. Garázs-telepek arculatjavítása	T3.2.2. Egészségügyi, sport infrastruktúra fejlesztése	T3.3.2. Kötőpályás közösségi közlekedés erősítése / kiépítése	T3.4.2. Felsővízi vízrendezés átfogó megoldása	T4.1.2. Emberléptékű megoldások alkalmazása	T4.2.2. Növényállomány megújítása	T4.3.2. Megújuló energia előállítás / használat bővítése	T4.4.2. Levegő-, zaj-, rezgés- talaj- és talajvízterhelés csökkentése
	T1.1.3. Az erőforrások mennyiségéhez alkalmazkodó iparfejlesztés	T1.2.3. Komplex turisztikai kínálatok kidolgozása	T1.3.3. Közfoglalkoztatás bevételek bővítése	T1.4.3. Képzett rétegek helyben maradásának támogatása	T2.1.3. Idősek ellátásának fejlesztése	T2.2.3. Sportolási lehetőségek bővítése	T2.3.3. Lakótelepmegújítás folytatása	T2.4.3. Időseknél kiemelt kezelése	T3.1.3. Szegregátumok rehabilitációja	T3.2.3. Szociális infrastruktúra fejlesztése	T3.3.3. Kerékpárutak, gyalogutak, parkoló felületek bővítése	T3.4.3. Vezetékhálózatok fokozatos cseréje	T4.1.3. Közösségi közlekedés szintemelése	T4.2.3. Közterületek komplex fejlesztése	T4.3.3. Környezetbarát közlekedési módok támogatása	T4.4.3. Környezettudatos elvek érvényesítése
Városrészi (területi) célok	V1. Városközpont városközponti funkcióinak megerősítése és vonzerejének növelése		V2. Kertvárosi városrész közlekedési, kereskedelmi, szolgáltatási, környezeti funkcióinak fejlesztése		V3. Szederkényi városrész lakó- és közösségi funkcióinak erősítése, életminőség javítása			V4. Összekötő városrész gazdaságfejlesztése, turisztikai, rekreációs és zöldfelületi funkciójának megerősítése		V5. Tisza-parti városrész lakóterületeinek minőségi javításával az életkörülmények javítása		V6. TVK, MOL Iparterület gazdasági és környezeti fejlesztése				

TEMATIKUS CÉLOK/RÉSZCÉLOK

1. GAZDASÁG ERŐSÍTÉSE

T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés

A város vezetése – szem előtt tartva az itt élők életminőségének megőrzését és javítását, a város népességmegtartó erejének növelését, valamint a városfejlesztési elképzelések megvalósítását – a gazdasági programban is kifejezésre kívánja juttatni azon szándékát, hogy – a kormányzati szándékkal összhangban – teljes mértékben elkötelezett a helyi gazdaságfejlesztés iránt és az elkövetkezendő ciklusban minden rendelkezésére álló törvényes eszközzel támogatni fogja a Tiszaújvárosban jelenleg is működő, illetve a jövőben ide települő vállalkozásokat.

Tiszaújváros Város Önkormányzata számára a helyi gazdaság szerepe egyre fajsúlyosabb, mivel évek óta folyamatosan csökken az állami szerepvállalás, s ezzel párhuzamosan a helyi adóztatásból származó bevételek egyre jelentősebb arányt képviselnek a finanszírozásban, melyekből az önkormányzat a kötelező és önként vállalt feladatait látja el.

T1.1.1 Hálózatos, klaszter-orientált személet érvényesítése

Tiszaújváros célja olyan együttműködések kialakítása, melyek földrajzilag koncentrált, kölcsönös gazdasági együttműködésen alapulnak és az alábbi iparágakból tevődnek össze:

- ✓ kőolajszármazékok raktározása és feldolgozása
- ✓ vegyipar
- ✓ energia-ipar
- ✓ autógyártás
- ✓ egészségipar
- ✓ turizmus
- ✓ egyéb kapcsolódó iparág

T1.1.2. Energiatermelés lehetőségének kihasználása/bővítése

Megújuló energiaforrásokra alapozott fejlesztések. Tiszapalkonyai Erőmű infrastruktúrájának kihasználása.

T1.1.3. Az erőforrások mennyiségéhez alkalmazkodó iparfejlesztés

A további iparfejlesztéseknél számításba kell venni:

- ✓ Az optimális ingázási távolságokon belül rendelkezésre álló munkaképes népesség számát, figyelembe véve a további munkaerő-piaci vonzáscentrumok munkaerő-igényeit.
- ✓ A termőföld megtartásának szándékát a zöldmezős fejlesztések tervezésénél.
- ✓ A természeti környezet megőrzésének szándékát a beépítésre szánt területek további kijelölésénél.

T1.2. Várostérségi együttműködések erősítése

Tiszaújváros Önkormányzata célként tűzte ki, hogy a már meglévő térségi kapcsolatait tovább erősítse, és új együttműködések alakítsanak ki a gazdaságfejlesztés területén is. A város a fejlesztésben érdekelt szereplők együttműködésének javításával képes a meglévő erőforrások hatékonyabb kiaknázására. Az együttműködések szintjének növelésével kedvezőbb lehetőség nyílik a helyben, illetve várostérségben termelt javak termelői piacon való értékesítésére, mely térségi szinten a KKV szektor megerősödésének is bázisát jelentik.

A modern helyi gazdaság esetében is alapvetően az együttműködésben rejlő lehetőségek kiaknázása és az integráció vezethet sikerre. Az együttműködések menedzselésével és fenntarthatóvá tételével

egy sokkal „önállóbb”, a helyi adottságokra, meglévő értékekre és helyi keresletre épülő gazdaság kialakítása a cél, melynek fontos eleme a városi és vidéki gazdaság integrált megközelítésű fejlesztése. A több lábon álló gazdaság motorja a megújulni képes helyi társadalom, ahol minden dolgozni szándékozó ember megkapja a megfelelő esélyt képességei kibontakoztatásához és a jövedelemszerzéshez.

Egy jól felépített városmarketinggel a város turisztikai kínálatának is nagyobb hangsúlyt lehet fektetni, melyre az elkövetkező időszakban több infrastrukturális beruházást is tervez az város annak érdekében hogy a település vonzereje tovább növekedjen. A gazdaság élénkítése érdekében cél az ipar, a szolgáltatások és az turizmus összehangolt fejlesztése.

T1.2.1. Munkamegosztás fenntartása

Várostérség mezőgazdasági potenciáljának erősítése. Központi funkciók, ellátási formák biztosítása. Miskolc, mint agglomeráció-központ intézményhálózatának igénybevétele. Miskolc, mint helyi munkaerő-piaci központ munkaerő igényének biztosítása.

T1.2.2. Rövid ellátási lánc preferálása

Helyben, illetve várostérségben termelt javak őstermelői piacon való értékesítése. Helyben, illetve várostérségben termelt mezőgazdasági termények felhasználásának, tárolásának, feldolgozásának előtérbe helyezése.

T1.2.3. Komplex turisztikai kínálatok kidolgozása

- ✓ Egészségmegőrzésre épülő kínálat (gyógy- és termálfürdő szolgáltatási színvonalának bővítése, új élményelem létrehozása, szálláshely-kínálat növelése, minőségi fejlesztése, rekreáció és szakellátás összekapcsolása)
- ✓ Tisza-part menti, vízi turizmus köré szervezett programok. (strand fejlesztés, Tisza-szigeten játszó-pihenő park kialakítása, vízi sportközpont kialakítása)
- ✓ Sportturizmus kiaknázása (rendezvények támogatása, versenyhelyszín biztosítása)
- ✓ A város kapcsolatrendszerének fejlesztése a városmarketing eszközeivel

T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése

A város vezetése elkötelezettséget vállalt egy vállalkozóbarát helyi adópolitika kialakítására, mérlegelve annak lehetőségét, hogy egy dinamikus, támogató környezet ösztönzőleg hat az új vállalkozások alakítására, a meglévők bővítésére és ezáltal a foglalkoztatottak számának növekedésére. A város vezetése továbbra is fontos feladatának tekinti a közfoglalkoztatás szervezését, illetve a munkaerő-piacon hátrányban lévő, főként alacsony iskolai végzettséggel rendelkező, tartósan munka nélkül lévők közfoglalkoztatásba történő bevonását.

T1.3.1. Vállalkozásbarát adórendszer fenntartása

Helyi iparüzési adó csökkenő mértékének fenntartása.
Az építményadó betelepülés-ösztönző mértékének bevezetése.
Beruházás-ösztönző településrendezési eszközök megalkotása.
Vállalkozások pályázati forrásokhoz jutásának támogatása.

T1.3.2. Munkahelyteremtés eltérő képzettségi szintűek számára

Tág határok között mozgó foglalkoztatási struktúra, amely helyben tartja mind a magasan képzett rétegeket, mind a betanított munkát végzőket.
Hátrányos társadalmi csoportokra vonatkozó, célzott munkahely-teremtési programok kidolgozása.

T1.3.3. Közfoglalkoztatás bevétel-orientált bővítése

Hosszú távon is fenntartható közmunkaprogram megteremtése.
Közfoglalkoztatás lehetőségének megteremtése az önkormányzat által működtetett intézményekben.
Nem szak-specifikus munkaköröknél álláskereső alkalmazása támogatott.
Pályázati lehetőségek figyelemmel kísérése.

T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása

A város jövőjét a lokálpatrióta fiatalok jelentik, ezért kiemelt figyelmet kell fordítani a gyermekek oktatására és később elhelyezkedési lehetőségük növelésére. Fentiekre tekintettel a demográfiai mutatók figyelembevételével vizsgálni szükséges a munkavállalók korösszetételének alakulásának hatását a helyi közösségi igényeket kiszolgáló feladatellátás biztonságos megszervezése érdekében. Támogatni kívánja a város a saját civil ifjúsági szervezetek létrehozását és mindazon kezdeményezéseiket, melyek erősítik a városhoz való kötődésüket. Az Önkormányzat - közalapítványán keresztül – továbbra is ösztöndíj támogatásban részesíti a kiemelkedő tanulmányi eredményeket elérő tiszaujvárosi lakóhellyel rendelkező általános- és középiskolás tanulókat, valamint a felsőoktatási intézmények hallgatóit. Az önkormányzat által fenntartott kulturális intézményeken keresztül számos programban való részvételt van és kerül megrendezésre a tiszaujvárosi diákok számára, ahol megmutathatják tehetségüket, ötleteiket, ezzel is hozzájárulva a városhoz való kötődésükhöz. Továbbra is kiemelten kell kezelni és támogatni azon civil kezdeményezéseket, melyek az ifjúsági korosztály számára biztosítanak lehetőséget a szabadidő hasznos eltöltéséhez, a tehetségek kibontakoztatásához, valamint új programok, korosztályok közötti együttműködések megteremtéséhez.

T1.4.1. Kedvező végzettségi adatok megőrzése/növelése

Tiszaujváros Kulturális Stratégiájának kidolgozása.
Közösségi élet, identitáserősítő programok támogatása.

T1.4.2. Iparvállalatokkal egyeztetett oktatási/képzési programok kialakítása

Szakképzés, felnőttképzés piaci igényekkel való összehangolása.

T1.4.3. Képzett rétegek helyben maradásának támogatása

Ösztöndíj program folytatása.

2. ÉLETMINŐSÉG JAVÍTÁSA

T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése

A városban élők elégedettségének növelése érdekében szükséges, hogy a város családbarát módon szervezze a közösségi – kulturális, közigazgatási, stb. – szolgáltatásokat (rugalmas nyitva tartás, közösségi közlekedés szervezése).

A lakosság megtartásának, visszavonzásának kulcstényezője a helyi identitástudat további erősítése, amely hozzájárulhat a felsőfokú végzettségű fiatalok visszacsábításához is.

A társadalom fejlettségének egyik fokmérője, hogy a város és lakossága mennyire szolidáris az időskorúakkal szemben. A település ezért a továbbiakban is tervezi az idősekre irányuló egészségfejlesztési szolgáltatások, programok fenntartását, bővítését.

T2.1.1. Népességszám stabilizálása

Lakáshoz jutás támogatási formáinak bővítése.
Az állami fenntartású köznevelési intézmények önkormányzati támogatása.
Ifjúsági szervezetek támogatása, városhoz való kötődésük erősítése.

Hagyományörző csoportok és kulturális műhelyek támogatása.

T2.1.2. Családbarát város kialakítása

Bölcsődei férőhelyek szükséges növelése.

Közbiztonság szintjének emelése.

Városi, intézményi honlapok felhasználóbarát megújítása.

Informatikai korszerűsítések.

Ingyenes internet biztosítása jó néhány köztéren.

Civil ház létesítése, szabadidőház felújítása.

T2.1.3. Idősek ellátásának fejlesztése

Idősekre irányuló egészségfejlesztési szolgáltatások, programok fenntartása, bővítése.

T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása

A betegellátás biztonsága érdekében a jövőben is fontosnak tartja a város, hogy a Tiszaújváros és térsége számára nyújtott egészségügyi szolgáltatások mindegyikében a jogszabály által meghatározott személyi és tárgyi feltételek biztosítottak legyenek, az egészségügyi alapellátás infrastrukturális színvonala tovább emelkedjen. A gazdálkodás folyamatos racionalizálásával, többletbevételi lehetőségek növelésével, az ellátások fejlesztésével el kell érni, hogy a szakellátás működési költsége az intézményi árbevételekből egyre inkább finanszírozható legyen.

A jövőben is előtérbe kerül a széleskörű szakmaközi együttműködéssel létrejövő prevenciós programok megvalósításának támogatása az egészségmegőrzés és egészségfejlesztés területén a lakosság általános egészségi állapotának javítása érdekében. További cél az egészség-betegség központú civil szervezetek kiemelt önkormányzati támogatása, és e szervezetek egészségfejlesztési tevékenységekbe való intenzívebb bevonása is.

T2.2.1. Megelőzésre összpontosító ellátórendszer kiépítése

Egészségügyi intézmények fejlesztése.

Egészség-prevenciós társadalmi akciók folytatása, bővítése. (Szűrőprogramok, Egészségnap, védőoltások, tanácsadás)

Egészség-betegség központú civil szervezetek támogatása, egészségfejlesztési tevékenységekbe való bevonása.

T2.2.2. Aktív és minőségi időskor megalapozása

Idősek igényeit is kielégítő e-közfoglalkoztatás bővítése.

Nyugdíjas egyesület működésének támogatása.

Szépkorúak segítése.

T2.2.3. Sportolási lehetőségek bővítése

Vízhez szoktató óvodai úszásoktatási program folytatása.

Időszakos korcsolyapálya üzemeltetése.

Sportegyesületek támogatása.

T2.3. Arculatfejlesztés

Az Önkormányzat az előző évekhez hasonlóan a jövőben is támogatni kívánja az országosan meghirdetett Otthon Melege Programban résztvevő társasházakat. Az Épület-fenntartási Alapon keresztül kedvezményes kölcsönt biztosít a társasházak részére – az Otthon Melege Programban nem pályázható – felújításokhoz, melyek révén amellet, hogy javul a város lakóépületeinek esztétikai megjelenése, kedvező irányban változik az épületek energetikai jellemzői is, és nem utolsósorban jelentős megtakarításokat eredményez a lakosság számára.

A Tiszaújváros Kulturális Stratégiájával összhangban továbbra is támogatni szükséges azon kulturális helyi értékek feltárását, bemutatását és megvédését, amelyek a jövő számára is értéket képviselnek. Az arculatfejlesztés egyik pillére lehet a Tisza folyó adta turisztikai lehetőségek kiaknázása. A célok megvalósítása során törekedni szükséges arra, hogy Tiszaújváros, mint kulturális, mint turisztikai és közösségi érték egységes képben jelenjen meg Magyarország és a nemzetközi közvélemény előtt, ezzel is hozzájárulva ahhoz a hosszú távú célhoz, hogy Tiszaújváros az eddigiekhez képest is élhetőbb lakó- és élet környezetet biztosítson az itt lakók számára.

T2.3.1. Épített látványelemek megőrzése

Kulturális értékek védelme.

Intézmények igényes megjelenésére való törekvés.

T2.3.2. Természeti látvány (Sajó folyó, Tisza folyó és környezetük)

Turisztikai programok vízi elemekre való ráépítése.

T2.3.3. Lakótelep-megújítás folytatása

Lakótelepi épületek:

- energiakorszerűsítése
- belső közműhálózat felújítása
- parkolás arculatfejlesztése
- Épület-fenntartási Alapból kedvező kölcsön biztosítása társasházak részére

T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése

Egy fejlett, XXI. századi város fejlődése nagymértékben függ annak társadalmától, a társadalom szolidaritásától, az aktív helyi közösségek jelenlététől.

Tiszaújváros fejlődésében fontos szerepet tölthetnek be az alulról jövő közösségi és önkéntes kezdeményezések, ennek érdekében fontos, hogy a város bátorítsa és támogassa a helyi közösségek, civil szervezetek működését.

T2.4.1. Következetes elvárások érvényesítése

Óvodai START csoport működtetése, egyénre szabott ellátás biztosítása.

T2.4.2. Szociális ellátás, szociális bérlakás-rendszer átgondolt fejlesztése

Civil szféra idősellátásba való bevonása.

Hajléktalan ellátás átalakítása.

Támogatási rendszer fenntartása.

Nyári gyermekétkeztetés.

T2.4.3. Idősellátás kiemelt kezelése

Önként vállalt önkormányzati feladatként jelzőrendszeres házi segítségnyújtás biztosítása.

Idősek átmeneti elhelyezését biztosító Ezüsthíd Gondozóház működtetése.

Kiemelt figyelem az idősek kulturális színtereinek biztosítására.

3. ÉPÍTETT KÖRNYEZET FEJLESZTÉSE

T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése

A közterületek általános állapota nem kielégítő. Az utak és parkolók műszaki, illetve esztétikai állapota leromlott. A közterek, zöldterületek kialakítása, a felhasznált anyagok minősége helyenként elavult. Az eltérő területfelhasználású elemek úthálózati kapcsolódása nem mindenütt megoldott. A garázstelepek színvonala alacsony. A város közterületeinek feljavítása közvetlenül érinti a lakosságot,

az idegenforgalmat és a külső befektetők letelepedési szándékát. Egyértelmű, hogy a mellékúthálózat javításával, a közterek, parkok külső megjelenésének esztétikusabbá tételével a befektetők számára vonzóbb, a lakosok számára élhetőbb település alakítható ki.

A társadalom bizonyos rétegeinek leszakadása leromlással fenyegetett területet hozott létre a városban, így ezen városrész felzárkóztatása szorosan összekapcsolódik a helyi társadalom felzárkóztatásával.

T3.1.1. Városrészek közterületi fejlesztése

Közterületi rehabilitáció folytatása a Látható Tiszaújszék program keretében.
Tiszaújszék köztemető fejlesztése.

T3.1.2. Garázstelepek arculatjavítása

Garázstelepek átfogó vizsgálata, építészeti megoldások áttekintése.

T3.1.3. Szegregátumok rehabilitációja

Tiszaszederkényi városrész fejlesztése.

T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése

Tiszaújszék Város Önkormányzata a kötelező és önként vállalt feladatai minél magasabb színvonalon történő ellátása érdekében jelenleg öt önkormányzati intézményt tart fenn, illetve működtetői feladatot lát el a városunkban működő állami fenntartású általános iskola és az egyik középiskola, továbbá a pedagógiai szakszolgálati tagintézmény tekintetében. A Derkovits Kulturális Központ, a Tiszaújszék Napközi Otthonos Óvoda, a Tiszaújszék Városi Rendelőintézet, a Tiszaújszék Humánszolgáltató Központ és a Tiszaújszék Intézményműködtető Központ jó színvonalon látja el a helyi kötelező és vállalt feladatokat, melyekhez a személyi és tárgyi feltételeket az Önkormányzat biztosítja. Kiemelt feladat a település életében az intézmények folyamatos karbantartása, felújítása, fejlesztése, energetikai korszerűsítése, mely a 2014-2020-as programozási időszakban több intézményt is érinteni fog.

T3.2.1. Oktatási, kulturális infrastruktúra állagmegóvása, fejlesztése

Köznevelési intézmények felújítása, korszerűsítése.
Új rendezvényhelyszín kialakítása.

T3.2.2. Egészségügyi, sport infrastruktúra fejlesztése

A Tiszaújszék Rendelőintézet fiziko- és balneoterápiás részlegének fejlesztése.
Járóbeteg szakellátás megőrzése, feltételeinek javítása.
Háziorvosi, házi gyermekorvosi és védőnői szolgáltatás épületeinek felújítása.
Sportlétesítmények megújítása. (Lakótelepi sporttelep, Ifjúsági park, Sportcentrum)

T3.2.3. Szociális infrastruktúra fejlesztése

Szociális intézményi feltételek javítása.

T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése

A város fejlődésének egyik kulcstényezője a városi közlekedés fenntartható fejlesztése, a környezetbarát mobilitás feltételeinek megteremtése.

A megközelíthetőség és elérhetőség fontos alapfeltétele a gazdasági fejlődésnek, jelenleg több jelentős munkáltató esetében is gondot jelent a foglalkoztatottak munkába való eljutása (vidékről és városban belülről egyaránt), a cégek megközelíthetősége. Fontos a közösségi közlekedés, a kerékpáros és egyes esetekben gyalogos közlekedés feltételeinek fejlesztése, a munkarendhez igazodó közlekedésszervezés. A település közlekedési infrastruktúrájának fejlesztésekor kiemelt figyelemmel

kell lenni a közlekedésbiztonságra, ezért a település csomópont kiépítést is tervez a városközponti területen.

T3.3.1. Úthálózati, csomóponti, közlekedésbiztonsági fejlesztések

Városi közlekedési rendszer kidolgozása.

35 sz. főút-Örösi út csomópontjának körforgalommá fejlesztése.

Térfigyelő kamerarendszer kiépítése a közbiztonság és a közlekedésbiztonság javítására.

T3.3.2. Községi közlekedés erősítése / kiépítése

Kötőtpályás és közúti községi közlekedés korszerűsítése.

T3.3.3. Kerékpárutak, gyalogutak, parkoló felületek bővítése

Kerékpárutak kiépítésének folytatása.

Újabb parkoló felületek kialakítása.

T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése

A kommunális infrastruktúra (ivóvíz-, szennyvíz-hálózatok, szennyvízkezelés, hulladékgazdálkodás) elemeinek és a környezeti biztonságot szolgáló hálózatos rendszerek (ivóvízbázisok, csapadékvíz elvezető rendszer) olyan fenntarthatósági elvek mentén értelmezett folyamatos megújítása és fejlesztése mely egy időben járul hozzá az ellátás-, és környezetbiztonság szinten tartásához, illetve növeléséhez, valamint a térségi szintű rendszerek javulásához.

A fejlesztésekor elsődleges szempont az energiahatékonyság növelése, a klímaváltozáshoz való alkalmazkodás (bel- és csapadékvíz elvezetési rendszer). Fontos és folyamatos feladat a közmű infrastruktúrák karbantartása, fejlesztése, kiépítése.

Közmű kiépítéssel kapcsolatban a település északi lakóterülete lesz érintve az elkövetkező időszakban, ahol a telkek iránti keresletből, az újabb telekalakításokból fakadóan indokoltak lesznek az ilyen típusú fejlesztések.

T3.4.1. Vízbázisok védelme

Hulladékgyűjtés minőségi továbbfejlesztése.

T3.4.2. Felszíni vízrendezés átfogó megoldása

Északi lakóterület kiépítésének előfeltételeként való rögzítése.

Bel- és csapadékvíz elvezetési fejlesztések.

T3.4.3. Vezetékhálózatok fokozatos cseréje/bővítése

Távhővezeték rekonstrukciója, hő központok korszerűsítése.

Fejlesztési területek (Északi Lakóterület, Összekötő városrész, Ipari Park egy része) közműhálózatának ütemekhez igazodó kiépítése.

Optikai hálózatot üzemeltető szerver felújítása.

4. KLÍMATUDATOS LÉPÉSEK MEGTÉTELE

T4.1. Kompakt város megteremtése

Kompaktnak minősül a városszerkezet, ha adott határokon belül maradva, kellően sűrű ahhoz, hogy a közösségi közlekedés, illetve a közműrendszerek hatékonyak és fenntarthatóak legyenek. A kompakt város a biológiailag aktív felületek megmaradását támogatja. A lakóhely – munkahely – szolgáltatás – kereskedelem közelsége, valamint a funkciógazdagság a közlekedési kényszert csökkenti.

Fenntarthatósági és hatékonysági szempontból a kompakt város tekinthető támogatott városfejlesztési elvnek.

Tiszaújváros 2014-es statisztikai adatai alapján 358 fő/km² népsűrűségű település. Ezzel az értékkel már városias településnek számít (vidékiek településnek a 150 fő/km² alatti sűrűségű települést tekintjük). A magyarországi települések népsűrűségi listáján a 78. helyen áll.

T4.1.1. Terjeszkedés ütemezett megvalósítása

A 2014-2020 időszak célja az Északi-lakóterületen további telkek felosztása, értékesítése, melyre a felmerült igényekből fakadóan van szükség. Kapcsolódó fejlesztések a terület közmű és közlekedési infrastruktúra kiépítése, melyeknél előnyben részesülnek a környezeti és klímatudatos megvalósítási módszerek.

T4.1.2. Emberléptékű megoldások alkalmazása

Azoknál a közintézményeknél, ahol még nem megoldott a teljeskörű akadálymentesítés, indokolt az ilyen jellegű beruházás megvalósítása.

T4.1.3. Községi közlekedés szintemelése.

Kötöttpályás közösségi közlekedés (tram-train) fejlesztése.

T4.2. Zöldfelületek fejlesztése

Tiszaújváros jó adottságokkal – számos köztérrel, parkkal – rendelkezik. A vonzó településkép megteremtése érdekében elengedhetetlen a belvárosi és városkörnyéki zöldterületek megóvása, további fejlesztése, környezetbarát megközelíthetőségének biztosítása.

T4.2.1. Lombkoronaszint arányának növelése

Használaton kívüli közterületek zöldfelületi fedettségének megteremtése.

T4.2.2. Növényállomány megújítása

Fásítási program végrehajtása.

T4.2.3. Közterületek komplex fejlesztése

Közparkok, játszóterek és közterek megújítása (Barcsay tér, Március 15. park, Ifjúsági park, Városmegyei tér).

T4.3. Energiatudatos lépések

Az elmúlt években megindult, és lendületet kapott a paneles lakóépületek állami támogatással történő – részben uniós forrásokból megvalósuló – energia-hatékony felújítása. A program folytatása, majd befejezése szükséges. Emellett elő kell segíteni az alacsony energiafogyasztású és passzív házak építését, a családi házak és a társasházak esetében egyaránt. Állami támogatás biztosításával rentábilissá kell tenni a megújuló energiaforrásokat használó rendszerek kiépítését a magánberuházások esetében. Gondot kell fordítani a lakosság szemléletformálására, az energiatudatos magatartás általánossá tételére.

A Magyarországon várható klimatikus változások a hőmérséklet emelkedésével, a csapadék mennyiségének csökkenésével és annak a korábbinál hektikusabb eloszlásával járnak/fognak járni. Az építésben ezért egyre nagyobb jelentőséget kap az egyes épületek tájolása (például a jelenleg hátrányosnak tekintett északi lakások felértékelődhetnek), klimatikus hűtése, de jelentős mértékben változhatnak az épületszerkezetek is. Az energiahatékonyág elvének érvényesítését nem csak konkrét építkezésekkel, hanem tudatos városi energiagazdálkodással lehet elérni. A rendelkezésre álló technológiai lehetőségeket (elsősorban az információs és kommunikációs technológiát) innovatív módon szükséges használni, elősegítve ezzel egy jobb, diverzifikáltabb és fenntarthatóbb városi környezet kialakítását. Innovatív technológiák alkalmazásával csökkenteni lehet a költségeket és az energiafelhasználást, valamint szélesíteni lehet a szolgáltatási kínálatot, így módon javítva lakók életminőségét.

T4.3.1. Energiahatékonyság növelése

Intézmények energetikai fejlesztései.
Otthon Meleg Programban résztvevő társasházak támogatása.
Energiatakarékossági pályázat kiírása.
Tanulmánytervek készítése, meglévők felülvizsgálata.

T4.3.2. Megújuló energia előállítás / használat bővítése

Fotovoltaikus napelem park megteremtése.

T4.3.3. Környezetbarát közlekedési módok támogatása

Gyalogos átkelőhelyek akadálymentesítése, újabbak létesítése.

T4.4. Környezetterhelés csökkentése

A környezeti terhelés csökkentése, a későbbiekben bemutatott uniós célhoz történő hozzájárulás, valamint az alacsony környezetterhelési szint megőrzése érdekében az alábbi fontos lépéseket is szükséges a város életében kezelni:

T4.4.1. Katasztrófavédelmi, árvízvédelmi biztonság növelése

Veszélyességi övezetek nyilvántartása.

T4.4.2. Levegő-, zaj-, rezgés-, talaj- és talajvízterhelés csökkentése

Automata levegőminőség mérő berendezés telepítése (OLM).
Fenntartható Városi Mobilitási Terv alkalmazása.
Szórakozóhelyi zajterhelés csökkentésére tett intézkedések.

T4.4.3. Környezettudatos elvek érvényesítése

Fenntartható Fejlődés Helyi Programjának (Local Agenda 21) felülvizsgálata.
Polgármesteri Hivatalban Környezetalapú Irányítási Rendszer (KIR) bevezetése.
Szelektív- és veszélyes hulladékgyűjtési akciók szervezése és lebonyolítása

Városrészi (területi) szintű célok

A középtávú területi – városrészi szintű – célok meghatározása az egyes városrészek gazdasági, társadalmi és településszerkezeti helyzetfeltárása alapján, a fejlesztendő funkciók figyelembevételével történt meg. A városrészi fejlesztések célja a város kiegyensúlyozott területi, gazdasági és társadalmi fejlődésének biztosítása. Tiszaújvárosban – tervezett város lévén – a mai napig jól elkülöníthetők a karakterükben, építési idejükben jellegzetesen eltérő városrészek. A városrészeket a városfejlesztési egységeket, valamint a szerkezeti különbözőségeket alapul véve kerültek lehatárolásra.

A hosszú távú városfejlesztési célok teljesülése valamennyi városrészt érinti, azonban vannak olyan beavatkozások, amelyek megvalósításával egy-egy városrész területén a kitűzött cél fokozottan érvényesíthető. Ilyenek például az ipari park fejlesztései, panelprogramok megvalósítása, intézmények felújításai, turisztikai célú beruházások.

Tiszaújváros városrészei az alábbiak:

1. Városházponton
2. Kertváros
3. Szederkényi városrész
4. Összekötő városrész
5. Tisza-parti városrész
6. TVK, MOL Iparterület

2. táblázat – Városrészek funkciói

Városrészek/Funkciók	Ipari, logisztikai	Kereskedelmi	Mezőgazdasági	Zöldterületi, környezeti	Turisztikai, rekreációs	Közeledési, távközlési	Közösségi	Közigazgatási	Humán szolgáltatási	Lakó	Város(rész) központi
Városházponton											
Kertváros											
Szederkényi városrész											
Összekötő városrész											
Tisza-parti városrész											
TVK, MOL Iparterület											

A városrészek fejlesztési céljainak meghatározása az alábbi elvekre épül:

- ✓ A lakófunkció az Összekötő városrész és a TVK, MOL Iparterületen kívül minden városrész esetében domináns. A lakófunkciók erősítése ugyanakkor nem újabb, jelentős kiterjedésű területek lakóövezetté alakítását jelenti, sokkal inkább a lakásállomány megújítására kell koncentrálni, aminek pozitív hatásai környezeti és gazdasági szempontból egyaránt megmutatkoznak (pl. energiahatékonyság növekedése, közművek és közszolgáltatások hatékonyabb fenntartása).
- ✓ Mind a lakótelepek, mind a hagyományos beépítésű leromlott területek esetében elengedhetetlen azok komplex fejlesztése: a közterületek rehabilitációja, a lakásállomány energiahatékonysági korszerűsítése és a közintézmények infrastruktúrájának és szolgáltatásainak fejlesztése mellett közösségi programok megvalósítása.

- ✓ Szükség van közösségi jellegű fejlesztésekre, amelyek mérete, hatóköre és célcsoportja városrészenként eltérő.
- ✓ A zöldfelületek minőségi és mennyiségi fejlesztése valamennyi városrész esetében kiemelten fontos.
- ✓ Egyes fejlesztési típusok, csak egy bizonyos városrészben lesznek relevánsak, mint például a közigazgatási funkciók megerősítése, mely városközpontban koncentrálódik.
- ✓ A város több területén is szükség van turisztikai, rekreációs funkciók erősítésére, amelyek volumene és célcsoportja eltérő az egyes városrészek esetében. A városba látogatók elsődleges célterülete Termálfürdő és a Sportcentrum, amelyek turisztikai fejlesztése kiemelt fontosságú, emellett azonban több rekreációs célterület fejlesztése is indokolt elsősorban a városban élők számára.
- ✓ A város több területén is szükség van a közlekedési funkció erősítésére, ezek jellege azonban városrészenként különböző (pl. kerékpáros és közösségi közlekedés fejlesztése, csomópont kiépítése, belterületi utak és járdák felújítása). A kerékpározás feltételeinek javítása (vagy ahol hiányzik, ott megteremtése) fontos szempont az összes infrastrukturális fejlesztésnél.
- ✓ Kereskedelmi és szolgáltatási fejlesztéseket elsősorban a városközpontban szükségesek, azonban az iparterületek fejlesztése is központi szereppel bír a TVK, MOL Iparterület szempontjából.

V1. Városközponti funkcióinak megerősítése és vonzerejének növelése

A városrész a közvetlen belvárosból és a belső lakóterületekből áll. Ez Tiszaújváros legnagyobb népességű városrésze. A városközpontban található a Polgármesteri Hivatal, és itt helyezkednek el a közoktatás (általános iskola, gimnázium, szakmunkásképző és szakközépiskola, kollégium, óvoda és bölcsőde), a betegellátás és az idősgondozás (orvosi rendelő, mentőállomás, gyógyszertárak, idősök klubja, öregek napközi otthona, gondozóház), valamint közművelődés intézményei (könyvtár, Derkovits Gyula Művelődési Központ). A többi városrészhez mérten tehát intézmények szempontjából jelentős koncentráció figyelhető meg itt, amely a népességben, a szolgáltatások elérésében, valamint a helyközi tömegközlekedési kapcsolatok közelségében szintén tetten érhető. A városrész a lakótelepek viszonylag nagy kiterjedésű „kertjeinek” köszönhetően zöldfelületi elemekkel is jól ellátott.

Bár a városközpont intézményi ellátottsága megfelelő, azonban az érintett ingatlanok: egészségügyi, nevelési-oktatási, szociális, kulturális, közintézmények fejlesztésre szorulnak. A városközponti területen található zöldterületek, terek, parkok (pl.: Március 15. park, Városháztér, Szent István szobor környezete) fejlesztése szintén megoldandó feladat. Kiemelt jelentőséggel bír a közlekedési infrastruktúra fejlesztése (kerékpárutak építése, csomópont kiépítése, útfelújítások), valamint az lakó és közintézmények energetikai korszerűsítései.

A városrész fejlesztésének célja tehát a városközponti területek megújításával egy egységes arculatú, fejlett központi funkciókkal rendelkező pezsgő, vonzó városközpont megteremtése. A városközpont fejlesztésének eredményeként nő a város népességmegtartó képessége, turisztikai vonzereje és gazdasági potenciálja.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Egységes, hangulatos városközpont megteremtése egyrészt minőségi épített környezet biztosításával, másrészt a meglévő közösségi terek élővé tétele, pezsgő, színes kulturális programok kínálatának bővítésével, rendszeressé tételével.

- ✓ Kiskereskedelmi egységek és vendéglátóhelyek színvonalas és változatos kínálatának fejlesztése, szolgáltatási skála bővítése
- ✓ Garázsboltok arculatjavítása
- ✓ Fogyasztói igények kielégítéséhez önkormányzati tulajdonú szinterek (üzletházak, városi piactér) fejlesztése
- ✓ Infrastrukturális intézményi fejlesztések
- ✓ Építészeti értékek védelme
- ✓ Kiterjedt zöldfelületi elemek védelme és fejlesztése
- ✓ részben leromlott állapotú közterületi burkolatok javítása
- ✓ a városközpontot érintő vendéglátó- és szórakozóhelyek fejlesztései
- ✓ egészségügyi centrum fejlesztése
- ✓ fűtési rendszerek felújítása
- ✓ közlekedési infrastruktúra fejlesztése
- ✓ tömegközlekedés fejlesztés
- ✓ önkormányzati programok a fiatalok lakáshoz, munkahelyhez jutásának elősegítésére
- ✓ panel rehabilitációs programban való részvétel
- ✓ helyközi tömegközlekedési csomópontok jobb elérhetőségének biztosítása

V2. Kertvárosi városrész közlekedési, kereskedelmi, szolgáltatási, környezeti funkcióinak fejlesztése

A „Kertváros” elnevezés egyértelmű utalás a városrész beépítettségi jellemzőire. Tiszaújváros egyik legfiatalabb településrésze. A jellemző telekméret 700-900 m², szabadonálló, ill. oldalhatáron álló beépítési móddal, családi-, illetve társasházakkal. A településen belül az egyik legnépszerűbb, és ennek megfelelően magasabb árfekvésű városrész.

A településrészen központi vegyes területek találhatóak, amelyek helyi központként funkcionálnak. Itt helyezkedik el a római katolikus és a református templom, a Városi Bíróság, az Ügyészség, a Földhivatal és az ÁNTSz, ezeken kívül egyéb intézmény nincs a területen, a városrészben tehát a lakófunkció a domináns, kiegészülve az alapvető szolgáltatásokkal.

A városrész a helyközi tömegközlekedés gyalogos megközelíthetősége szempontjából kedvezőtlen elhelyezkedésű. A városközpont szolgáltatásaitól viszonylag nagy a távolság, illetve a kereskedelmi, szolgáltató- és vendéglátó-ipari egységekkel való ellátottság szintje alacsony. Az erőteljes lakó- és pihenőfunkcióból fakadóan kevés a Kertvárosi városrészben a munkahely, illetve a piaci kereslettel nincs összhangban építési telkek aránya.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ kereskedelmi egységekkel, szolgáltatásokkal való ellátottság feltételeinek megteremtése
- ✓ új, az életminőséget javító szolgáltatások meghonosítása
- ✓ városrész fásítottságának növelése
- ✓ a helyközi tömegközlekedés, településrészek közötti tömegközlekedés és gyalogos megközelíthetőségek javítása
- ✓ építési telkek kijelölése
- ✓ Sajóörössel való kooperáció hiányzó gazdasági funkciók pótlására

V3. Szederkényi városrész lakó- és közösségi funkcióinak erősítése, életminőség javítása

A városrész a Sajó partján fekszik, az 1950-es években megindult tervezett városfejlesztés előtt kialakult, szervesen fejlődött településrész családiházak beépítésével. A városfejlődés során megőrizte hagyományos utcaserkezetét, történeti jellegét. A településrész kedvező környezeti adottsága Sajó-parti fekvése, valamint a Tisza- part közelsége, mivel a folyóvizek kedvező talajvíz ellátottságot, valamint jó mikroklimát biztosítanak. Az organikusan fejlődött településrészt a tervezett városfejlesztés nem kapcsolta hozzá az új városrészekhez.

Tiszaújváros csendes, nyugodt óvárosi részében egyre többen használják ki a Termálfürdő közelségéből adódó kereset-kiegészítés lehetőségét és foglalkoznak magánszálláshely-szolgáltatással. A fejlődő idegenforgalom fontos pillérévé válhat a jövőben e városrész gazdasági életének, a közeli folyóvizek turisztikai célú hasznosításával tovább bővíthetnek a megélhetés forrásai.

A Városcsúszponttól való távolság a helyi tömegközlekedés hiányosságai miatt jelentősen rontja az itt lakók mobilitását. A városrészből a helyközi tömegközlekedés csomópontjai gyalogosan nehezen elérhetők. Viszonylag alacsony a településrész fásítottsága, a játszóterek és közparkok pedig elöregedtek, felújításra szorulnak.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ folyóvizekben rejlő, idegenforgalmi potenciálok kihasználása (pl. vízi- és horgászturizmus)
- ✓ fiatalok beköltözésének támogatása
- ✓ falusi turizmus fejlesztése
- ✓ háztáji gazdálkodás
- ✓ a lakosság családi ház utáni igényének fenntartása
- ✓ történeti múlt, identitás kihasználásával a városrész vonzóvá tétele a betelepülni vágyók számára
- ✓ közparkok, játszóterek felújítása
- ✓ helyközi tömegközlekedési csomópontok jobb elérhetőségének biztosítása

V4. Összekötő városrész gazdaságfejlesztése, turisztikai, rekreációs és zöldfelületi funkciójának megerősítése

Az Összekötő városrész Szederkénytől délre terül el, kelet felé a Tisza-partig, nyugat felé pedig a városcsúszpontig, illetve a kertvárosig terjed. A városrész változatos funkciókkal és jelentős fejlesztési területekkel rendelkezik. Keleti határában a Tisza-partján erdőterületek, és rétek helyezkednek el. A mezőgazdasági területektől délre ipari, gazdasági terület található, amelybe a szederkényi városrész felé egy különleges terület is beékelődik. Tovább nyugat felé haladva kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek következnek, majd településcsúszpont vegyes, különleges sportolási célú, illetve különleges strand (termálfürdő) területek helyezkednek el. A városrész településcsúszpont vegyes területekkel csatlakozik a városcsúszponthoz. A városrész jellegéből adódóan csúszponttal nem rendelkezik. A településrész területén helyezkedik el az AES Tisza II. Hőerőmű. Az ipari területnek számító Összekötő városrészben gazdasági tevékenységek folytatására alkalmas nagy kiterjedésű szabad területek állnak rendelkezésre, valamint itt működik az önkormányzat gazdasági társasága, a Tiszaszolg 2004. Kft. által üzemeltetett, a város gazdasági életében meghatározó két komplexum is. A Termálfürdő a város legnagyobb idegenforgalmi vonzereje, melyet meleg nyári napokon több ezer fürdővendég, 80%-ban nem helyi lakos látogat. A betelepült vállalatok többsége a megújuló energia, elektronika, autóipar tevékenységekre specializálódtak. Az Összekötő városrész a város motorjának

szerepét tölti be abban az értelemben, hogy az itt képződő jelentős helyi adóbevételek forrást biztosítanak a szükségletekhez igazodó önkormányzati fejlesztések, célok megvalósítására.

Az Összekötő városrészben problémaként jelentkeznek az idegenforgalmat kiszolgáló infrastruktúra fejletlensége, kevés a színvonalas vendéglátóhely, kevés a szállásférőhely. Indokolt lehet egy turizmusfejlesztési stratégia elkészítése. A termálfürdő és a sportcentrum környezetének, a megközelítő út térségének alacsony az építészeti színvonala. A termálfürdő, a kereskedelmi és az ipari területek gyéren fásítottak, illetve a használtcikk piac kialakítása nem megfelelő.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ Termálfürdő fejlesztése, színvonalas idegenforgalmi kiszolgáló infrastruktúra létesítése
- ✓ Ipari Park új betelepülő vállalkozásokkal való bővítése, fejlesztése
- ✓ A Termálfürdő és az Ipari Park adóbevétel-termelő képességének megőrzése, javítása, a régiós versenytársakhoz viszonyított előnyösebb pozíció megszerzése szempontjából
- ✓ turizmusfejlesztési stratégia készítése
- ✓ idegenforgalmat kiszolgáló infrastruktúra és szolgáltatások fejlesztése (színvonalas vendéglátóhelyek fejlesztése, létesítése; szállásférőhelyek bővítése, fejlesztése; turisztikai szolgáltatásfejlesztések)
- ✓ a rekreációs és egészségturizmusban rejlő potenciál jobb kiaknázása
- ✓ a termálfürdő és a sportcentrum környezetének, a megközelítő út térségének építészeti fejlesztése
- ✓ a termálfürdő, a kereskedelmi és az ipari területek fásítása
- ✓ használtcikk piac előnytelen kialakításán való javítás
- ✓ új munkahelyek teremtése az Ipari Parkban
- ✓ gazdasági célra hasznosítható szabad területek feltérképezése
- ✓ települési fásítási program kidolgozása

V5. Tisza-parti városrész lakóterületeinek minőségi javításával az életkörülmények javítása

Az Összekötő városrésztől délre helyezkedik el, keleten a Tiszáig terjed a Tisza-szigetet is magában foglalva, nyugaton pedig a TVK- MOL iparterületig húzódik. A Tisza-sziget jellemzően üdülőtérülteként, illetve erdőként hasznosított, az erdőterületek a folyópart túloldalán is folytatódnak. A 35 sz. főúttól délre helyezkedik el egy jelentős kiterjedésű lezárt zágytér, ami a helyi ipari melléktermékek elhelyezését szolgálta, jelenleg rekultivációra szorul. A tervezett rekultivációs forma erdőtelepítés. A zágytértől délre található az AES Tiszapalkonyai Hőerőmű, amelynek közelében fekszik az úgynevezett készenléti lakótelep. Az erőműtől délre ipari, gazdasági területek találhatók. A Tisza-parti városrészben a TiszaúJVárosi Humánszolgáltató Központ Szabadidőházat működtet, szolgáltatásával igyekszik az idős lakossággal kapcsolatot tartani, helyet biztosítani az idősek és fiatalok hasznos szabadidő eltöltéséhez, társas kapcsolatok kialakításához.

A településrész városközponttól való távolsága a helyi tömegközlekedés hiányosságai miatt jelentősen rontják az itt lakók mobilitását. Az egyre idősödő lakosság számára problémát okoz a tömegközlekedés, továbbá a városrészben nincs gyógyszertár, posta, alacsony a kereskedelmi egységek, szolgáltatások száma.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ lakóterületek előregedésének megfékezése
- ✓ kerékpárút hálózat kiépítése

- ✓ a viszonylagos elszigeteltség megszüntetése a településrészek közötti tömegközlekedés járatsűrűségének javításával, a helyközi tömegközlekedés csomópontjainak felülvizsgálata, annak érdekében a városrészből gyalogosan nehezen érhetőek el
- ✓ munkahelyteremtés
- ✓ szolgáltatások, kereskedelmi egységek létesítése
- ✓ közterületek fejlesztése
- ✓ zagytér rekultiválása
- ✓ ipari örökségturizmus (Hőerőmű) adta lehetőség kiaknázása

V6. TVK-MOL Iparterület gazdasági és környezeti fejlesztése

Az iparterület a 35 sz. főúttól és a vasúttól délre helyezkedik el, a lakóterületek felé erdők és kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területek határolják. A városrészben található két üzem a Tiszai Vegyi Kombinát Nyrt. és a MOL Tiszai Finomítója Tiszaújvárosban a legjelentősebb foglalkoztatók. A hagyományosan kialakult ipari struktúrának megfelelő vegy- és műanyagipari tevékenységet folytató vállalatok működnek ebben a városrészben, évtizedek óta biztosítva számos tiszaujvárosi család és környező településekről bejáró munkavállaló számára a megélhetést. Munkavállalói anyagi biztonságának megteremtésén túl az Iparterület magas szintű termelési technológiát alkalmazó, nemzetközileg is elismert vállalkozásai közvetve a város össz lakosságának társadalmi jólétét is szolgálják, jelentős iparűzési adó befizetésükkel fedezetet teremtenek a közszolgáltatások színvonalas működtetésére, a lakókörnyezetet komfortosabbá tevő fejlesztésekre.

A városrészben kevés a szabad, felsőfokú végzettséget igénylő munkahely. Az iparterület zöldfelülete meglehetősen hiányos, kopár.

A célok eléréséhez az alábbi tevékenységek járulhatnak hozzá:

- ✓ felsőfokú végzettséget igénylő munkahely teremtése
- ✓ zöldfelület fejlesztések
- ✓ környezetvédelmi szempontokat szem előtt tartó innováció
- ✓ K+F

1.2. A TEMATIKUS ÉS TERÜLETI CÉLOK KÖZÖTTI ÖSSZEFÜGGÉSEK BEMUTATÁSA

3. táblázat- Tematikus és területi célok közötti összefüggések

Részcélok	Gazdaság erősítése				Életminőség javítása				Épített környezet fejlesztése				Klímatudatos lépések megtétele			
Városrészi (területi) célok/ Tematikus célok	T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés	T1.2. Városrészi együttműködések erősítése	T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése	T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása	T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése	T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása	T2.3. Arculatfejlesztés	T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése	T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése	T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	T4.1. Kompakt város megteremtése	T4.2. Zöldfelületek fejlesztése	T4.3. Energiatudatos lépések	T4.4. Környezetterhelés csökkentése
V1. Városközpont																
V2. Kertváros																
V3. Szederkényi városrész																
V4. Összekötő városrész																
V5. Tisza-parti városrész																
V6. TVK, MOL Iparterület																

	erős koherencia
	gyenge koherencia

A részcélokhoz illeszkedő TOP indikátorok bemutatása

4. táblázat – TOP indikátorok

Eredmény indikátor megnevezése	Indikátor mértékegysége	Vonatkozó célok száma
KMR és a kevésbé fejlett régiók közsféra adatai nélkül számított foglalkoztatási rátáinak (20-64 évesek) különbsége	%	T1.3.
Külföldi és belföldi turisták költsége	milliárd Ft	T1.2.
A 25-40 éves női népességen belül a foglalkoztatásban lévő nők aránya	%	T1.3.
Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10)	T1.3., T3.1, T3.2, T3.3., T4.1, T4.2, T4.3, T4.4.
Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban	db/lakosság	T1.1, T1.2, T1.3
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energiafogyasztáson belül	PJ/év	T4.3

A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma	fő	T1.1, T1.3
A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma	fő	T1.1, T1.3
Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db	T3.2

A beavatkozások megvalósulását várhatóan összességében az alábbi output indikátorok számszerűsítik. Az egyes beavatkozások vonatkozásában a releváns indikátorok körét, célértékeit és a célélérés időpontját a projektszintű dokumentációk (ITP, megvalósíthatósági tanulmány, pályázati dokumentáció, stb.) definiálják a részletes műszaki tartalom ismeretében.

5. táblázat – Output indikátorok

Output indikátor megnevezése	Indikátor mértékegysége
Támogatásban részesülő vállalkozások száma	db
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	db
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	ha
A rehabilitált talaj összkiterjedése	ha
Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/év
Közutak: A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza	km
Fejlesztett, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi napköziket is)	db
Újonnan létrehozott, 0-3 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma (beleértve a családi napköziket is)	db
Újonnan létrehozott, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db
Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma	db
Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek	m ²
Városfejlesztés: Integrált városfejlesztési stratégiákba bevont területek lakossága	fő
Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m
Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek	m ²
Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m ²
Kialakított kerékpáros barát települések vagy településrészek száma	db
Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma	db
Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma	db
Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	km
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése	kWh/év
Megújuló energiaforrások: A megújuló energia-termelés további kapacitása	MW
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése	CO2 egyenérték tonnában

Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés	PJ/év
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség	PJ/év
Egészségügy: Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság	fő
Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma	db
Újonnan épített vagy felújított rendelők, tanácsadók száma	db
A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma	db
Szociális város rehabilitációs programmal elért hátrányos helyzetű lakosság száma	fő
Városfejlesztés: Helyreállított lakóegységek városi területeken	lakóegység
Szociális célú város rehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma	fő
A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma	fő
A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő

Az indikátorok mérésére kb. évenkénti rendszerességgel kerül sor az operatív programokban meghatározott Indikátor definíciós adatlapokban előírt módszertan szerint (indikátor számítási módja, mutató forrása, stb.). Az indikátorok nyomonkövetésén alapuló monitoring rendszer működtetését a dokumentum 6.4. fejezete mutatja be.

2. A MEGVALÓSÍTÁST SZOLGÁLÓ BEAVATKOZÁSOK

PROJEKTEK RENDSZERÉNEK BEMUTATÁSA: STRATÉGIAI CÉLOK ÉS PROJEKTEK ÖSSZEFÜGGÉSE

Az integrált településfejlesztési stratégia tartalmazza azon lényeges fejlesztési jellegű beavatkozásokat (projekteket, illetve programokat), melyek a célok eléréséhez szükségesek. Az ITS operatív jellege nem jelenti ugyanakkor azt, hogy annak kidolgozottan és részletekbe menően vagy akár hogy teljes körűen kellene tartalmaznia a kitűzött céljai elérése érdekében megvalósítandó projekteket, elég, ha a stratégia a projektek vázlatos bemutatására szorítkozik.¹

Az ITS keretében azonosított projekt típusok az alábbiak:

- ✓ **Kulcsprojektek:** A kulcsprojektek azok a tervbe vett fejlesztések, melyek alapvető feltételét képezik valamely (akár több) középtávú városi cél elérésének, tehát, ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem vagy csak kismértékben érhető el. Gyakran a kulcsprojekt (ami jellemezően nagyobb összegű projekt) megvalósulása előfeltétele egyéb tervezett fejlesztések megvalósulásának vagy azok hatásai érvényesülésének.
- ✓ **Hálózatos projektek:** A hálózatos projekt egymással összehangolt, térben kapcsolódó fejlesztéseket tartalmaz. A hálózatos projekt több, egymáshoz kapcsolódó, akár azonos jellegű projektelemből áll, és a város egészére vagy annak jelentős részére kiterjed.
- ✓ **Akcióterületi projektek:** Az akcióterületi projektek térben koncentrált és egymással összehangolt elemeket tartalmaz. Az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületen végbemenő fejlesztések egymásra szinergikus hatást fejtenek ki, az egyes projektelemek segítik más projektek megvalósulását illetve hatásának kiteljesedését, volumenük, így várható hatásuk akkora, hogy érzékelhető változást idéznek elő az akcióterületen.
- ✓ **Egyéb projektek:** a fenti kategóriákba nem tartozó, egyéb tervezett fejlesztések.

Tiszaújváros vezetése elkötelezett amellett, hogy a 2014-2020-as időszakban olyan fejlesztések valósuljanak meg, amelyek egyrészt valóban a megfogalmazott jövőkép és a kitűzött középtávú célok elérése irányában hatnak, másrészt reálisan megvalósíthatók. A Város lakosság száma, mérete, a rendelkezésre álló pénzügyi illetve humán erőforrások valamint a városszerkezeti adottságok alapján azokra a fejlesztésekre és területekre kell fókuszálni, amely beavatkozások és ahol a beavatkozások leginkább indokoltak.

Tiszaújváros tervezett fejlesztései kapcsolódnak egymáshoz, erősítve egymásra gyakorolt pozitív hatásukat. A projekt típusok közötti átfedés (pl. egy meghatározott akcióterületen megvalósuló kulcsprojekt, vagy egy hálózatos projekt akcióterületen megvalósuló elemei) kifejezetten pozitív szinergiákat eredményezhet. Az egyes fejlesztési projektjavaslatok és a középtávú városi célok kapcsolatát az alábbi táblázat foglalja össze. (Amennyiben egy fejlesztés több célhoz is kapcsolódik, abban az esetben minden érintett célnál megjelenítésre került a projekt.)

¹ Útmutató a megyei jogú városok számára az integrált településfejlesztési stratégia 2014-2020 elkészítéséhez (Belügyminisztérium, 2014. december 11.)

6. táblázat- Projekttypusok és tematikus célok kapcsolatai

ITS Tematikus célok	Kulcsprojektek	Hálózatos projektek	Akcióterületi projektek	Egyéb projektek
T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés	✓ A tiszaujvárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése.			✓ Tisza Média Kft. infrastrukturális fejlesztései
T1.2. Városterületi együttműködések erősítése	✓ A tiszaujvárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése.	✓ A városközponti Piac-tér és csarnok rekonstrukció ✓ Turisztikai, sport és rekreációs célú fejlesztések	✓ Településközponti akcióterület: Tiszaujvárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése ✓ Településközponti akcióterület: Termásvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben ✓ Településközponti akcióterület: A Sport - Park területén található játékcarnok – edzőterem - uszoda épület együttes épületenergetikai hatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva ✓ Településközponti akcióterület: Hotel Termál felújítása ✓ Tisza-parti akcióterület: A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése ✓ Tisza-parti akcióterület: Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part akcióterületen	

ITS Tematikus célok	Kulcsprojektek	Hálózatos projektek	Akcióterületi projektek	Egyéb projektek
T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése	✓ A tiszaujvárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése.			✓ Tisza Média Kft. infrastrukturális fejlesztései ✓ SOFT tevékenységek
T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása	✓ A tiszaujvárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése.			
T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése		✓ Közintézmények infrastrukturális beruházásai ✓ Szociális szolgáltatások fejlesztései ✓ Közbiztonsági fejlesztések megvalósítása	✓ Tisza-parti akcióterület: „Tisza-parti” Szabadidőház energiahatékonyságának növelése	✓ Tisza Szolg2004 Kft. egyéb fejlesztései ✓ SOFT tevékenységek
T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása		✓ Közintézmények infrastrukturális beruházásai	✓ Tisza-parti akcióterület: A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció	✓ SOFT tevékenységek
T2.3. Arculatfejlesztés	✓ Az „Otthon Melege Program” megvalósítása a tiszaujvárosi lakosság minél szélesebb körében.	✓ Turisztikai, sport és rekreációs célú fejlesztések	✓ Településközponti akcióterület: Közösségi Ház épületének energiahatékonyság növelése ✓ Tisza-parti akcióterület: „Tisza-parti” Szabadidőház energiahatékonyságának növelése ✓ Tisza-parti akcióterület: A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése ✓ Tisza-parti akcióterület: A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció	✓ Tisza Szolg2004 Kft. egyéb fejlesztései ✓ SOFT tevékenységek

ITS Tematikus célok	Kulcsprojektek	Hálózatos projektek	Akcióterületi projektek	Egyéb projektek
			✓ Tisza-parti akcióterület: Kikötő építése	
T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése		✓ Közintézmények infrastrukturális beruházásai ✓ Szociális szolgáltatások fejlesztései		✓ SOFT tevékenységek
T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése		✓ Városi zöldterület/közterület fejlesztések	✓ Északi-lakóterületi akcióterület: Építettői, befektetői igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telek kialakítása.	✓ A Tiszaújvárosi Városi Köztemető bővítése
T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése		✓ Közintézmények infrastrukturális beruházásai ✓ Turisztikai, sport és rekreációs célú fejlesztések	✓ Településközponti akcióterület: A Sport - Park területén található játékcarnok – edzőterem - uszoda épület együttes épületenergetikai hatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva ✓ Tisza-parti akcióterület: „Tisza-parti” Szabadidőház energiahatékonyságának növelése ✓ Tisza-parti akcióterület: A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció	
T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	✓ A 35-ös számú főközlekedési út mellett kerékpárút megépítése Polgár irányába. ✓ A Tiszaújváros Örsi út és 35-ös számú főközlekedési út kereszteződésében körforgalom létrehozása.	✓ Közlekedési feltételek fejlesztése		

ITS Tematikus célok	Kulcsprojektek	Hálózatos projektek	Akcióterületi projektek	Egyéb projektek
T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése		✓ Közmű infrastrukturális fejlesztések	✓ Északi-lakóterületi akcióterület: Közműhálózatok kiépítése ✓ Északi-lakóterületi akcióterület: Geodéziai munkarészek elkészítése	✓ Tisza Szolg2004 Kft. egyéb fejlesztései ✓ SOFT tevékenységek
T4.1. Kompakt város megteremtése		✓ Közintézmények infrastrukturális beruházásai ✓ Közlekedési feltételek fejlesztése	✓ Északi-lakóterületi akcióterület: Építettői, befektetői igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telek kialakítása.	
T4.2 Zöldfelületek fejlesztése		✓ Városi zöldterület/közterület fejlesztések		✓ SOFT tevékenységek
T4.3. Energiatudatos lépések	✓ Az „Otthon Melege Program” megvalósítása a tiszaujvárosi lakosság minél szélesebb körében. ✓ Az önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyságát javító fejlesztések megvalósítása. ✓ Távhő vezetékek rekonstrukciója, az üzembiztonság javítása a hálózati veszteség csökkentése érdekében ✓ TiszaúJVáros komplex megújuló energiára épülő beruházása	✓ Közintézmények infrastrukturális beruházásai ✓ Lakóépületek energiahatékonysági felújítása	✓ Településközponti akcióterület: Termálvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben ✓ Településközponti akcióterület: A Sport - Park területén található játéksarnok – edzőterem - uszoda épület együttes épületenergetikai hatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva ✓ Településközponti akcióterület: Hotel Termál felújítása ✓ Tisza-parti akcióterület: „Tisza-parti” Szabadidőház energiahatékonyságának növelése	✓ Tisza Szolg2004 Kft. egyéb fejlesztései ✓ SOFT tevékenységek
T4.4. Környezetterhelés csökkentése	✓ Az önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyságát javító fejlesztések megvalósítása.	✓ Városi zöldterület/közterület fejlesztések		✓ SOFT tevékenységek

2.1. AZ AKCIÓTERÜLETEK KIJELÖLÉSE, A KIJELÖLÉS ÉS LEHATÁROLÁS INDOKLÁSÁVAL

Akcióterületi projektek bemutatása

Tiszaújvárosban három akcióterület került lehatárolásra, az ezeken tervezett fejlesztések a tervek szerint konkrét, kézzelfogható és minőségi változást hoznak a település életében.

Az egybefüggő vonallal körülhatárolt akcióterületeken végbemenő fejlesztések egymással összehangoltan valósulnak meg, egymásra szinergikus hatást fejtenek ki, erősítik egymás hatásait.

Tiszaújvárosban a következő fejlesztési akcióterületek kerültek kijelölésre a 2014-2020 közötti időszakra:



1. térkép (Forrás: Önkormányzat)

Északi-lakóterületi akcióterület

Kijelölés indoka: Az Északi-lakóterület a Kertvárosi városrészen belül került kijelölésre. Az akcióterület a felmerült telkek iránti kereslet alapján került kijelölésre, ezért a közeljövőben a várhatólag a település legdinamikusabban és leglátványosabban fejlődő része lesz az ingatlanépítkezések terén. A Kertvárosi városrész látványos változáson ment át az utóbbi években/évtizedekben. TiszaúJVároson belül az egyik legnépszerűbb, és ennek megfelelően magasabb árfekvésű városrésze.

Településközponti akcióterület

Kijelölés indoka: A kijelölt akcióterület TiszaúJVáros egyik meghatározó területe, mivel itt helyezkedik el a település három meghatározó turisztikai, rekreációs, sport létesítménye: a TiszaúJVárosi Gyógy- és Strandfürdő, a Hotel Termál és a Sport - Park. Mindhárom létesítmény kiemelt szereppel bír TiszaúJVáros gazdasági életében.

A Termálfürdő a város legnagyobb idegenforgalmi vonzereje, melyet meleg nyári napokon több ezer fürdővendég, 80%-ban nem helyi lakos látogat. A vendégek között évről-évre egyre növekvő a külföldi, elsősorban szlovák és lengyel látogatók részaránya. A város számára a Termálfürdő fejlesztése kiemelten fontos, mivel egy színvonalas idegenforgalmi kiszolgáló infrastruktúra létesítése, fejlesztése meghatározó a jövőbeni stratégiai irányok, a komplexum adóbevétel-termelő képességének megőrzése, javítása, a recesszió utáni időszakban a régiós versenytársakhoz viszonyított előnyösebb pozíció megszerzése szempontjából.

Az 1998-ban átadott sportcentrum elsősorban TiszaúJVáros sokszínű sportéletét szolgálja. Minden igényt kielégítő lehetőséget biztosít a város sportegyesületeiben sportolók eredményes felkészüléséhez, versenyeztetéséhez, de kiváló színtere az iskolai diák, és szabadidősport rendezvényeknek is. Az átadás óta eltelt években több mint 200 felnőtt és utánpótlás válogatott mérkőzésnek, versenynek adott otthont a résztvevők meglegedésére. Számtalan hazai és nemzetközi edzőtáborozó csapat készült fel a legkülönbözőbb sportágakban, hiszen a Sportcentrum rendkívül széleskörű, komplex szolgáltatásokat kínál. Mindezeket túl a Sportcentrum létesítményei nagyszerű lehetőséget nyújtanak nem sportjellegű rendezvények szervezésére, lebonyolítására.

A tiszaujvárosi Termálfürdő területén fekvő Hotel Termál** 2 ágyas szobákban, 2 ágyas apartmanokban és 4 ágyas családi szobákban, 50 fő részére nyújt pihenési és szállás lehetőséget. A vendégek részére a gyógy-és strandfürdő használata ingyenes. A hotel tőszomszédságában található a Sportcentrum, így az kiváló szállás lehetőséget biztosít a sport programokra és edzőtáborokra érkezők számára.

Mindezek figyelembevételével került lehatárolásra a Településközponti akcióterület, annak érdekében, hogy az adott komplexumok felújítása, fejlesztése kiemelt szereppel bírjon, a település gazdaságfejlesztő hatását növelni tudja, illetve hogy a fejlesztések hatására egy vonzóbb településközponti kép alakuljon ki.

Tisza-parti akcióterület

Kijelölés indoka: A Tisza-parti városrész területileg jelentősen elkülönül a várostól, melynek részeként került kijelölésre a Tisza-parti akcióterület. A akcióterület kitörési pont lehet a város életében, hiszen a viszonylagos elszigeteltségből adódó csendes környezetre, a természeti értékek bemutatására, a turisztikai vonzerő szerepének megtalálására építeni lehet. A hajdan élénk idegenforgalmat újra lehet éleszteni és a Tisza-part üdülőtérületi funkcióját vissza lehet állítani. A turizmus fejlesztéseinek irányai a jövőben is a rendezvényturizmus, mely a Tisza-sziget, illetve a Tisza part adottságainak hatékonyabb

kihasználására, infrastruktúrájának bővítésére kell, hogy irányuljon. (kikötő létesítése; kerékpárutak építése, új rendezvények szervezése...)

A Tisza-parti városrészben a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Szabadidőházat működtet, szolgáltatásával igyekszik az idős lakossággal kapcsolatot tartani, helyet biztosítani az idősek és fiatalok hasznos szabadidő eltöltésének, társas kapcsolatok kialakításának. Jelentős szerep hárul a házi segítségnyújtásra abban, hogy az itt élő idős emberek ne szenvedjenek szükséglet a központi városrésztől való távolság miatt.

Mindezen kiemelt szempontok figyelembevételével került lehatárolásra a Tisza-parti akcióterület, melyhez kapcsolódó fejlesztések hozzájárulnak a település gazdasági, azon belül pedig a turisztikai potenciál növeléséhez.

2.2. AZ EGYES AKCIÓTERÜLETEKEN A MEGVALÓSÍTÁSRA KERÜLŐ FEJLESZTÉSEK ÖSSZEFOGLALÓ JELLEGŰ BEMUTATÁSA, A FEJLESZTÉSEK ÜTEMEZÉSE

Északi-lakóterületi akcióterület

Északi-lakóterületi akcióterület tervezett fejlesztései

- ✓ **Építettői, befektetői igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telkek kialakítása, telkekstruktúra átalakítása**
- ✓ **Közműhálózatok kiépítése (Kiemelten a felszíni vízrendezés kiépítése)**
- ✓ **Geodéziai munkarészek elkészítése**

A városi telekalakítás keretében az Önkormányzat célja, hogy az építettői, befektetői igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telkek alakuljon ki a városfejlesztési koncepciójának megfelelően a jelenlegi telekstruktúra átalakításával, vagy bizonyos területeken annak megőrzésével.

A telekalakítás szabályait az érvényes Helyi Építési Szabályzat és Településrendezési Terv tartalmazza. Ezen dokumentumok építési övezetenként eltérő szabályokat írnak elő a kialakítható telkek paramétereire vonatkozóan az általános szabályokon túl, a helyi adottságoknak megfelelően. A településrendezési eszközök említett két dokumentuma az Északi Lakóterület vonatkozásában lakó telekstruktúrát ír elő az érintett területre.

A tervezetek a telkek mérete és beépítési módja tekintetében szinte minden igényt ki tudnak elégíteni lakóingatlanok vonatkozásában. Ezen tervezett építési övezetek és tervezett telekstruktúrák, a valós építési telkek kialakítása és ezen ingatlanok értékesítése után jelentős bevételt termelhetnek.

Az említett építési övezetben jelenleg nincsenek kiépítve a szükséges közműhálózatok, valamint nincsenek elkészítve a valós építési telkek kialakításához szükséges geodéziai munkarészek.

Az Északi Lakóterület esetében számolni kell azzal, hogy a terület tulajdonosi szerkezete meglehetősen összetett. A továbbblépés érdekében e területen, ütemezett módon, a tulajdonosokkal Településrendezési Szerződés megkötése célszerű, ahol is szabályozásra kerülnek az építési telkek kialakításának, a közművek kiépítésének költségei a tulajdoni hányadok arányában.

A ciklus idejére célként kell kitűzni az Északi Lakóterület azon részein, ahol erre tulajdonosi igény van, Településrendezési Szerződés megkötésével, a telekalakítások elkészítését és a pénzügyi lehetőségekhez mérten az alapközművek kiépítését.

Településközponti akcióterület

Településközponti akcióterület tervezett fejlesztései:

- ✓ **Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése**

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőben bébi-pancsoló medence kialakítása a 0-3 év közötti gyermekek szülőkkel való együttfürdőzésének biztosítása érdekében, továbbá öltözőszekrények cseréje és beléptető rendszer kiépítése, wellness-gyógyfürdő szolgáltatás fejlesztése. Kiemelt elemként "Wave Slide" csúszda telepítése.

- ✓ **Termálvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben**

Villamos energia előállítása gázmotorok használatával, hőenergia hőszivattyús hasznosítása használati melegvíz előállításához vagy fűtéshez. Hőszivattyú és hozzá tartozó vezetékek beszerzése tervezett.

✓ **A Sport - Park területén található játékcarnok – edzőterem - uszoda épület együttes épületenergetikai hatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva**

Az alábbi fejlesztések megvalósítása tervezett a Sport – Park területén: A játékcarnok fűtőkorszerűsítése megújuló energiával kombinálva. Kondenzációs kazánteleg kialakítása, kazánház átalakítással. Napkollektoros rendszer megvalósítása meleg víz előállítására. Az épületegyüttes víz-és gázfogyasztásának csökkentése, az energia ellátó rendszer hőtermelő primer oldali korszerűsítése és napkollektoros rendszer kialakítása révén. További szükséges fejlesztések az érintett épületben: hőellátás a kazánházban és a játékcarnokban, használati melegvíz ellátás, gázellátás, megújuló energia hasznosítása napkollektoros rendszerrel.

✓ **A Hotel Termál felújítása**

A Hotel Termál épületeinek nyílászárócseréje, külső homlokzati hőszigetelése és színezése, fűtés, meleg víz -és világításkorszerűsítése megújuló energiával kombinálva, továbbá növelni kívánja a város a szállodai férőhely-kapacitást önkormányzati forrás biztosítása mellett.

✓ **Közösségi Ház épületének energiahatékonyság növelése**

A fürdő területén lévő közösségi ház nyílászáró cseréje, fűrés, meleg víz- és világításkorszerűsítése, homlokzati hőszigetelése és színezése

Tisza-parti akcióterület

Tisza-parti akcióterület tervezett fejlesztései:

✓ **"Tisza-parti" Szabadidőház energiahatékonyságának növelése**

A "Tisza-parti" Szabadidőház tető felújítása, külső homlokzat szigetelése és színezése, valamint fűtőkorszerűsítés.

✓ **A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése**

A Tisza-sziget infrastrukturális fejlesztése és rekreációs övezetté alakítása (a turisztikai vonzerőt képező Halászlé-főző fesztivál helyszínének megújítása). A helyszín családok, illetve baráti társaságok találkozásának helyszínül szolgálhat.

✓ **A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció**

A szabadidő hasznos eltöltését szolgáló sportudvar (tenispálya, kosárlabdapálya, futballpálya) felújítása.

✓ **Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part akcióterületen**

Hosszú távon egy vízi sportközpont kialakításának megvalósítása is tervezett a Tisza-part akcióterületen.

✓ **Kikötő építése**

A Tisza-parti városrészen régi vágya a településnek egy kikötő kiépítése, mely az érintett akcióterület legnagyobb fejlesztéseként tervezett.

7. Táblázat – Akcióterületi projektek összefoglaló bemutatása

sz.	A tervezett fejlesztés helyszínénél szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Északi-lakóterületi akcióterület	Építettői, befektetői igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telek kialakítása, telekstruktúra átalakítása	Igen	Önkormányzat, lakosság, ingatlan-befektetők	A városi telekalakítás keretében az Önkormányzat célja, hogy az építettői, befektetői igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telek alakuljon ki	2015-2020	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Északi-lakóterületi akcióterület	Közműhálózatok kiépítése	Igen	Önkormányzat, lakosság, ingatlan-befektetők	A telekalakításokhoz kapcsolódó közműhálózatok kiépítése	2015-2020	
3	Északi-lakóterületi akcióterület	Geodéziai munkarészek elkészítése	Igen	Önkormányzat, lakosság, ingatlan-befektetők	A telekalakításokhoz szükséges geodéziai felmérések elkészítése	2015-2020	
4	Település-központi akcióterület	Tiszaújívárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése	Igen	Tisza Szolg2004 Kft., Önkormányzat	Tiszaújívárosi Gyógy- és Strandfürdőben bébi-pancsoló medence kialakítása a 0-3 év közötti gyermekek szülőkkel való együttfürdőzésének biztosítása érdekében, továbbá öltözőszekrények cseréje és beléptető rendszer kiépítése, wellness-gyógyfürdő szolgáltatás fejlesztése. Kiemelt elemként "Wave Slide" csúszda telepítése.	2016-2018	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
5	Település-központi akcióterület	Termálvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben	Igen	Tisza Szolg2004 Kft.,	Villamos energia előállítása gázmotorok használatával, hőenergia hőszivattyús	2016	Nem

sz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
				Önkormányzat	hasznosítása használati melegvíz előállításához vagy fűtéshez. Hőszivattyú és hozzá tartozó vezetékek beszerzése tervezett.		
6	Település-központi akcióterület	A Sport - Park területén található játékcarnok – edzőterem - uszoda épület együttes épületenergetikai hatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva	Igen	Tiszaújívárosi Sport-Park Nonprofit Kft., Önkormányzat	A játékcarnok fűtéskorszerűsítése megújuló energiával kombinálva.	2015-2016	Nem
7	Település-központi akcióterület	Hotel Termál felújítása	Igen	Tisza Szolg2004 Kft.	A Hotel Termál épületeinek nyílászárócseréje, külső homlokzati hőszigetelése és színezése, fűtés, meleg víz -és világításkorszerűsítése megújuló energiával kombinálva, továbbá növelni kívánja a város a szállodai férőhely-kapacitást önkormányzati forrás biztosítása mellett.	2016	Nem
8	Település-központi akcióterület	Közösségi Ház épületének energiahatékonyság növelése	Igen	Tisza Szolg2004 Kft., Önkormányzat	A fürdő területén lévő közösségi ház nyílászáró cseréje, fűrés, meleg víz- és világításkorszerűsítése, homlokzati hőszigetelése és színezése	2015-2016	Nem

sz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
9	Tisza-parti akcióterület	„Tisza-parti” Szabadidőház energiahatékonyságának növelése	Igen	Tiszaújvárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	A "Tisza-parti" Szabadidőház tető felújítása, külső homlokzat szigetelése és színezése, valamint fűtőkorszerűsítés.	2017	Nem
10	Tisza-parti akcióterület	A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése	Igen	Önkormányzat	A Tisza-sziget infrastrukturális fejlesztése és rekreációs övezetté alakítása	2016	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
11	Tisza-parti akcióterület	A Tiszaparti városrész sportudvar rekonstrukció	Igen	Önkormányzat	A szabadidő hasznos eltöltését szolgáló sportudvar (tenispálya, kosárlabdapálya, futballpálya) felújítása	2016	Nem
12	Tisza-parti akcióterület	Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part akcióterületen	Igen	Önkormányzat és KKV szektor	A régi Zagytér területén napelem park megvalósítása	2017	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
13	Tisza-parti akcióterület	Kikötő építése	Igen	Önkormányzat és KKV szektor	A Tisza-parti városrészen régi vágya a településnek egy kikötő kiépítése, mely az érintett akcióterület legnagyobb fejlesztéseként tervezett.	2018-2020	Biztosan igen

A következő szempontok figyelembevételével történt meg a tervezett fejlesztések lehetséges ütemezése, amelyet a források rendelkezésre állása, illetve a megváltozott külső körülmények a későbbiekben módosíthatnak:

- ✓ Indokoltság, szükségesség:
 - Fejlesztések által érintett lakosság száma és szociális helyzete,
 - Fejlesztések időszerűsége,
 - Fejlesztések lakosság általi elfogadottsága és támogatottsága,
 - Fejlesztések egymásra épülése,
- ✓ Hatások:
 - Fejlesztések hatása a város egészére,
 - Fejlesztés jelentősége a város lakófunkciójára nézve,
 - Fejlesztések gazdasági és társadalmi multiplikátor hatása,
- ✓ Megvalósíthatóság, finanszírozás és fenntarthatóság:
 - Megvalósítás becsült időigénye,
 - Támogatási források megszerzésének lehetősége és esélye,
 - Rendelkezésre álló önkormányzati sajátforrás nagysága,
 - Bevonható magánforrások mértéke,
 - Létrehozott kapacitások fenntarthatósága.

Északi-lakóterületi akcióterület projektjeinek ütemezése:

Az Északi-lakóterületen megvalósítani tervezett projektek egymással nagyon szoros szinergiában mehetnek végbe. A geodéziai munkarészek elkészítése szükséges mind a közműhálózat kiépítéséhez, mind pedig a telekalakításokhoz. Ahhoz, hogy a befektetői igényeknek megfeleljenek a kialakítandó telkek, ahhoz viszont szükséges a megfelelő közműhálózat kiépítése.

Település-központi akcióterület

A Település-központi akcióterületen megvalósítani kívánt fejlesztések egymást erősítik és hozzájárulnak egy vonzó városközpont kialakulásához, azonban a projektek egymástól függetlenül is megvalósíthatóak.

Tisza-parti akcióterület

A Tisza-parti akcióterületen tervezett fejlesztések egymást kiegészítik, kapcsolódnak egymáshoz és együtt erősítik igazán az adott akcióterületet, azonban egymástól függetlenül külön projektenként is megállják a helyüket és külön is megvalósíthatóak.

2.3. A TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI AKCIÓK ÖSSZEHANGOLT, VÁZLATOS PÉNZÜGYI TERVE

Az akcióterületeken tervezett projektek megvalósításához szükséges költségek becsült adatok, abból adódóan, hogy a fejlesztési elképzelések előkészítettségi foka többnyire alacsony. A költségek pontosítására az előkészítettség függvényében, a tervezés későbbi szakaszában, pontos műszaki tartalmak ismeretében lesz lehetőség, így a következőkben feltüntetett értékek nem tekinthetők kötelezettségvállalásnak.

A fejlesztések forrásait elsősorban az uniós és más hazai költségvetési fejlesztési célú források jelentik, de egyes beavatkozások és magántőke bevonását (is) feltételezik.

Az 2014 – 2020 közötti uniós költségvetési időszakban elérhető támogatási források Operatív Programokon keresztül állnak rendelkezésre Magyarországon.

Területi OP-k:

- Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP)
- Versenyképes Közép-Magyarország Operatív Program (VEKOP)

Ágazati OP-k:

- Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program (GINOP)
- Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program (EFOP)
- Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP)
- Integrált Közlekedésfejlesztési Operatív Program (IKOP)
- Magyar Halgazdálkodási Operatív Program (MAHOP)
- Vidékfejlesztési Program (VP)

Az Önkormányzat és intézményei által megvalósítani tervezett fejlesztések ebben a ciklusban is kiemelten pályázati forrásból, leginkább Európai Unió által támogatott Terület és Település Fejlesztési Programból (TOP), a prioritásoknak és intézkedéseknek megfelelően illetve privát befektetők bevonásával valósulhat meg. A fejlesztések indikatív forrásait és ütemezését a megjelölt prioritásoknak megfelelően a következő táblázat mutatja be. A táblázatban a 2.4. pontban vázolt projektek is feltüntetésre kerültek.

8. táblázat – Projektek vázlatos pénzügyi terve

Ssz	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Forrás	Becsült költség (MFt)
Akcióterületi projektek				
1	Építetők, befektetők igényeknek megfelelő számú és paraméterű építési telek kialakítása, telekstruktúra átalakítása	Önkormányzat, lakosság, ingatlan-befektetők	Önkormányzat, TOP	720
2	Közműhálózatok kiépítése	Önkormányzat, lakosság, ingatlan-befektetők	TOP	700
3	Geodéziai munkarészek elkészítése	Önkormányzat, lakosság, ingatlan-befektetők		20
4	TiszaúJVárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése	Tisza Szolg2004 Kft.	TOP	90
5	Termásvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben	Tisza Szolg2004 Kft.	TOP	200
6	A Sport - Park területén található játékcarnok – edzőterem - uszoda épület együttes	TiszaúJVárosi Sport-Park Nonprofit Kft.	TOP	80

Ssz	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Forrás	Becsült költség (Mft)
	épületenergetikai hatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva			
7	Hotel Termál felújítása	Tisza Szolg2004 Kft.	GINOP	120
8	Közösségi Ház épületének energiahatékonyság növelése	Tisza Szolg2004 Kft.	GINOP, KEHOP	25
9	„Tisza-parti” Szabadidőház energiahatékonyságának növelése	Tiszaújívárosi Intézmény-működtető Központ	GINOP, KEHOP	30
10	A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése	Önkormányzat	TOP	30
11	A Tiszaparti városrész sportudvar rekonstrukció	Önkormányzat	TOP	30
12	Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part akcióterületen	Önkormányzat	TOP	200
13	Kikötő építése	Önkormányzat	TOP, IKOP	140
Kulcsprojektek				
1	A tiszaujívárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése	Önkormányzat és a KKV szektor	GINOP	50
2	Az „Otthon Melege Program” megvalósítása a tiszaujívárosi lakosság minél szélesebb körében	Önkormányzat, TiszaSzolg2004 Kft.	NFM	690
3	A 35-ös számú főközlekedési út mellett kerékpárút megépítése Polgár irányába.	Önkormányzat Magyar Állam	TOP, VP	130
4	A Tiszaújíváros Örsi út és 35-ös számú főközlekedési út kereszteződésében körforgalom létrehozása	Önkormányzat, Magyar Állam	TOP, VP	120
5	Az önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyságát javító fejlesztések megvalósítása.	Önkormányzat	TOP, KEHOP	400
6	Távhő vezetékek rekonstrukciója, az üzembiztonság javítása a hálózati veszteség csökkentése érdekében	Önkormányzat, TiszaSzolg2004 Kft.	KEHOP	500
7	Tiszaújíváros komplex megújuló energiára épülő beruházása	Önkormányzat és egyéb szervezetek	KEHOP	120
Hálózatos projektek				
1	Tiszaújíváros Városi Rendelőintézet alapellátásának helyet adó "B" és "C" épületek korszerűsítése, alapterület bővítése, szolgáltatásfejlesztése	Tiszaújíváros Városi Rendelő-intézet	TOP	527
2	Tiszaszederkényi Művelődési Ház energiahatékonyság növelése	Derkovits Kulturális Központ, Önkormányzat	TOP, KEHOP	20
3	Ószirozsa Idősek Klub épület energia hatékonyság növelése	Tiszaújívárosi Humánszolgáltató Központ, Önkormányzat	TOP	26
4	Derkovits Kulturális Központ épületének fejlesztés, energiahatékonyság növelése, szolgáltatásfejlesztése	Derkovits Kulturális Központ, Önkormányzat	TOP, KEHOP	69
5	Az önkormányzati tulajdonú Tiszaújíváros Tisza út 2/A. szám alatti épületek energiahatékonyságának növelése	Önkormányzat	TOP, KEHOP	33
6	"Ezüsthíd" Gondozóház infrastrukturális fejlesztése	Tiszaújívárosi Humánszolgáltató Központ, Önkormányzat	TOP	200
7	A Tiszaújívárosi Sportcentrum akadálymentesítése	Tiszaújívárosi Sport-park Nonprofit Kft.	TOP	43,3
8	Sportcentrum Játéksarnok – Edzőterem - Uszoda épületegyüttes energetikai korszerűsítése	Tiszaújívárosi Sport-park Nonprofit Kft.	TOP, KEHOP	80
9	Termálvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben	Tisza Szolg2004 Kft.	TOP, KEHOP	200
10	"Tisza-parti" Szabadidőház energiahatékonyságának növelése	Önkormányzat	TOP, KEHOP	30

Ssz	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Forrás	Becsült költség (Mft)
11	A Gyógy és Strandfürdő területén lévő Községi ház épületének energiahatékonyság növelése	Önkormányzat	TOP, KEHOP	25
12	A Tiszaújívárosi Napközi Otthonos Óvoda épületeinek energiahatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva	Tiszaújívárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	TOP, KEHOP	146
13	Tiszaújívárosi Napközi Otthonos Óvoda szolgáltatásainak minőségi fejlesztése	Tiszaújívárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	TOP	153,6
14	Bölcsődei szolgáltatások infrastrukturális fejlesztése, energiahatékonyság növelése	Tiszaújívárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	TOP, KEHOP	59
15	A Tiszaújívárosi Általános Iskola épületeinek energiahatékonyság növelése	Tiszaújívárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	TOP, KEHOP	273
16	Eötvös József Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium épületeinek energiahatékonyság növelése	Tiszaújívárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	TOP, KEHOP	15
17	Civil ház létesítése	Önkormányzat	TOP	170
18	Napenergia hasznosítása a Tisza Szolg2004 Kft létesítményeiben	TiszaSzolg 2004 Kft, Önkormányzat	TOP, GINOP, KEHOP	50
19	Tiszaújívárosi Humánszolgáltató Központ fejlesztése	Tiszaújívárosi Humánszolgáltató Központ, Önkormányzat	TOP	150
20	Honlap fejlesztések, elektronikus ügyintézők	Önkormányzat és Önkormányzati gazdasági társaságok	TOP, KÖFOP	10
21	Szociális alapszolgáltatások fejlesztése	Önkormányzat	TOP	70
22	A Városháztér rekonstrukciója	Önkormányzat	TOP	900
23	A Március 15. park rehabilitációja	Önkormányzat	TOP	104
24	A Szent István szobor környezetének zöldfelület felújítása	Önkormányzat	TOP	20
25	A Városi Díszút rehabilitációja	Önkormányzat	TOP	200
26	A tiszaujívárosi közterületek család- és klímabarát megújítása	Önkormányzat	TOP	230
27	A Barcsay-tér teljes körű rekonstrukciója	Önkormányzat	TOP	451
28	Fásítási Program	Önkormányzat	TOP, VP	2
29	Levegőminőség mérő berendezés telepítése	Önkormányzat	TOP, KEHOP	60
30	Használaton kívüli közterületek bevonása zöldterületbe	Önkormányzat	TOP	120
31	Garázstelepek arculatjavítása	Önkormányzat	TOP	15
32	Útfejlesztések	Önkormányzat	TOP, VP	242
33	Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Polgár és Tiszaújíváros között	Önkormányzatok	IKOP, TOP	130
34	Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Tiszaújíváros és Sajóörös között	Önkormányzatok	IKOP, TOP	43
35	Belső kerékpárutak építése	Önkormányzat	IKOP, TOP	49,5
36	Közöségi közlekedési feltételek fejlesztése	Önkormányzat	TOP, IKOP	
37	Belterületi járdák felújítása	Önkormányzat	TOP	322,5
38	Parkolók kialakítása	Önkormányzat	TOP	130
39	Tiszaújíváros területén közlekedésbiztonsági fejlesztések megvalósítása	Önkormányzat	TOP	350

Ssz	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Forrás	Becsült költség (Mft)
40	TiszaúJVáros területén közbiztonsági fejlesztések megvalósítása	Önkormányzat, Rendőrség	TOP	150
41	Gyógy-és Strandfürdőből kibocsátott használt víz előírásoknak megfelelő elvezetése	TiszaSzolg 2004 Kft, Önkormányzat	TOP, KEHOP	150
42	Távhőszolgáltatási primer és szekunder vezetékhálózatok rekonstrukciója több ütemben.	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TOP, KEHOP	500
43	Összekötő Városrészben a rekreációs terület geodéziai munkarészeinek elkészítése és alapközműveinek kiépítése	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TOP, KEHOP	300
44	Vízbázisok védelme, felszíni vízrendezés átfogó megoldása	Önkormányzat	TOP, KEHOP	50
45	Vezetékhálózatok fejlesztése	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TOP, KEHOP	50
46	Lakóépületek energiahatékonysági felújítása	Tisza Szolg2004 Kft, lakosság, Önkormányzat	NFM, Önkormányzat TOP	690
47	A városközponti Piac-tér és csarnok rekonstrukció által a gazdasági funkció erősítése	Önkormányzat és KKV szektor	TOP, GINOP	25
48	TiszaúJVárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TOP	90
49	Sportlétesítmények építése, fejlesztése	TiszaúJVárosi Sport-Park Nonprofit Kft., Önkormányzat	TOP	150
50	Gyógyturizmus fejlesztése a Gyógyfürdő és a TiszaúJVárosi Rendelőintézet fiziko- és balneoterápiás részlegének fejlesztésével	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TOP	50
51	Burkolt parkoló és pavilon sor kialakítása a Termál Kemping bejárata előtt	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TOP, GINOP	20
52	A Hotel Termál felújítása	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	GINOP, KEHOP	120
53	Villa Sederkyn Apartman Szálloda épületének energiahatékonyság növelése	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	GINOP, KEHOP	120
54	A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció	Önkormányzat, TiszaúJVárosi Sport-Park Nonprofit Kft	TOP	30
55	Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part akcióterületen	Önkormányzat, TiszaúJVárosi Sport-Park Nonprofit Kft	TOP	200
56	A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése	Önkormányzat és KKV szektor	TOP	30
57	"Mozdulj az életedért" - Ifjúsági Park infrastrukturális fejlesztése TiszaúJVárosban	Önkormányzat, TiszaúJVárosi Sport-Park Nonprofit Kft	TOP	180
Egyéb projektek				
1	A TiszaúJVárosi Városi Köztemető bővítése	Önkormányzat	TOP	100
2	Tisza Média Kft. infrastrukturális fejlesztései	Tisza Média Kft., Önkormányzat	GINOP	10
3	Tisza Szolg2004 Kft egyéb fejlesztései	Tisza Szolg2004 Kft., Önkormányzat	GINOP, TOP	50
4	A kulturális központ "nyitott ház" programja a helyi közösségi kezdeményezések, az értékteremtő közösségek létrehozásának támogatása	Derkovits Kulturális Központ	TOP	20
5	TiszaúJVáros Fenntartható Közlekedési Mobilitási Tervének elkészítése	Önkormányzat	EFOP	10
6	Tanulmányterv készítése a termásvíz energetikai célú hasznosítására a fürdőben és a napenergia	Tisza Szolg2004 Kft., Önkormányzat	EFOP	5

Ssz	Fejlesztés megnevezése	Projektgazda neve	Forrás	Becsült költség (Mft)
	hasznosítására a TiszaSzolg 2004 Kft. létesítményeiben			
7	Együttműködések, hálózatok, kapcsolatok kiépítése, működtetése és programjaik megvalósítása	Önkormányzat, civil és egyéb szervezetek	EFOP	10
8	Vállalkozóbarát helyi adópolitika kialakítása	Önkormányzat	Önkormányzat	1500
9	Közfoglalkoztatási program	Önkormányzat	Önkormányzat	65
10	Helyi környezetvédelmi akciók szervezése	Önkormányzat, civil és egyéb szervezetek	EFOP	2
11	Sajóörös és Kertváros településrész együttműködésének fejlesztése	Önkormányzatok	TOP, EFOP	10

Az egyes projektek között átfedések, illetve közös projektekbe is összevonhatóak lehetnek. Az ITS keretében megvalósítani tervezett projektek forrásigénye azonban jelentősen meghaladja a tervezési időszakban reálisan bevonható források mértékét. Mivel az elérhető források összetétele sem ismert, az ITS ténylegesen végrehajtásra kerülő beavatkozásai sem azonosíthatóak. Az elérhető forrásokhoz kapcsolódó feltételek folyamatos figyelése, lehetőség szerinti alakítása és ez alapján a végrehajtandó projektek kiválasztása az ITS menedzselésének részét képezi.

2.4. AZ AKCIÓTERÜLETEKEN KÍVÜL VÉGREHAJTANDÓ, A TELEPÜLÉS EGÉSZÉ SZEMPONTJÁBÓL JELENTŐS FEJLESZTÉSEK ÉS EZEK ILLESZKEDÉSE A STRATÉGIA CÉLJAIHOZ

Akcióterületeken kívül tervezett fejlesztések alapvetően három további fejlesztési csoportban kerülnek meghatározásra a 2. Fejezetben a Projektek rendszerének bemutatása alapján, melyek az alábbiak:

- ✓ Kulcsprojektek
- ✓ Hálózatos projektek
- ✓ Egyéb projektek

Kulcsprojektek bemutatása:

Tiszaújváros 2014-2020 közötti időszakra vonatkozó kulcsprogramjai, a középtávú célok elérése érdekében megfogalmazott legfontosabb beavatkozásai az alábbiakban foglalhatóak össze. A kulcsprogramok több típusú beavatkozást tartalmaznak, a kulcsprojektek mellett egyéb (hálózatos, akcióterületi) projekteket is magukban foglalnak.

A tiszaujvárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése

A város vezetése – szem előtt tartva az itt élők életminőségének megőrzését és javítását, a város népességmegtartó erejének növelését, valamint a városfejlesztési elképzelések megvalósítását – jelen tanulmányban is kifejezésre kívánja juttatni azon szándékát, hogy – a kormányzati szándékkal összhangban – teljes mértékben elkötelezett a helyi gazdaságfejlesztés iránt és az elkövetkezendő ciklusban minden rendelkezésére álló törvényes eszközzel támogatni fogja a Tiszaújvárosban jelenleg is működő, illetve a jövőben ide települő vállalkozásokat.

Tiszaújváros Város Önkormányzata számára a helyi gazdaság szerepe egyre fajsúlyosabb, mivel évek óta folyamatosan csökken az állami szerepvállalás, s ezzel párhuzamosan a helyi adóztatásból származó bevételek egyre jelentősebb arányt képviselnek a finanszírozásban, melyekből az önkormányzat a kötelező és önként vállalt feladatait látja el.

A fenti célok érdekében egy **vállalkozásbarát helyi adópolitika** kialakítása tervezett, a **beruházásokat ösztönző településrendezési eszközök és szabályok megalkotása**, valamint az önkormányzat hatáskörébe tartozó **hatósági, engedélyezési eljárások hatékonyabb lebonyolítása**.

A jövőben megvalósuló potenciális üzleti fejlesztések támogatása és az ebből eredő foglalkoztatás növelése érdekében – korlátozott eszköztárhoz mérten – támogatni kívánja az Önkormányzat **az Ipari Park területén új vállalkozások betelepülését, a helyben már működő vállalkozások fejlesztéseit, továbbá az ehhez szükséges pályázati források bevonását**.

Az „Otthon Melege Program” megvalósítása a tiszaujvárosi lakosság minél szélesebb körében

Tiszaújváros Város Önkormányzata az előző évekhez hasonlóan a jövőben is **támogatni** kívánja az országosan meghirdetett **Otthon Melege Programban résztvevő társasházakat**, valamint **energiatakarékossági pályázatot hirdet a társasházak és lakásszövetkezetek energiatakarékosságot célzó beruházásainak támogatására**.

Tiszaújváros Önkormányzata az **Épület-fenntartási Alapon** keresztül kedvezményes kölcsönt biztosít a társasházak részére – az Otthon Melege Programban nem pályázható – felújításokhoz, melyek révén az eddigi tapasztalatok alapján amellet, hogy javult a város lakóépületeinek esztétikai megjelenése, kedvező irányban változtak az épületek energetikai jellemzői is, s nem utolsósorban jelentős megtakarításokat eredményezett a lakosság számára.

A 35-ös számú főközlekedési út mellett kerékpárút megépítése Polgár irányába

Tiszaújváros és Polgár között kerékpárút hálózat bővítése kiemelt cél, mellyel egyrészt megvalósulna az EUROVELO rendszerbe való bekapcsolódás, másrészt biztonságossá válna a napi kerékpárral történő közlekedés Tiszaújváros-Tiszaparti városrész-Polgár viszonylatában. Megoldódnak legfőképp azok problémája, akik napi szinten kerékpárral közlekednek, illetve közlekednének munkába járásuk során a két település között. A beruházásnak turisztikai szempontból is kiemelt szerepe van.

A Tiszaújváros Örösi út és 35-ös számú főközlekedési út kereszteződésében körforgalom létrehozása

A Tesco áruház megnyitásával összefüggésben megnövekedett Örösi úti gépjármű forgalom és a közlekedés biztonságosabbá tétele érdekében a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Állami Közútkezelővel tárgyalások kezdeményezése már folyamatban van a 35-ös főközlekedési út **Örösi úti csomópontjában egy körforgalom megépítése** ügyében. Cél, hogy a jelenleg balesetveszélyes csomópont megszűnjön és a körforgalom megépítésével a biztonságos közlekedési feltételek javuljanak a településen.

Az önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyságát javító fejlesztések megvalósítása

Az Önkormányzat kiemelt figyelmet fordít az energia-megtakarítást eredményező beruházások elősegítésére, támogatására, melynek célja az élhetőbb, komfortosabb, esztétikusabb város kialakítása, a város épületállományának állaga és a városkép javítása érdekében.

A CO₂ kibocsátás csökkentése és az **energiaracionalizálás** érdekében **az intézményi épületek esetében** kiemelt figyelmet szükséges fordítani az ilyen irányú fejlesztések végrehajtására. Ezen célok elérése érdekében forrásokat biztosít a település az önkormányzati működtetésű intézmények beruházásaihoz, pályázataikhoz, valamint csatlakozni kíván az ebben a tárgykörben kiírt állami pályázatokhoz.

Fejlesztéssel érintett önkormányzati épületek:

- Tiszaújváros Városi Rendelőintézet
- Szivárvány Óvoda,
- Tündéerkert Óvoda,
- Bóbita Óvoda,
- Katica Óvoda
- Szederinda Óvoda
- Napsugár Bölcsőde
- Tiszaújvárosi Általános Iskola
- Őszirózsa Idősek Klub
- Tiszaszederkényi Művelődési Ház
- "Tisza-parti" Szabadidőház

- Eötvös József Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium
- Derkovits Kulturális Központ
- Tiszaújváros Tisza út 2/A. szám alatti épülete
- Sport-Park területén található játéksarnok-edzőterem-uszoda épület együttes
- Hotel Termál
- Gyógy és Strandfürdő területén lévő közösségi ház
- Villa Sederkyn Apartman Szálloda

Távhő vezetékek rekonstrukciója, az üzembiztonság javítása a hálózati veszteség csökkentése érdekében

Figyelembe véve, hogy Tiszaújváros lakosságának több mint 80%-a távfűtött lakásban él, a 2014. évben elkezdett távhővezeték-rekonstrukciós program folytatása tervezett, melynek kivitelezéséhez az önkormányzat évente 100 M Ft-tal járul hozzá. A beruházás eredményeként megújul a távhővezeték hálózat, csökken a hálózati veszteség, korszerűbb hőközpontok kerülnek kialakításra a társasházakban.

Tiszaújváros komplex megújuló energiára épülő beruházása

A város kiemelt projektként kezeli a település 3 területén, mint szatellit akcióterületén a napelem parkok kialakítását és erőműbázis rekonstrukcióját.

A település hatályos Településrendezési Szerkezeti Tervén az adott területek már, mint megújuló energia hasznosítására megfelelő területként vannak feltüntetve, melyet az alábbi térkép is szemléltet:



2. térkép - (Forrás: Tiszaújváros Településszerkezeti tervéből saját szerkesztés)

9. táblázat- Kulcsprojektek összefoglaló bemutatása

Sz.	A tervezett fejlesztés helyszínénél szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	A tiszaujvárosi kis és középvállalkozások fejlesztési céljainak minél nagyobb arányban való megvalósulásának elősegítése	Vegyes	Önkormányzat és a KKV szektor	Vállalkozásbarát helyi adópolitika kialakítása, a beruházásokat ösztönző településrendezési eszközök és szabályok megalkotása, az önkormányzat hatáskörébe tartozó hatósági, engedélyezési eljárások hatékonyabb lebonyolítása. Az Ipari Park területén új vállalkozások betelepülésének, a helyben már működő vállalkozások fejlesztéseinek támogatása.	Folyamatos	Előkészítés alatt	A kapcsolódó projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	Az „Otthon Melege Program” megvalósítása a tiszaujvárosi lakosság minél szélesebb körében	Igen	Önkormányzat, TiszaSzolg2004 Kft.	Támogatni kívánja az országosan meghirdetett Otthon Melege Programban résztvevő társasházakat, valamint energiatakarékosági pályázatot hirdet a társasházak és lakásszövetkezetek energiatakarékoságot célzó beruházásainak támogatására (Épület-fenntartási Alap)	folyamatos	Kidolgozva	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínénél szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
3	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	A 35-ös számú főközlekedési út mellett kerékpárút megépítése Polgár irányába.	Igen	Önkormányzat Magyar Állam	A 35-ös számú főközlekedési út mellett kerékpárút megépítése Polgár irányába.	2016	Előkészítés alatt	Biztosan igen
4	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	A Tiszaújváros Örösi út és 35-ös számú főközlekedési út kereszteződésében körforgalom létrehozása	Igen	Önkormányzat, Magyar Állam	A Tiszaújváros Örösi út és 35-ös számú főközlekedési út kereszteződésében körforgalom létrehozása.	2015	Előkészítés alatt	Biztosan igen
5	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	Az önkormányzati tulajdonú épületek energiahatékonyságát javító fejlesztések megvalósítása.	Igen	Önkormányzat	Energia-megtakarítást eredményező beruházások elősegítésére, támogatására, melynek célja az élhetőbb, komfortosabb, esztétikusabb város kialakítása, a város épületállományának állaga és a városkép javítása érdekében	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem
6	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	Távhő vezetékek rekonstrukciója, az üzembiztonság javítása a hálózati veszteség csökkentése érdekében	Igen	Önkormányzat, TiszaSzolg2004 Kft.	2014. évben elkezdett távhővezeték-rekonstrukciós program folytatása tervezett. A beruházás eredményeként megújul a távhővezeték hálózat, csökken a hálózati veszteség, korszerűbb hőközpontok kerülnek kialakításra a társasházakban	2015-2019	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
7	Akcióterületen kívüli kulcsprojekt	Tiszaújváros komplex megújuló energiára épülő beruházása	Igen	Önkormányzat és egyéb szervezetek	A település 3 területén napelem parkok kialakítása és erőműbázis rekonstrukciója.	2015-2020	Ötlet szintjén	Biztosan nem

Hálózatos projektek bemutatása

Közüintézmények infrastruktúrális beruházásai

- ✓ **Tiszaújváros Városi Rendelőintézet alapellátásának helyet adó "B" és "C" épületek korszerűsítése, alapterület bővítése, szolgáltatásfejlesztése**

Projekt célja az alapellátás (felnőtt és gyermek háziorvosi, valamint védőnői szolgálat) infrastruktúrális fejlesztése, teljes körű rekonstrukciója, magában foglalva az energiahatékony működési rendszer kialakítását, vízvezeték-rendszer korszerűsítését és az akadálymentesítés megoldását.

Tervezett tevékenységek: Az épületek rekonstrukciója során energia hatékonyság növelése érdekében nyílászáró csere, homlokzati utólagos külső hőszigetelés, energiatakarékos épületgépészeti és épületvillamossági felújítás. Teljeskörű akadálymentesítés (fizikai és infokommunikációs) indukciós hurok, segítő lapok, burkolatcsere, belső nyílászárócsere, vizesblokkok felújítása. Gyengeáramú hálózatok kiépítése. Villamos és gépészeti hálózat kialakítása. Akadálymentes felvonó kialakítása. Telemedicina és távleletezés fejlesztése, prevenciók tevékenységek kiterjesztése, a betegellátáshoz szükséges gép- és műszerpark fejlesztése, endoszkópos műtétek személyi, tárgyi feltételeinek megteremtése, éjszakai felügyeleti szolgálat megteremtése, egynapos sebészeti ellátás fejlesztése betegfektetők növelésével

- ✓ **Tiszaszederkényi Művelődési Ház energiahatékonyság növelése**

Az épület külső homlokzat szigetelése és színezése.

- ✓ **Őszirózsa Idősek Klub épület energia hatékonyság növelése**

Az épület nyílászáró cseréje, külső homlokzat szigetelése és színezése.

- ✓ **Derkovits Kulturális Központ épületének fejlesztése, energiahatékonyságának növelése, szolgáltatásfejlesztése**

Az alábbi fejlesztések megvalósítása tervezett: Derkovits Kulturális Központ épületének nyílászárócsereje, homlokzati hőszigetelése és színezése. A Derkovits Kulturális Központ intézményegységeiben (Derkovits Kulturális Központ, Hamvas Béla Városi Könyvtár, Helytörténeti Gyűjtemény) az épületek bővítése, illetve átalakítása. "Színpad alapterület bővítése forgószínpad és zsinórpád beépítése, új vizesblokk, öltözők, 2 helyiség, kialakítása a Tisza út felé megvalósuló épület bővítéssel. Üvegezett falú, hangszigetelt kabinetek, kialakítása. Személyi lift kiépítése. Iránymutató padlófestések, a nagyoathalló olvasók számára indukciós hurok tervezett.

„Miénk itt a tér” - a Derkovits Kulturális Központ intézményegységek épületeinek területbővítése és átalakítása a közösségi tér funkciójához igazodva. A könyvtár földszintjének bővítése a Széchenyi utca felé és a belső terekben (oktatóterem; kávézó sarok kialakítása). Helytörténeti Gyűjtemény területbővítése, foglalkoztató tér és iroda kialakítása. A Tiszaszederkényi Művelődési Ház és Fiókkönyvtár épületének belső rekonstrukciója. A Villa Scederkyn Tájház külső, udvari elemekkel történő fejlesztése, gyűjteményének fejlesztése, digitalizálás kiterjesztése. Az állandó várostörténeti kiállítás létrehozása a könyvtár épületében, gyűjteményi anyagok szakserű és élményszerű bemutatása állandó és időszaki kiállításokon. Könyvtári gyűjtemény fejlesztése hagyományos és digitális tartalmakkal. Korszerű, átlátható közös munkára, tanulásra, kutatásra, interaktív közösségi programokra alkalmas könyvtári terek kialakítása. Részvétel a Könyvtárellátási Szolgáltató Rendszer működésében, távhasználati szolgáltatások fejlesztése, az informatikai infrastruktúra fejlesztése, minőségbiztosítás fejlesztése. Kulturális javak felkutatása, értő ápolása, rendezvények megvalósítása, kulturális kapcsolatok megőrzése és továbbfejlesztése az országhatáron kívül.

- ✓ **Az önkormányzati tulajdonú Tiszaújváros Tisza út 2/A. szám alatti épületek energiahatékonyságának növelése**

A Tisza út 2/A. szám alatti épületek nyílászárócseréje, külső homlokzati hőszigetelése és színezése, fűtés- és világításkorszerűsítése.

✓ **"Ezüsthíd" Gondozóház infrastrukturális fejlesztése**

A városban élő, önmaguk ellátására időlegesen, vagy tartósan nem képes idősök szélesebb körű ellátása érdekében szükséges a már meglévő intézmény felújítása, a kapacitásfejlesztés érdekében az „Ezüsthíd” Gondozóház bővítése, és/vagy demens személyek ellátására alkalmas intézmény/egység kialakítása. Az „Ezüsthíd” Gondozóház fejlesztése által az alábbiak megvalósítása tervezett: személylift cseréje, mosdók, kiszolgáló helyiségek teljeskörű felújítása, közösségi terem felújítása - bővítés esetén újak kialakítása. Nővérhívó rendszer felújítása. Demens személyeket ellátó idősök otthonának kialakítása a szakmai előírások figyelembevételével.

✓ **A Tiszaújívárosi Sportcentrum akadálymentesítése**

A teljes körű akadálymentesítés megvalósulásával bármely típusú fogyatékkal élő személy képes legyen a Sportcentrumban sportolni, a játékcarnokot és az edzőtermet, valamint a hozzá kapcsolódó öltözőket használni, illetve a nevezett létesítményekben zajló különböző rendezvényeket megtekinteni. A fejlesztés során az alábbiak tervezettek: 4 db mozgássérült parkoló kialakítása, lépcsőjáró kialakítása, büfé átalakítása, wc blokk átalakításával új mozgássérült wc kialakítása, mozgássérült wc átalakítása, új öltözőblokk kialakítása mozgássérült wc-vel, zuhanyzóval, ajtószárny csere aszimmetrikus szárnyakra, orvosi szoba ajtónyílás bővítés, emeleti irodáknál ajtónyílás bővítés 3 db.

✓ **Sportcentrum Játékcarnok – Edzőterem - Uszoda épületegyüttes energetikai korszerűsítése**

A játékcarnok fűtése korszerűsítése megújuló energiával kombinálva. Kondenzációs kazánteleg kialakítása, kazánház átalakítással. Napkollektoros rendszer megvalósítása meleg víz előállítására. Az épületegyüttes víz- és gázfogyasztásának csökkentése, az energia ellátó rendszer hőtermelő primer oldali korszerűsítése és napkollektoros rendszer kialakítása révén. Az alábbi korszerűsítésekre van szükség az érintett épületben: hőellátás a kazánházban és a játékcarnokban, használati melegvíz ellátás, gázellátás, megújuló energia hasznosítása napkollektoros rendszerrel.

✓ **Termásvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben**

Villamos energia előállítása gázmotorok használatával, hőenergia hőszivattyús hasznosítása használati melegvíz előállításához vagy fűtéshez. Hőszivattyú és hozzá tartozó vezetékek beszerzése tervezett.

✓ **"Tisza-parti" Szabadidőház energiahatékonyságának növelése**

A "Tisza-parti" Szabadidőház tető felújítása, külső homlokzat szigetelése és színezése, valamint fűtése korszerűsítése.

✓ **A Gyógy és Strandfürdő területén lévő Községi ház épületének energiahatékonyság növelése**

A Gyógy és Strandfürdő területén lévő községi ház nyílászáró cseréje, fűtés, meleg víz- és világítás korszerűsítése, homlokzati hőszigetelése és színezése

✓ **A Tiszaújívárosi Napközi Otthonos Óvoda épületeinek energiahatékonyság növelése megújuló energiával kombinálva**

Energiahatékonyság növelése önkormányzati tulajdonú, közfeladatot ellátó intézményekben. A Szivárvány Óvoda, Tündérmű Óvoda, Bóbita Óvoda, Katica Óvoda és a Szederinda Óvoda épületeinek tető és külső homlokzat szigetelése és színezése, az épületek napelemekkel történő felszerelése.

✓ **Tiszaújívárosi Napközi Otthonos Óvoda szolgáltatásainak minőségi fejlesztése**

A tiszaujvárosi Napközi Otthonos Óvoda által, a köznevelési közszolgálat keretében biztosított óvodai nevelés minőségének fejlesztése a gyermekek mentálhigiénés nevelésének és egészségmegőrzésének érdekében, amely elősegíti a gyermekek harmonikus lelki, testi fejlődését, készségeik, képességeik életkori sajátosságaiknak megfelelő fejlesztését. Szakképzési, mentálhigiénés, autogén tréningek, egészségmegőrző programok biztosítása az óvodai alkalmazottak számára.

Az egészséges és korszerű táplálkozást biztosító óvodai konyha infrastruktúra fejlesztése. Konyhai burkolatok cseréje Katica Óvoda, Szivárvány Óvoda, Tündérvilla Óvoda. Gázüzemű üst cseréje a Tündérvilla Óvodában, továbbá szabadterei udvarok megújítása, fejlesztése, homokozók árnyékolása, gyermekméretű szerszámok beszerzése, poros udvarrészek burkolatcseréje, sportudvarrészek kialakítása, udvari játszóelemek beszerzése. A gyermekek számára az egészséges, fejlesztő és biztonságos környezeti feltételek biztosítása, könyvtár állomány gazdagítása és az audio-vizuális fejlesztési feltételek kialakítása, az elhasznált gyermekbútorok cseréje, informatikai fejlesztések, valamint villamoshálózat rekonstrukciók.

✓ **Bölcsődei szolgáltatások infrastrukturális fejlesztése, energiahatékonyság növelése**

A Napsugár Bölcsőde vizesblokkjainak felújítása, klimatizálása. Bölcsődei szolgáltatások minőségének fejlesztése. Főzőkonyha burkolatainak cseréje, padlóösszefolyó kialakítása. Udvarfelújítás, játszóelemek cseréje. Napsugár Bölcsőde épületének külső homlokzat szigetelése és színezése.

✓ **A Tiszaujvárosi Általános Iskola épületeinek energiahatékonyság növelése**

Éltes Mátyás Iskola, Hunyadi Iskola, Széchenyi Iskola, Zeneiskola épületeinek nyílászárócseréje, külső homlokzat szigetelése és színezése.

✓ **Eötvös József Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium épületeinek energiahatékonyság növelése**

Eötvös József Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium épületeiben nyílászárócseréje.

✓ **Civil ház létesítése**

A településen működő, tevékenykedő civil szervezetek számára Civil Ház építése tervezett.

✓ **Napenergia hasznosítása a TiszaSzolg 2004 Kft létesítményeiben**

Villamos energia, illetve melegvíz előállítása napelemek és napkollektorok segítségével.

✓ **Tiszaujvárosi Humánszolgáltató Központ fejlesztése**

Tiszaujvárosi Humánszolgáltató Központ valamennyi szakmai egységében kliens-barát környezet megteremtése elektronikus nyilvántartási és adatszolgáltatási rendszerek működtetéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések megvalósításával.

✓ **Honlap fejlesztések, elektronikus ügyintézők**

Cél, hogy az önkormányzati, illetve az önkormányzat gazdasági társaságainak és intézményeinek honlapja tovább fejlődjön, kialakuljon olyan felhasználóbarát, igényes, modern, Tiszaujvároshoz méltó honlapok, melyek a gazdasági társasági és intézményi weboldalak vonatkozásában egységesített arculattal, átláthatóbb honlapokkal, akadálymentesített honlap-verziókkal rendelkeznek, és hogy minden információ naprakész állapotban azonnal elérhető legyen ezeken.

A mai kor közigazgatásának fontos ismérve az e-közigazgatás. Az idők körében is egyre nagyobb az igény, hogy ügyeiket – amennyiben ez lehetséges – elektronikusan intézhessék. Folyamatosan vizsgálni kell a vonatkozó jogi környezet keretén belül az elektronikusan indítható és/vagy intézhető ügytípusok bevezetésének lehetőségét, biztosítani szükséges ezek informatikai hátterét. A célok között fontos helyet foglal el az ügyintézők folyamatos képzésének biztosítása annak érdekében, hogy ügyfélbarát, gyors és megbízható ügyintézés valósulhasson meg az e-köszolgáltatások körében is.

Szociális alapszolgáltatások fejlesztése

A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése, melynek keretében az alábbi tevékenységek tervezettek:

- Fogyatékos személyek nappali ellátásának bővítése,
- Házi segítségnyújtás bővítése,
- Nappali melegedő kialakítása és működtetése a hajléktalanok átmeneti szállásán

Figyelembe véve a demográfiai folyamatokat, a kétévente megújított Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció megállapításait, valamint a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ forgalmi mutatóinak alakulását szükségesnek tartjuk az idősellátás, különösen a házi segítségnyújtás, valamint az időskorúak átmeneti és tartós bentlakást nyújtó intézményi elhelyezése irányába történő fejlesztések megkezdését. Fel kell készülnünk továbbá arra is, hogy amennyiben közterületeinken a hajléktalanok létszáma az utóbbi évek tendenciái szerint változik, szükségessé válhat a hajléktalan ellátás jelenlegi struktúrájának átalakítása.

Városi zöldterület/közterület fejlesztések

Közterületek rehabilitációja a szebb és hasznosabb települési környezetért a sportolásra és kikapcsolódásra érkező családok parkolási nehézségeinek enyhítésére szolgáló parkolók kialakításával. A városi életminőséget javító közlekedési, gazdasági és közösségi fejlesztések a Városház tér rehabilitációjával.

✓ A Városháztér rekonstrukciója

A közösségi térként és rendezvények helyszínéül szolgáló Városháztér burkolat cseréje, új utcabútorok kihelyezése

✓ A Március 15. park rehabilitációja

A térburkolat, mellvédek felújítása, pázsitfelületek és zöldnövényzet megújítása, rejtett automata öntözőberendezés építése

✓ A Szent István szobor környezetének zöldfelület felújítása

A zöldfelület felújítás során örökzöldek, díszcserjék és díszfák kiültetése, a tó köré sétány építése

✓ A Városi Dísztó rehabilitációja

A lakossági pihenőhely és a Triatlon helyszínéül szolgáló tó talajvíz ingadozás miatti vízszint változások megszüntetése

✓ A tiszaujvárosi közterületek család- és klímabarát megújítása

Játszóterek, nyitott futball, kosárlabdapályák és leromlott funkcióvesztett területek megújítása, új funkcióval való ellátása, utcai fitness eszközök telepítése, szükséges parkolóhelyek létesítése

✓ A Barcsay-tér teljes körű rekonstrukciója

A térburkolat felújítása, pázsitfelületek és zöldnövényzet megújítása, utcabútorok kihelyezése, a tér világításának átalakítása, a környező területeken parkolók létesítése

✓ Fásítási program

A levegő minőségének javítására és az öregedő faállomány pótlása érdekében fásítási program tervezett a következő időszakban, mely program kapcsolódik a közparkok felújításához. A fásítási program megvalósításával megújulnak a település közparkjai.

✓ **Levegőminőség mérő berendezés telepítése**

Az érintett szervezetek bevonásával automata levegőminőség mérő berendezés telepítése van tervezett Tiszaújvárosban, hogy a város lakói közvetlenül tájékozódhassanak a levegő minőségéről.

✓ **Használaton kívüli közterületek bevonása zöldterületbe**

Szükséges felülvizsgálni azokat a területeket a településen, melyek használaton kívüli közterületek és alkalmasak arra, hogy bevonásra kerüljenek a Fásítási programba, zöldterületi fejlesztésekbe.

✓ **Garázstelepek arculatjavítása**

Garázstelepek átfogó vizsgálata, építészeti megoldások áttekintése.

Közlekedési feltételek fejlesztése

✓ **Útfejlesztések**

Belterületi utak burkolat felújítása: Teljes felületen történő felújítás a hosszú távú fenntarthatóság érdekében. A város belterületi útjainak kopóréteg felújítása új réteg felvitelével.

✓ **Kerékpáros közlekedési feltételek fejlesztése a város több területén**

○ **Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Polgár és Tiszaújváros között**

Tiszaújváros-Tiszaparti városrész-Polgár viszonylatában a napi munkába járás céljából új kerékpárút építése.

○ **Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Tiszaújváros és Sajóörös között**

Tiszaújváros-Sajóörös viszonylatában a napi munkába járás céljából új kerékpárút építése

○ **Belső kerékpárutak építése:** Meglévő kerékpárút-hálózat új utakkal történő összekötése, új kerékpárutak építése

✓ **Közösségi közlekedési feltételek fejlesztése a város több területén.**

Miskolc várossal történő kötöttpályás közlekedés megoldása a munkahelyek könnyebb megközelítése érdekében.

✓ **Belterületi járdák felújítása**

✓ **Parkolók kialakítása**

A Szederkényi út 10. sz. alatti volt TIGÁZ telephely és az előtte lévő területen 80 db új parkoló és a Tisza útról a sportpálya melletti kerítésen kívüli területen 200-250 db új parkoló kialakítása térburkolattal ellátva.

✓ **Tiszaújváros területén közlekedésbiztonsági fejlesztések megvalósítása**

Körforgalmak kialakítása az Örsi út és a Lévai kereszteződésében, valamint az Örsi út és a Szent István út kereszteződésében.

Közbiztonsági fejlesztések megvalósítása

A közbiztonság és vagyonbiztonság feltételeinek javításával vonzó települési környezet kialakítása térfigyelő kamerahálózat kiépítésével. Tervezett tevékenységek: Térfigyelő kamerák beszerzése, figyelőpontok, elektromos vezetékhálózat kiépítése, optikai kábelhálózat lefektetése.

Közmű infrastrukturális fejlesztések

✓ **Gyógy-és Strandfürdőből kibocsátott használt víz előírásoknak megfelelő elvezetése**

A jelenlegi használtvíz elvezetési mód kiváltása az előírt kibocsátási határérték, valamint a befogadó jellegéhez igazodó szennyezés-csökkentési cél elérését szolgáló, a helyi adottságokat figyelembe vevő lehetséges és egyben elfogadható módszerek bevezetésével. Szivattyúk, vezetékek beszerzése.

✓ **Távhőszolgáltatási primer és szekunder vezetékhálózatok rekonstrukciója több ütemben.**

Távhőszolgáltatási primer és szekunder vezetékhálózat vezetékeinek és hálózati elemeinek cseréje, energiahatékony, hosszú élettartamú anyagokra.

✓ **Összekötő Városrészben a rekreációs terület geodéziai munkarészeinek elkészítése és alapközműveinek kiépítése**

A ciklus idejére célként kell kitűzni az Összekötő Városrészben a rekreációs terület geodéziai munkarészeinek elkészítését és alapközműveinek kiépítését.

✓ **Vízbázisok védelme, felszíni vízrendezés átfogó megoldása**

A település bel- és csapadékvíz elvezetési fejlesztések is tervezettek a településen, melyek tervezésekor és a megvalósítás során is az érintett hatóságokkal egyeztetni szükséges, hiszen a fejlesztési terület érinti a Tisza - és a Sajó folyó nagyvízi medrét. Kiemelt figyelmet kell fordítani a jogszabályi és egyéb előírásokra.

✓ **Vezetékhálózatok fejlesztése**

A hulladékgyűjtés minőségi továbbfejlesztését, a távhővezeték rekonstrukcióját, hő központok korszerűsítését, illetve az optikai hálózatot üzemeltető szerver felújítását is tervezi a város.

Lakóépületek energiahatékonyági felújítása

Figyelembe véve, hogy Tiszaújváros lakosságának több mint 80%-a távfűtött lakásban él, a 2014. évben elkezdett távhővezeték-rekonstrukciós program folytatása tervezett, melynek kivitelezéséhez az önkormányzat évente 100 M Ft-tal járul hozzá. A beruházás eredményeként megújul a távhővezeték hálózat, csökken a hálózati veszteség, korszerűbb hőközpontok kerülnek kialakításra a társasházakban

A városközponti Piac-tér és csarnok rekonstrukció

A projekt célja a Piacsarnok épületének fűtéskorszerűsítése, hőszigetelése, elárúsító felület biztosítása az őstermelők, BIO zöldség termelők részére. A projekttel elérhető a helyi identitás növelése – az egyén és a lakóhely közötti kapcsolat erősítése. A tudatos térségi, helyi fogyasztás és vásárlás ösztönzésével új BIO zöldségelárúsító helyek kerülnek kialakításra.

Turisztikai, sport és rekreációs célú fejlesztések

✓ **Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése**

Tiszaújvárosi Gyógy- és Strandfürdőben bébi-pancsoló medence kialakítása a 0-3 év közötti gyermekek szülőkkel való együttfürdőzésének biztosítása érdekében, továbbá öltözőszekrények cseréje és beléptető rendszer kiépítése, wellness-gyógyfürdő szolgáltatás fejlesztése. Kiemelt elemként "Wave Slide" csúszda telepítése.

✓ **Sportlétesítmények építése, fejlesztése**

A sportolási és szórakozási lehetőségek bővítése érdekében a Sportcentrum területén időszakos korcsolyapálya kialakítása, mely minden korosztály számára kikapcsolódást nyújt, továbbá egy 22x42 m-es műfüves labdarúgópálya megépítésére is igény mutatkozik a településen.

- Labdarúgó és atlétikai stadion: VIP lelátó burkolatának, szigetelésének felújítása; center labdarúgó pálya gyepszőnyeg és pálya öntöző rendszer felújítása; eredményjelző tábla cseréje.
- Füves labdarúgó pályák: Világítás kiépítése a II. és III. sz. pályákon
- Kajak-kenu klubház: tanmedence hidegburkolatának teljes felújítása; klubház külső tatarozása, festése; világítás, fűtőcsövek cseréje.
- Súlyemelő klubház: elkorrodált fűtőcsövek cseréje, fogyasztásmérők beépítése
- Teniszcsernok, tenispályák: a fedett teniszcsernok szellőző és fűtőberendezésének felújítása
- Görkorcsolya és gördeszka pálya: elemek burkolatának és vasszerkezetének felújítása
- Triatlon klubház: öltözőkben található vizesblokk felújítása, kazánház felújítása, fogyasztásmérők beépítése
- Labdarúgó és atlétika klubház: vízvezeték rendszer felújítása, fogyasztásmérők beépítése, lazító medence átalakítása
- Asztalitenisz csarnok: csarnok padlózatának felújítása, világítótestek cseréje, épület és tetőszigetelési munkák
- Kosárlabda munkacsarnok megépítése a Kosárlabda Szövetség támogatásával
- Mosodai szolgáltatás megvalósítása
- Többfunkciós korcsolyapálya megépítése
- Salakos kocogó futópálya kialakítása: A kerítés nyomvonalán 2-3 km hosszban parkosítással, pihenő padok, ivóvíz kutak kihelyezésével.
- Kerékpár kölcsönzési, bérbeadási lehetőség kialakítása: A város turisztikai szolgáltatási lehetőségeinek bővítése
- Erősítő eszközök, kültéri fitnes eszközök kihelyezése a Sportcentrum területén gyerekek és felnőttek részére
- Gyermekeknek mászópark létesítése
- Sporteszközök beszerzése az amatőr és versenysportolók, valamint edzőtábori igények magasabb szintű kielégítéséhez
- Akadálymentesítési munkák: mozgássérült parkoló kialakítása, öltözők átalakítása
- Főporta: beléptető sorompó kiépítése, parkosított pihenőhelyek, kerékpártárolók kialakítása

✓ **Gyógyturizmus fejlesztése a Gyógyfürdő és a Tiszaújvárosi Rendelőintézet fiziko- és balneoterápiás részlegének fejlesztésével.**

✓ **Burkolt parkoló és pavilonsor kialakítása a Termál Kemping bejárata előtt**

Látogatók kényelmének javítása, látogatók számának növelése érdekében a Termál Kemping bejárata előtt burkolt parkoló és pavilonsor kiépítése, továbbá korszerű beléptető rendszer kialakítása.

✓ **A Hotel Termál felújítása**

A Hotel Termál épületeinek nyílászárócseréje, külső homlokzati hőszigetelése és színezése, fűtés, meleg víz -és világításkorszerűsítése megújuló energiával kombinálva, továbbá növelni kívánja a város a szállodai férőhely-kapacitást önkormányzati forrás biztosítása mellett.

• **Villa Sederkyn Apartman Szálloda épületének energiahatékonyság növelése**

Villa Sederkyn Apartman Szálloda épületének homlokzati hőszigetelése és színezése, nyílászárócseréje, fűtés, meleg víz- és világításkorszerűsítése megújuló energiával kombinálva

✓ **A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció**

A szabadidő hasznos eltöltését szolgáló sportudvar (tenispálya, kosárlabdapálya, futballpálya) felújítása.

✓ **Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part városrészben**

Hosszú távon egy vízi sportközpont kialakításának megvalósítása is tervezett a Tisza-part városrészben.

✓ **A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése**

A Tisza-sziget infrastrukturális fejlesztése és rekreációs övezetté alakítása (a turisztikai vonzerőt képező Halászléfőző fesztivál helyszínének megújítása). A helyszín családok, illetve baráti társaságok találkozásának helyszínéül szolgál.

✓ **"Mozdulj az életedért" - Ifjúsági Park infrastrukturális fejlesztése Tiszaújvárosban az egészséges, aktív életmód kialakítása, megtartása érdekében.**

Ifjúsági Park funkcionális infrastruktúrafejlesztése Tiszaújváros és térsége lakóinak egészséges életvitelének szolgálatában. Az Ifjúsági Parkban található fizikai aktivitást szolgáló futópályák újraburkolása, kosárlabda, kézilabda pályák felújítása, erősítő, nyújtó szabadtéri sporteszközök telepítése, kiszolgáló létesítmények kialakítása (kerékpártárolók, szalonnasütő, bográcszó).

A hálózatos projektek egy része kapcsolódik a kulcsprojektekhez, illetve részét képezi az akcióterületi fejlesztéseknek is. Az átfedések a városfejlesztés integrált jellegéből adódnak, erősítik a tervezett fejlesztések közötti szinergiát.

10. táblázat – Hálózatos projektek összefoglaló bemutatása

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Akció-területen kívüli	TiszaúJVáros Városi Rendelőintézet alapellátásának helyet adó "B" és "C" épületek korszerűsítése, alapterület bővítése, szolgáltatásfejlesztése	Igen	TiszaúJVáros Városi Rendelőintézet	Projekt célja az alapellátás (felnőtt és gyermek háziorvosi, valamint védőnői szolgáltatás) infrastrukturális fejlesztése, teljes körű rekonstrukciója, magában foglalva az energiahatékony működési rendszer kialakítását, vízvezeték-rendszer korszerűsítését és az akadálymentesítés megoldását.	2015-2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
2	Akció-területen kívüli	Tiszaszederkényi Művelődési Ház energiahatékonyág növelése	Igen	Derkovits Kulturális Központ, Önkormányzat	Az épület külső homlokzat szigetelése és színezése.	2017	Előkészítés alatt	Biztosan nem
3	Akció-területen kívüli	Őszirozsa Idősek Klub épület energia hatékonyság növelése	Igen	TiszaúJVárosi Humánszolgáltató Központ, Önkormányzat	Az épület nyílászáró cseréje, külső homlokzat szigetelése és színezése	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
4	Akció-területen kívüli	Derkovits Kulturális Központ épületének fejlesztés, energiahatékonyág növelése, szolgáltatásfejlesztése	Igen	Derkovits Kulturális Központ, Önkormányzat	Derkovits Kulturális Központ komplex infrastrukturális fejlesztése valamint minőségi szolgáltatásfejlesztése	2015	Előkészítés alatt	Biztosan nem
5	Akció-területen kívüli	Az önkormányzati tulajdonú TiszaúJVáros Tisza út 2/A. szám alatti épületek energiahatékonyágának növelése	Igen	Önkormányzat	A Tisza út 2/A. szám alatti épületek nyílászárócseréje, külső homlokzati hőszigetelése és színezése, fűtés- és világításkorszerűsítése.	2015-2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
6	Akció-területen kívüli	"Ezüsthíd" Gondozóház infrastrukturális fejlesztése	Igen	TiszaúJVárosi Humánszolgáltató	Meglévő intézmény felújítása, a kapacitásfejlesztés érdekében az „Ezüsthíd” Gondozóház bővítése,	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
				Központ, Önkormányzat	és/vagy demens személyek ellátására alkalmas intézmény/egység kialakítása.			
7	Akció-területen kívüli	A TiszaúJVárosi Sportcentrum akadálymentesítése	Igen	TiszaúJVárosi Sport-park Nonprofit Kft.	A teljes körű akadálymentesítés megvalósulása.	2015	Előkészítés alatt	Biztosan nem
8	Akció-területen kívüli	Sportcentrum Játékcarnok – Edzőterem - Uszoda épületegyüttes energetikai korszerűsítése	Igen	TiszaúJVárosi Sport-park Nonprofit Kft.	A játékcarnok fűtőkorszerűsítése megújuló energiával kombinálva.	2015-2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
9	Akció-területen kívüli	Termásvíz energetikai célú hasznosítása a Termálfürdőben	Igen	Tisza Szolg2004 Kft.	Villamos energia előállítása gázmotorok használatával, hőenergia hőszivattyús hasznosítása használati melegvíz előállításához vagy fűtéshez. Hőszivattyú és hozzá tartozó vezetékek beszerzése tervezett.	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
10	Akció-területen kívüli	"Tisza-parti" Szabadidőház energiahatékonyságának növelése	Igen	Önkormányzat	A "Tisza-parti" Szabadidőház tető felújítása, külső homlokzat szigetelése és színezése, valamint fűtőkorszerűsítés.	2017	Előkészítés alatt	Biztosan nem
11	Akció-területen kívüli	A Gyógy és Strandfürdő területén lévő Községi ház épületének energiahatékonyság növelése	Igen	Önkormányzat	A Gyógy és Strandfürdő területén lévő közösségi ház nyílászáró cseréje, fűtés, meleg víz- és világítás korszerűsítése, homlokzati hőszigetelése és színezése	2015-2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
12	Akció-területen kívüli	A TiszaúJVárosi Napközi Otthonos Óvoda épületeinek energiahatékonyság növelése		TiszaúJVárosi Intézmény-működtető	Energiahatékonyság növelése önkormányzati tulajdonú, közfeladatot ellátó intézményekben. A Szivárvány	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
		megújuló energiával kombinálva		Központ, Önkormányzat	Óvoda, Tündérkert Óvoda, Bóbita Óvoda, Katica Óvoda és a Szederinda Óvoda épületeinek tető és külső homlokzat szigetelése és színezése, az épületek napelemekkel történő felszerelése.			
13	Akció-területen kívüli	TiszaúJVárosi Napközi Otthonos Óvoda szolgáltatásainak minőségi fejlesztése	Igen	TiszaúJVárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	A tiszaúJVárosi Napközi Otthonos Óvoda által, a köznevelési közszolgálat keretében biztosított óvodai nevelés minőségének fejlesztése a gyermekek mentálhigiénés nevelésének és egészségmegőrzésének érdekében.	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
14	Akció-területen kívüli	Bölcsődei szolgáltatások infrastrukturális fejlesztése, energiahatékonyság növelése	Igen	TiszaúJVárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	A Napsugár Bölcsőde vizesblokkjainak felújítása, klimatizálása. Bölcsődei szolgáltatások minőségének fejlesztése. Főzőkonyha burkolatainak cseréje, padlóösszefolyó kialakítása. Napsugár Bölcsőde épületének külső homlokzat szigetelése és színezése.	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
15	Akció-területen kívüli	A TiszaúJVárosi Általános Iskola épületeinek energiahatékonyság növelése	Igen	TiszaúJVárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	Éltes Mátyás Iskola, Hunyadi Iskola, Széchenyi Iskola, Zeneiskola épületeinek nyílászárócseréje, külső homlokzat szigetelése és színezése.	2015	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
16	Akció-területen kívüli	Eötvös József Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium épületeinek energiahatékonyság növelése	Igen	Tiszaújvárosi Intézmény-működtető Központ, Önkormányzat	Eötvös József Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium épületeiben nyílászárócseré.	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
17	Akció-területen kívüli	Civil ház létesítése	Igen	Önkormányzat	A településen működő, tevékenykedő civil szervezetek számára Civil Ház építése tervezett.	2017	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
18	Akció-területen kívüli	Napenergia hasznosítása a Tisza Szol2004 Kft létesítményeiben	Igen	TiszaSzol2004 Kft, Önkormányzat	Villamos energia, illetve melegvíz előállítása napelemek és napkollektorok segítségével.	2016-	Előkészítés alatt	Biztosan nem
19	Akció-területen kívüli	Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ fejlesztése	Igen	Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ, Önkormányzat	Elektronikus nyilvántartási és adatszolgáltatási rendszerek működtetéséhez szükséges infrastrukturális fejlesztések megvalósításával.	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
20	Akció-területen kívüli	Honlap fejlesztések, elektronikus ügyintézők	Igen	Önkormányzat és Önkormányzati gazdasági társaságok	Honlap fejlesztések, elektronikus ügyintézők az Önkormányzati és Önkormányzati gazdasági társaságok esetében	2006	Előkészítés alatt	Biztosan nem
21	Akció-területen kívüli	Szociális alapszolgáltatások fejlesztése	Igen	Önkormányzat	A szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése, melynek keretében az alábbi tevékenységek tervezettek: - Fogytékos személyek nappali ellátásának bővítése, - Házi segítségnyújtás bővítése,	2016-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
					- Nappali melegedő kialakítása és működtetése a hajléktalanok átmeneti szállásán			
22	Akció-területen kívüli	A Városháztér rekonstrukciója	Igen	Önkormányzat	A közösségi térként és rendezvények helyszínéül szolgáló Városháztér burkolat cseréje, új utcabútorok kihelyezése	2019	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
23	Akció-területen kívüli	A Március 15. park rehabilitációja	Igen	Önkormányzat	A térburkolat, mellvédek felújítása, pázsitfelületek és zöldnövényzet megújítása, rejtett automata öntözőberendezés építése	2017	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
24	Akció-területen kívüli	A Szent István szobor környezetének zöldfelület felújítása	Igen	Önkormányzat	A zöldfelület felújítás során örökzöldek, díszcserjék és dísfák kiültetése, a tó köré sétány építése	2016	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
25	Akció-területen kívüli	A Városi Dísztó rehabilitációja	Igen	Önkormányzat	A lakossági pihenőhely és a Triatlon helyszínül szolgáló tó talajvíz ingadozás miatti vízszint változások megszüntetése	2019	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
26	Akció-területen kívüli	A tiszaujvárosi közterületek család- és klímabarát megújítása	Igen	Önkormányzat	Játszóterek, nyitott futball, kosárlabdapályák és leromlott funkcióvesztett területek megújítása, új funkcióval való ellátása, utcai fitness eszközök telepítése, szükséges parkolóhelyek létesítése	2016-2018	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
27	Akció-területen kívüli	A Barcsay-tér teljes körű rekonstrukciója	Igen	Önkormányzat	A térburkolat felújítása, pázsitfelületek és zöldnövényzet megújítása, utcabútorok kihelyezése, a tér világításának 27átalakítása, a környező területeken parkolók létesítése	2015-2016	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
28	Akció-területen kívüli	Fásítási Program	Igen	Önkormányzat	Közterületek fásítása a levegő minőségének javítása és az előregedő faállomány pótlása érdekében.	2015-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
29	Akció-területen kívüli	Levegőminőség mérő berendezés telepítése	Igen	Önkormányzat	Automata levegőminőség mérő berendezés telepítése.	2015-	Előkészítés alatt	Biztosan nem
30	Akció-területen kívüli	Használaton kívüli közterületek bevonása zöldterületbe	Igen	Önkormányzat	Használaton kívüli közterületek bevonása a Fásítási programba, zöldterületi fejlesztésekbe.	2015-	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
31	Akció-területen kívüli	Garázstelepek arcultjavítása	Igen	Önkormányzat	Garázstelepek átfogó vizsgálata, építészeti megoldások áttekintése.	2015-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
32	Akció-területen kívüli	Útfejlesztések	Igen	Önkormányzat	Belterületi utak burkolat felújítása	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem
33	Akció-területen kívüli –	Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Polgár és Tiszaújváros között	Igen	Önkormányzatok	Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Polgár és Tiszaújváros között	2016-2018	Előkészítés alatt	Biztosan igen

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
	Kiemelt projekt							
34	Akció-területen kívüli	Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Tiszaújváros és Sajóörös között	Igen	Önkormányzatok	Hivatás-forgalmi célú kerékpárút kiépítése Tiszaújváros és Sajóörös között	2016-2018	Előkészítés alatt	Biztosan igen
35	Akció-területen kívüli	Belső kerékpárutak építése	Igen	Önkormányzat	Meglévő kerékpárút-hálózat új utakkal történő összekötése, új kerékpárutak építése	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan igen
36	Akció-területen kívüli	Közösségi közlekedési feltételek fejlesztése	Igen	Önkormányzat	Közösségi közlekedési feltételek fejlesztése a város több területén	2018-	Előkészítés alatt	Biztosan igen
37	Akció-területen kívüli	Belterületi járdák felújítása	Igen	Önkormányzat	Belterületi járdák felújítása	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem
38	Akció-területen kívüli	Parkolók kialakítása	Igen	Önkormányzat	A Szederkényi út 10. sz. alatti és az előtte lévő területen 80 db új parkoló és a Tisza útról a sportpálya melletti kerítésen kívüli területen 200-250 db új parkoló kialakítása.	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan igen
39	Akció-területen kívüli – kiemelt projekt	Tiszaújváros területén közlekedésbiztonsági fejlesztések megvalósítása	Igen	Önkormányzat	Körforgalmak kialakítása az Örösi út és a Lévai kereszteződésében, valamint az Örösi út és a Szent István út kereszteződésében.	2015-2016	Előkészítés alatt	Biztosan igen
40	Akció-területen kívüli	Tiszaújváros területén közbiztonsági fejlesztések megvalósítása	Igen	Önkormányzat, Rendőrség	Térfigyelő kamerák beszerzése, figyelőpontok, elektromos vezetékhálózat kiépítése, optikai kábelhálózat lefektetése a közbiztonság érdekében.	2015	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínénél szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
41	Akció-területen kívüli	Gyógy-és Strandfürdőből kibocsátott használt víz előírásoknak megfelelő elvezetése	Igen	TiszaSzolg 2004 Kft, Önkormányzat	Gyógy-és Strandfürdőből kibocsátott használt víz előírásoknak megfelelő elvezetése	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
42	Akció-területen kívüli	Távhőszolgáltatási primer és szekunder vezetékhálózatok rekonstrukciója több ütemben.	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	Távhőszolgáltatási primer és szekunder vezetékhálózat vezetékeinek és hálózati elemeinek cseréje, energiahatékony, hosszú élettartamú anyagokra.	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem
43	Akció-területen kívüli	Összekötő Városrészben a rekreációs terület geodéziai munkarészeinek elkészítése és alapközműveinek kiépítése	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	Összekötő Városrészben a rekreációs terület geodéziai munkarészeinek elkészítése és alapközműveinek kiépítése	2015-2016	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
44	Akció-területen kívüli	Vízbázisok védelme, felszíni vízrendezés átfogó megoldása	Igen	Önkormányzat	A település bel- és csapadékvíz elvezetési fejlesztések is tervezettek a településen, melyek tervezésekor és a megvalósítás során is az érintett hatóságokkal egyeztetni szükséges	2017-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
45	Akció-területen kívüli	Vezetékhálózatok fejlesztése		Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	A hulladékgyűjtés minőségi továbbfejlesztését, a távhővezeték rekonstrukcióját, hő központok korszerűsítését, illetve az optikai hálózatot üzemeltető szerver felújítását is tervezi a város.	2015-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
46	Akció-területen kívüli – kiemelt projekt	Lakóépületek energiahatékonysági felújítása	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, lakosság, Önkormányzat	Lakóépületek energiahatékonysági felújítása	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem
47	Akció-területen kívüli	A városközponti Piac-tér és csarnok rekonstrukció által a gazdasági funkció erősítése	Igen	Önkormányzat és KKV szektor	Piacsarnok épületének fűtéskorszerűsítése, hőszigetelése, elárúsító felület biztosítása az őstermelők, BIO zöldség termelők részére.	2017	Előkészítés alatt	Biztosan nem
48	Akció-területen kívüli	TiszaúJVárosi Gyógy- és Strandfürdő turisztikai célú fejlesztése	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	TiszaúJVárosi Gyógy- és Strandfürdő szolgáltatásfejlesztése infrastrukturális beruházások megvalósításával.	2015-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
49	Akció-területen kívüli	Sportlétesítmények építése, fejlesztése	Igen	TiszaúJVárosi Sport-Park Nonprofit Kft., Önkormányzat	A sportolási és szórakozási lehetőségek bővítése érdekében infrastrukturális fejlesztések a Sportcentrum területén.	2015-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
50	Akció-területen kívüli	Gyógyturizmus fejlesztése a Gyógyfürdő és a TiszaúJVárosi Rendelőintézet fiziko- és balneoterápiás részlegének fejlesztésével	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	Gyógyturizmus fejlesztése a Gyógyfürdő és a TiszaúJVárosi Rendelőintézet fiziko- és balneoterápiás részlegének fejlesztésével.	2016-2019	Előkészítés alatt	Biztosan nem
51	Akció-területen kívüli	Burkolt parkoló és pavilonsor kialakítása a Termál Kemping bejárata előtt	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	Burkolt parkoló és pavilonsor kialakítása a Termál Kemping bejárata előtt	2016	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
52	Akció-területen kívüli	A Hotel Termál felújítása	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	Hotel Termál energetikai fejlesztése és szállásférőhely kapacitásának emelése.	2017-2018	Előkészítés alatt	Biztosan nem
53	Akció-területen kívüli	Villa Sederkyn Apartman Szálloda épületének energiahatékonyság növelése	Igen	Tisza Szolg2004 Kft, Önkormányzat	Villa Sederkyn Apartman Szálloda épületének energiahatékonyság növelése	2017-2018	Előkészítés alatt	Biztosan nem
54	Akció-területen kívüli	A Tisza-parti városrész sportudvar rekonstrukció	Igen	Önkormányzat, Tiszaúvárosi Sport-Park Nonprofit Kft	A szabadidő hasznos eltöltését szolgáló sportudvar (tenispálya, kosárlabdapálya, futballpálya) felújítása	2017	Előkészítés alatt	Biztosan nem
55	Akció-terület	Vízi sportközpont kialakítása a Tisza-part akcióterületen	Igen	Önkormányzat, Tiszaúvárosi Sport-Park Nonprofit Kft	Hosszú távon egy vízi sportközpont kialakításának megvalósítása is tervezett a Tisza-part városrészben.	2017-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
56	Akció-területen kívüli	A Tisza- sziget turisztikai célú fejlesztése	Igen	Önkormányzat és KKV szektor	A Tisza-sziget infrastrukturális fejlesztése és rekreációs övezetté alakítása	2016-2020	Előkészítés alatt	Biztosan igen
57	Akció-területen kívüli	"Mozdulj az életedért" - Ifjúsági Park infrastrukturális fejlesztése Tiszaúvárosban	Igen	Önkormányzat, Tiszaúvárosi Sport-Park Nonprofit Kft	Ifjúsági Park funkcionális infrastruktúrafejlesztése. Futópályák újraberakolása, kosárlabda, kézilabda pályák felújítása, kiszolgáló sporteszközök kialakítása Tiszaúváros és térsége lakóinak egészséges életvitelének szolgálatában.	2018	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő

Egyéb projektek bemutatása

A Tiszaújívárosi Városi Köztetető bővítése

A Tiszaújíváros Város Önkormányzatának a kegyeleti szolgáltatási kötelezettség feltételrendszerének biztosítása a köztetető alapterületének bővítésével, közművesítéssel, útépitéssel, kerítés kialakításával.

Tisza Média Kft. infrastrukturális fejlesztései

A Tisza Média Kft. az önkormányzat részére nyújtott televíziós műsorszolgáltatás, a Tiszaújívárosi Krónika szerkesztési feladatainak ellátása, és Képújság működtetése révén tájékoztatja a lakosságot a hely aktuális eseményekről, hírekről.

Tisza Média Kft. székhelyének energetikai korszerűsítésével cél az épületek nyílászáróinak cseréje, külső hőszigetelése. Az épület előterének felújítása a burkolatok, nyílászárók, lámpatestek cseréjével. illetve a technikai eszközpark fejlesztése.

Tisza Szolg2004 Kft egyéb fejlesztései

- ✓ Térinformatikai rendszer bevezetése (GIS), műszaki információs rendszer bevezetése (MIR): E-közmű 324/2013 (VIII.29) kormányrendelet szerinti végrehajtása, üzemeltetés és karbantartás hatékonyságának növelése.
- ✓ Lakossági fűtéskorszerűsítéshez kapcsolódó szolgáltatói fejlesztések
- ✓ Ipari Park közvilágításának kiváltása napelemmel és szélgenerátorral
- ✓ Ügyfélkapcsolati rendszer fejlesztése
- ✓ Távhűtési szolgáltatás bővítése
- ✓ Kibocsátott használtvíz előírásoknak megfelelő elvezetése: A jelenlegi használtvíz elvezetési mód kiváltása az előírt kibocsátási határérték, valamint a befogadó jellegéhez igazodó szennyezés-csökkentési cél elérést szolgáló, helyi adottságokat figyelembe vevő lehetséges és egyben elfogadható módszerek bevezetésével
- ✓ Napenergia hasznosítása használati melegvíz előállítás céljából, medencefűtésre, fűtési igények ellátására
- ✓ Napenergia hasznosítása villamos-energia igények támogatására

SOFT tevékenységek

- ✓ **A kulturális központ "nyitott ház" programja a helyi közösségi kezdeményezések, az értékteremtő közösségek létrehozásának támogatása**

A közösségek létrejöttének, újraélesztésének, megerősödésének ösztönzése valamennyi korosztály számára. Cél a nyilvános közösségi beszélgetések szervezése, önkormányzatokkal, egyházakkal, diákönkormányzatokkal, civil szervezetekkel, társintézményekkel való együttműködés. Az elindított rendezvénysorozatok, ismeretterjesztő előadások továbbfejlesztése, melyek lehetőséget biztosítanak a tisztaújívárosi művészek bemutatkozására. Kiállítások szervezése, ehhez kapcsolódó előadássorozatok lebonyolítása. A zene, a tánc szeretetének, művészetének továbbadása a művészeti csoportok - fúvószenekar, majorette – foglalkozásainak keretein belül.

✓ **Tiszaújváros Fenntartható Közlekedési Mobilitási Tervének elkészítése**

A fenntartható városi mobilitási tervek alapvető célja a városi területek megközelíthetőségének javítása, továbbá minőségi és fenntartható mobilitás és közlekedés biztosítása a városi területekhez, azokon keresztül és azokon belül. E cél érdekében a fenntartható városi mobilitási tervek egy olyan városi közlekedési rendszer kidolgozására törekuszenek, amely

- a) akadálymentesen hozzáférhető és kielégíti minden használó alapvető mobilitási igényeit;
- b) egyensúlyt teremt a polgárok, a vállalkozások és az ipar mobilitás és közlekedési szolgáltatások iránti eltérő igényei között és reagál ezen igényekre;
- c) a különböző közlekedési módok kiegyensúlyozott fejlődését és jobb integrációját szolgálja;
- d) megfelel a fenntarthatóság követelményének, és egyensúlyt teremt a gazdasági életképesség, a társadalmi méltányosság, az egészség és a környezeti minőség szükségletei között;
- e) optimális hatékonyságot és költséghatékonyságot biztosít;
- f) jobban kihasználja a városi tereket és a meglévő közlekedési infrastruktúrát és szolgáltatásokat;
- g) vonzóbbá teszi a városi környezetet, javítja az életminőséget és a közegészségügyi helyzetet;
- h) javítja a közlekedés biztonságát;
- i) csökkenti a levegő- és zajszennyezést, az üvegházhatású gázok kibocsátását és az energiafogyasztást.

✓ **Tanulmányterv készítése a termálvíz energetikai célú hasznosítására a fürdőben és a napenergia hasznosítására a TiszaSzol 2004 Kft. létesítményeiben**

Tanulmányterv készítés metángáz hasznosítására és villamos energia előállítására gázmotorok használatával, illetve hőenergia hasznosítására hőszivattyúval. Tanulmányterv készítés villamos energia, illetve melegvíz előállítására napelemek és napkollektorok segítségével.

✓ **Együttműködések, hálózatok, kapcsolatok kiépítése, működtetése és programjaik megvalósítása**

Együttműködési formák bővítése, a kapcsolatok továbbfejlesztése és a civil szervezetekkel, lakossági, szakmai érdekképviselői szerveződésekkel, valamint a köztisztviselőkkel való együttműködés elmélyítése.

- Kulturális területen: Kulturális értékeink védelmére, a hagyományörző csoportok és a különböző kulturális műhelyek támogatása. Kulturális célú szervezetek együttműködésének ösztönzése.
- Egészségfejlesztés területén: Az egészség-prevenció és egészségfejlesztés terén kialakított „jó gyakorlatok” folytatása, új programok, társadalmi akciók kezdeményezése, a kínálat hatékonyabb korcsoportonkénti fókuszálása mellett, Egészségtervben megfogalmazottakkal összhangban. A város különböző életkori csoportjait célzó, átfogó egészségfejlesztési programok nagyobb számban és/vagy rendszeresen történő megrendezésére a civil szervezetek egyre szélesebb körű bevonásával. Egészség-prevenációs programok beindítása, folytatása tervezett, továbbá a Tiszaújvárosi Humánszolgáltató Központ Gyermekjóléti Szolgálatát által működtethető iskolai szociális munkán keresztül, a Tiszaújvárosi Kábítószerügyi Egyeztető Fórum együttműködésével, a kortárssegítő hálózat megerősítése révén olyan iskolai és iskolán kívüli programok működtetésére van szükség, melyek a fiatalokat veszélyeztető élvezeti szerek használatának megelőzése irányába hatnak. Az egészségtervben foglaltak szerint gondoskodni kell az itt élő idősök önálló képességének minél hosszabb ideig tartó megőrzéséről, ennek érdekében az idősekre irányuló egészségfejlesztési szolgáltatások, programok fenntartása, további bővítése is fontos feladat.

A jövőben is tervezett széleskörű szakmaközi együttműködéssel létrejövő prevenciós programok megvalósítása az egészségmegőrzés és egészségfejlesztés területén a lakosság általános egészségi állapotának javítása érdekében. (Szűrőprogramok, Egészségnap, felvilágosítás, tájékoztatás, tanácsadás, HPV elleni védőoltás tiszaújvárosi fiúgyermekekre történő kiterjesztése.)

- Közbiztonság területén: Közbiztonság javítását célzó kezdeményezések, együttműködések további folytatása és kapcsolatok kiszélesítése a helyi rendőrkapitánysággal és egyéb szervezetekkel.
- Ifjúság számára: A civil ifjúsági szervezetek létrehozásának ösztönzése, támogatása a városhoz való kötődés elérése érdekében.
- Idősebb korosztály számára: Folyamatosan tervezett az időskorúak számára szabadidős és kulturális programok megvalósítása. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátó rendszeren belül működtetett idősök nappali ellátása (idősök klubjai), a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, az étkeztetés és a házi segítségnyújtás mellett fontos az idősök önszerveződése, a civil nyugdíjas szervezetek megfelelő színvonalú szolgáltatásokkal való ellátása. Az önkormányzati feladatellátás mellett a tiszaujvárosi szépkorúakról való gondoskodás terén a jövőben egyre nagyobb szerep jut az egyházaknak, civil szervezeteknek is.

✓ **Vállalkozóbarát helyi adópolitika kialakítása**

A kedvező munkanélküliségi ráta eléréséhez nagymértékben hozzájárult a város vezetésének gazdaság- és adópolitikája, mivel a város népességmegtartó erejének növelése érdekében már 2013-ban „a gazdaság fejlesztés és a helyi befektetések ösztönzése” tárgyában elfogadott Nyilatkozatban kifejezésre juttatta azt a szándékát, hogy teljes mértékben elkötelezett a helyi gazdaságfejlesztés és foglalkoztatás növelés iránt és a rendelkezésére álló törvényes eszközökkel támogatja és támogatni fogja a Tiszaújvárosban jelenleg működő, illetve a jövőben ide települő vállalkozásokat. A város vezetése elkötelezettséget vállalt egy vállalkozóbarát helyi adópolitika kialakítására, mérlegelve annak lehetőségét, hogy egy dinamikus, támogató környezet ösztönzőleg hat az új vállalkozások alakítására, a meglévők bővítésére és ezáltal a foglalkoztatottak számának növekedésére. A beruházásokat ösztönző vállalkozóbarát helyi adópolitika folytatása továbbra is preferált cél az önkormányzat számára, természetesen nem veszélyeztetve ezzel az önkormányzati feladatok ellátásának eddigi színvonalát.

✓ **Közfoglalkoztatási program**

A város vezetése továbbra is fontos feladatának tekinti a közfoglalkoztatás szervezését, illetve a munkaerő-piacon hátrányban lévő, főként alacsony iskolai végzettséggel rendelkező, tartósan munka nélkül lévők közfoglalkoztatásba történő bevonását. Az önkormányzat és intézményei, illetve gazdasági társaságai arra törekszenek, hogy minél több ember számára biztosítani tudják a foglalkoztatást helyettesítő támogatás feltételeként meghatározott legalább 30 napos foglalkoztatás biztosítását.

✓ **Helyi környezetvédelmi akciók szervezése**

A település környezeti állapotára vonatkozó információk közrebocsátásával elősegíthető a helyi társadalom környezettudatosságának és a környezet iránti felelősségérzetének kialakítása. A 2007. év óta bevált gyakorlatnak megfelelően, az önkormányzat közreműködik a minél szélesebb körű lakossági elkülönített hulladékgyűjtés feltételeinek megteremtésében, mely segítségével a környezetre ártalmas veszélyes hulladékok kivonhatók a kommunális hulladékaramból és nem kerülnek a hulladék lerakóba ártalmatlanításra. Továbbra is tervezett a lakossági körben keletkező veszélyes hulladékok begyűjtésének negyedéves akcióinak megszervezése. Az ipari üzemekkel együttműködve mobil mérési pontok kijelölésével és ezen pontokon történő mérésekkel rendszeresen monitorozásra kerül a város levegőminősége. A lakosság éjszakai nyugalma érdekében intézkedéseket szükséges hozni a szórakozóhelyi zajhatások csökkentése érdekében. A porszennyezés káros hatásainak elkerülése érdekében a közterületi növényzet fejlesztésével, fásítási programmal kíván az Önkormányzat lépéseket tenni, melyre vonatkozóan társadalmi akciókat is lehet szervezni.

✓ **Sajóörös és Kertváros településrész együttműködésének fejlesztése**

Sajóörös és a Kertvárosi településrész együttműködésének fejlesztése az intézményi szolgáltatások és munkamegosztás tekintetében.

Térségi összekötőút építése

A BAZ MTT-ben szerepel térségi összekötőút építése, mely a város ipari-gazdasági területének alternatív, üzembiztonsági szempontból is fontos közúthálózati eleme. A projekt megvalósítása javítja a térségi együttműködések. *(Az összekötő út építése nem települési szintű feladat, így jelen tanulmányban csak említés szintjén jelenik meg. A projektlistába nem kerül feltüntetésre.)*

11. táblázat – Egyéb projektek összefoglaló bemutatása

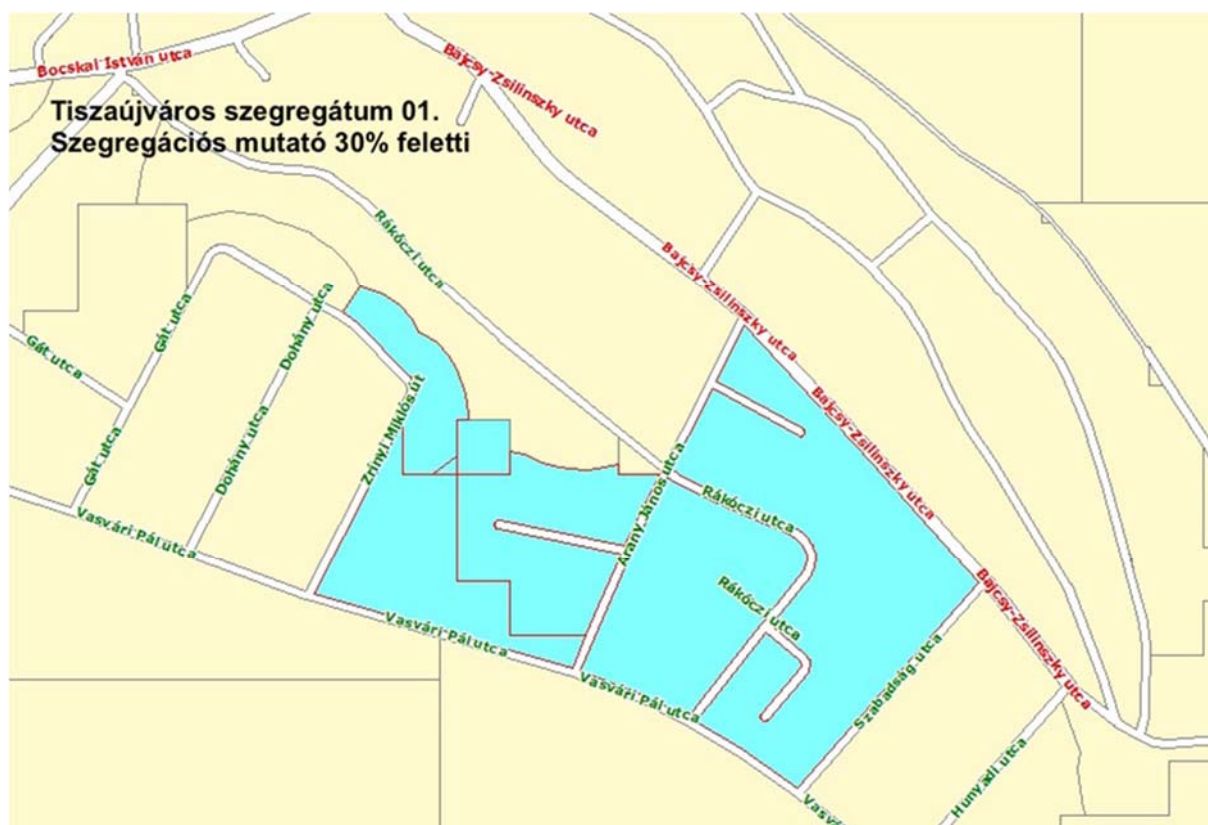
Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínéről szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
1	Akcióterületen kívüli	A TiszaúJVárosi Városi Közműtő bővítése	Igen	Önkormányzat	A TiszaúJVáros Város Önkormányzatának a kegyeleti szolgáltatási kötelezettség feltételrendszerének biztosítása a közműtő alapterületének bővítésével, közművesítéssel, utépítéssel, kerítés kialakításával.	2016-	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
2	Akcióterületen kívüli	Tisza Média Kft. infrastrukturális fejlesztései	Igen	Tisza Média Kft., Önkormányzat	Tisza Média Kft. székhelyének energetikai korszerűsítésével illetve a technikai eszközpark fejlesztése	2015-2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem
3	Akcióterületen kívüli	Tisza Szolg2004 Kft egyéb fejlesztései	Igen	Tisza Szolg2004 Kft., Önkormányzat	Térinformatikai rendszer kialakítása, szolgáltatások fejlesztései, Ipari Park közvilágításának megoldása, használtvíz előírásoknak megfelelő elvezetése, napenergia hasznosítása	2015-2020	Előkészítés alatt	A projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő
4	Akcióterületen kívüli	A kulturális központ "nyitott ház" programja a helyi közösségi kezdeményezések, az értékteremtő közösségek létrehozásának támogatása	Nem	Derkovits Kulturális Központ	SOFT: A közösségek létrejöttének, újraélesztésének, megerősödésének ösztönzése valamennyi korosztály számára	2015-2020	Előkészítés alatt	Biztosan nem
5	Akcióterületen kívüli	TiszaúJVáros Fenntartható Közlekedési Mobilitási Tervének elkészítése	Nem	Önkormányzat	SOFT: TiszaúJVáros Fenntartható Közlekedési Mobilitási Tervének elkészítése	2016	Folyamatban	Biztosan nem
6	Akcióterületen kívüli	Tanulmányterv készítése a termálvíz energetikai célú hasznosítására a fürdőben és a napenergia hasznosítására a TiszaSzolg 2004 Kft. létesítményeiben	Nem	Tisza Szolg2004 Kft., Önkormányzat	SOFT: Tanulmányterv készítése a termálvíz energetikai célú hasznosítására a fürdőben és a napenergia hasznosítására a TiszaSzolg 2004 Kft. létesítményeiben	2016	Előkészítés alatt	Biztosan nem

Ssz.	A tervezett fejlesztés helyszínül szolgáló akcióterület	Fejlesztés megnevezése	Beruházási célú (Igen/Nem)	Projektgazda neve	Fejlesztés rövid leírása	Tervezett megvalósítás ütemezése	Előkészítettség szintje	Igényli-e a rendezési terv módosítását? (biztosan nem/projekt műszaki tartalmának részletes kidolgozás függvényében eldöntendő/biztosan igen)
7	Akció-területen kívüli	Együttműködések, hálózatok, kapcsolatok kiépítése, működtetése és programjaik megvalósítása	Nem	Önkormányzat, civil és egyéb szervezetek	SOFT: Együttműködések, hálózatok, kapcsolatok kiépítése, működtetése és programjaik megvalósítása	Folyamatos	Folyamatos	Biztosan nem
8	Akció-területen kívüli	Vállalkozóbarát helyi adópolitika kialakítása	Nem	Önkormányzat	SOFT: Vállalkozóbarát helyi adópolitika kialakítása	2015-	Folyamatos	Biztosan nem
9	Akció-területen kívüli	Közfoglalkoztatási program	Nem	Önkormányzat	SOFT: Közfoglalkoztatási program folytatása	2015-	Folyamatos	Biztosan nem
10	Akció-területen kívüli	Helyi környezetvédelmi akciók szervezése	Nem	Önkormányzat, civil és egyéb szervezetek	SOFT: Helyi környezetvédelmi akciók szervezése	2015-	Folyamatos	Biztosan nem
11	Akció-területen kívüli	Sajóörös és Kertváros településrész együttműködésének fejlesztése	Nem	Önkormányzatok	SOFT: Sajóörös és Kertváros településrész együttműködésének fejlesztése	2015-	Folyamatos	Biztosan nem

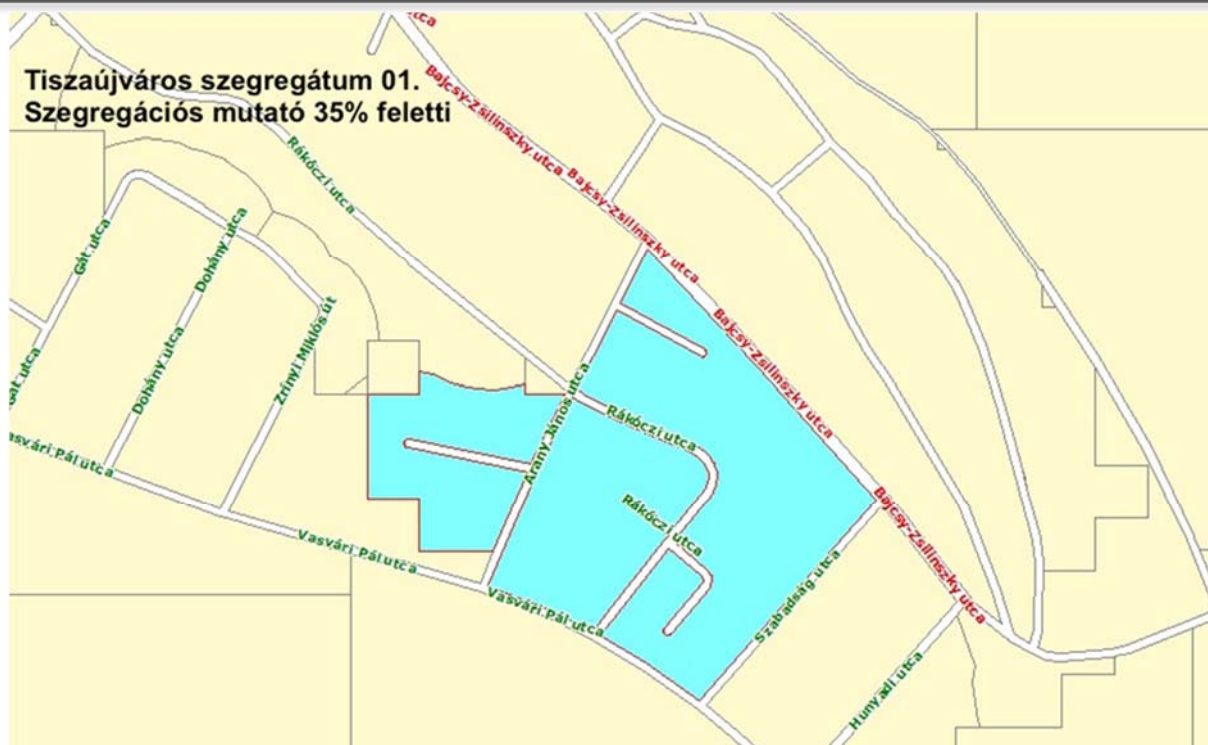
3. ANTI-SZEGREGÁCIÓS PROGRAM

3.1. A SZEGREGÁCIÓ MÉRSÉKLÉSÉT VAGY MEGSZÜNTETÉSÉT CÉLZÓ INTÉZKEDÉSEK (A TELEPÜLÉS EGÉSZÉT ÉRINTŐ ÉS AZ EGYES SZEGREGÁTUMOKRA VONATKOZÓ FEJLESZTÉSEK, PROGRAMOK MEGHATÁROZÁSA)

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján „szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület: olyan egybefüggő terület, amelyen az alacsony társadalmi státuszú családok koncentráltan élnek együtt vagy a társadalmi státuszcsökkenés jelei tapasztalhatók, ezért a területen közösségi beavatkozás szükséges; szegregációval veszélyeztetett terület lehet egy önálló településrész, de részét képezheti egy vagy több településrésznek is”. A Városfejlesztési Kézikönyv előírásainak megfelelően a szegregáció fogalma alatt az alacsony társadalmi státuszú családok koncentrált együttélése értendő. A szegregátumok lehatárolása az ún. szegregációs mutató alapján történik: azon területek tekinthetők szegregátumnak, ahol a népszámlálási adatok alapján a legfeljebb általános iskolai végzettséggel rendelkezők és a rendszeres munkajövedelemmel nem rendelkezők aránya az aktív korúakon belül eléri, illetve meghaladja a 30%-ot. Tiszaújváros területén a 2015-ös adatokon alapuló KSH szegregációs térkép egy szegregációs területet jelölt ki a városban (amely 50 főnél nagyobb lakosságszámmal bír). A nevezett szegregátum a Szederkényi városrészben található.



3. térkép - (Forrás: KSH 2015.)



4. térkép - (Forrás: KSH 2015.)

Tiszaújváros Önkormányzata a Területi célok között is megfogalmazta a társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítését, melynek része a szegregációval érintett területek leszakadásának megállítása, lakhatási, társadalmi és gazdasági szempontokból a felzárkózás elősegítése is. Az Integrált Településfejlesztési Stratégia megvalósítása során fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a városban tervezett fejlesztések és beruházások megvalósítása ne erősítse a szegregációt.

Ugyanakkor a hátrányos helyzetűek felzárkóztatására, társadalmi bevonására egy adott helyen szervezett programok elérhetőségét nem csak az ott lakók részére teszi elérhetővé, hanem tegye lehetővé, hogy az egyéb településrészekben élő hátrányos helyzetű lakosság is bevonásra kerülhessen, ahol egyébként nincs lehetőség ilyen rendezvények szervezésére. A bevonásban a városban tevékenykedő szociális, gyermekvédelmi és családsegítő intézmények mellett a civil szervezetek is segítséget nyújtanak.

Tiszaújváros korábbi antiszegregációs programmal nem rendelkezik. Amint az a Megalapozó vizsgálat helyzetértékelés részéből is kiderül, a KSH tájékoztatása szerint a 2011-es népszámlálás adatai alapján Tiszaújvárosban mindkét (30% és 35%) kategóriát figyelembe véve összesen 1 terület jelölhető ki a Szederkényi városrészben. A KSH adatai alapján az 50 főnél nagyobb lélekszámú szegregációval veszélyeztetett területek: Rákóczi út, Arany János utca, Szabadság út, Vasvári P. utca, Bajcsy-Zsilinszky utca, Zrínyi Miklós utca. A szegregációval veszélyeztetett utcák lakosainak száma 50-100 fő között van. A közlekedés jól megoldott, intézményekkel, infrastruktúrával jól ellátott. A roma kisebbség néhány utcában magas arányban van jelen ugyan, azonban sokan közülük rendelkeznek munkajövedelemmel, alapfokúnál magasabb végzettséggel. Az életmódjuk ugyan többségében megfelel a hagyományos kisebbségi életformának, ugyanakkor jövedelmi viszonyaikat, életszínvonalukat tekintve valamelyest jobbak a lehetőségeik, mint a tipikus szegénytelepek lakóinak. A városrész mára tulajdonképpen szerves részévé vált a városnak, az itt lakók a városban dolgoznak, a város intézményeit, infrastruktúráját, szolgáltatásait igénybe veszik mindennapi életük során, ami pozitív változást jelent a helyi társadalomra.

A problémaként jelentkezik az alacsony iskolai végzettség és a munkanélküliség, valamint a munkakeresés feladásából adódó inaktivitás. A rossz foglalkoztathatóság a megélhetést biztosító

rendszeres munkajövedelem hiányát okozza, így az érintettek kiszolgáltatott helyzetben, rossz anyagi körülmények között élnek. A jövedelemhiány több problémát is okozhat (depresszió, önpusztító magatartásformák, agresszió, bűnözés), közülük talán legkomolyabb a gyerekszegénység és ezáltal a szegénység újratermelődése. A szegregált és szegregálódó városrészben nagy arányban élnek iskoláskorú és fiatalabb gyerekek, akik fejlődéséhez elengedhetetlen anyagi feltételek a legtöbb családban nem állnak rendelkezésre. Ezért a kiskorúak esetében komoly lépéseket kell tenni az egészséges fizikai fejlődéshez szükséges alapvető feltételek (élelmiszer, fűtés, egészségügyi ellátás és gyógyszerek) biztosítása érdekében. A rossz szociokulturális háttér a későbbiekben komoly lemaradást és szocializációs problémákat okozhat a gyerekek közoktatási rendszerbe való beilleszkedése során, alapvetően befolyásolhatja későbbi teljesítményüket, ezért elengedhetetlen a szociokulturális hátrányok leküzdésére irányuló korai fejlesztés és a jó minőségű, a gyerekek problémáit kompenzálni tudó óvodai és általános iskolai ellátás biztosítása. A közoktatás rendszerében nyújtott jó teljesítmény alapvetően meghatározza a későbbi magasabb oktatási szintekbe való bejutást, ezáltal a várható munkaerő-piaci státuszt és az elérhető jövedelmet. A szegénység újratermelődésének megakadályozásához tehát az oktatáson keresztül vezet az út.

3.2. A FEJLESZTÉSEK SZEGREGÁCIÓS HATÁSÁNAK KIVÉDÉSÉRE HOZOTT INTÉZKEDÉSEK

A HEP kiemelten foglalkozik a mélyszegénységben élők és a romák problémáival, a szegregátumok helyzetével. Természetesen nem minden roma él szegregátumban, és nem minden szegregátumban élő roma, ettől függetlenül fontos figyelembe venni a HEP-ben foglaltakat, mert szakmailag megalapozott vizsgálatokon alapul.

A 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésének előírása értelmében a HEP célcsoportjai a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a:

- ✓ mélyszegénységben élők,
- ✓ romák,
- ✓ gyermekek,
- ✓ nők,
- ✓ idősek és
- ✓ fogyatékkal élők.

12. táblázat - Helyi esélyegyenlőségi program (HEP) intézkedési terve, Tiszaújváros 2015

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Intézkedés sorszáma	Intézkedés címe, megnevezése	A helyzet-elemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi probléma megnevezése	Intézkedéssel elérni kívánt cél	A célkitűzés összhangja egyéb stratégiai dokumentumokkal	Intézkedés tartalma	Intézkedés felelőse	Intézkedés megvalósításának határideje	Intézkedés eredményeségét mérő indikátorok	Intézkedés megvalósításához szücs. erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Intézkedés eredményeinek fenntarthatósága
I. Valamennyi célcsoportra irányuló intézkedés										
I/1.	Védett célcsoportokra vonatkozó adatgyűjtés rendszeresítése Önállóan, ill. kormányhivatal, más szervezetek együttműködésében	Speciális adatbázisok, ágazati és célcsoport nyilvántartások hiánya, ill. nem rendezett állapota	Ágazati és célcsoport információk összehangolása, lehetséges beavatkozások tervezésének elősegítése	Önkorm. stratégiai anyagai: Gazd. Prog., Szoc. Szolg. szerv. Konceptió, ITS; HVS (Helyi Vidékfejl. Stratégia)	Esélyegyenlőségi nyilvántartás, szakterületi alapú és összesített problématerkép készítése. Helyi és ágazati párbeszéd tervezési és kommunikációs anyagainak biztosítása	Jegyző ill. általa megbízott szakember, RONÖK bevonásával	2017. május 31.	Erről szóló intézkedés ill. ennek revideált majd korrigált változata (2 ill. 5 éven belül)	Szociális kerekasztal, önkorm. szakemberek; pályázati forrásokkal kiegészítve	Közigazg. beágyazódás
I/2.	Helyi fejlesztések, programok esélyegyenlőségi szempontú követése	Szükség van a befejezett programok fenntarthatóságának vizsgálatára	Közvetlen információkat szerezni az implemetáció és a kötelezettségvállalások teljesüléséről	ITS, Nemzeti Roma Stratégia	A város, a helyi lakosok szempontjából kiemelten fontos kezdeményezések utóhatásának értékelése	Jegyző által megbízott helyi szakember irányításával	Következő HEP felülvizsgálat: 2017. május 31.	Munkatervben megjelölt indikátorok alapján	Képv. test. által megszabott keretek között	Ld. előző „I” pont
II. Mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége										
II/1.	Közfoglalkoztatási és egyéb munkaerőpiaci programok	Az alacsony iskolai végzettségűek	Alacsony képzettségűek bevonása	ÉRÁK, NRS TÁMOP 1.1.2, 1.1.4	Követni további kiírásokat:	Polgármester	2016. első negyedév +	Országos v. helyi kötelezettség	Polg. m. + képv. test.	Országos ill. strukturális

	Kapcsolódás helyi, ill. térségi kezdeményezésekhez	helyzete a legkritikusabb.	programokba v. aktív munkaerőpiaci projektekbe (képzés)		a) szociális gazdaság b) vállalkozásfejlesztés c) szociális földprogramok		pályázati feltétel	g-vállalás alapján	határozatban foglaltak Szociális kerekasztal bevonása	feltételektől függ
II/2.	Települési szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokhoz való hozzáférés	Alacsony státuszú lakosok és romák szociális/gy.jóléti/kult./adós-gyógy. ellátásokhoz hozzáférése	Helyi célcsoportok tájékoztatása, különösen a fokozott krízishelyzetbe kerültekre	Szociális koncepció	Speciális problémákkal küzdő célcsoportok azonosítása, a beavatkozás további lépései megtervezésével	Polgármester	2017. május 31	Humán Szolgáltatató Központ marketing tervének kidolgozása	Polg. m. + képv. test. határozatban foglaltak Szociális kerekasztal bevonása	A helyi ellátó rendszer intézményein keresztül
III. Gyermekesélyegyenlősége										
III/1.	Gyerekszegénység leküzdését célzó kezdeményezésekhez kapcsolódás	A jelenség előfordulásának azonosítása a járásban; Bevezető	Újonnan kilátásba helyezett korábbi programokhoz csatlakozás, járási programok segítése	Szociális koncepció, Gyerekszegénység – 2012, Civil jelentés	Kritikus területek felmérése, Biztos Kezdet, Mindenki lakjon jól!	Jegyző által megbízott helyi szakember	Következő felülvizsgálat időpontja: 2017: május 31	Helyi javaslatok alapján	Megbízott munkacsoport	Pályázati támogatástól függően
IV. Nők esélyegyenlősége										
V/1.	A napközbeni ellátás formáinak kiterjesztése a nők rugalmasabb foglalkoztatása előmozdítására	Piaci és nem piaci helyi kezdeményezések felmérése, tervek a kialakításra	A kisgyermekes anyák foglalkoztatásának magasabb rátája	Szociális koncepció	Férőhelyek felmérése, távolsági, közlekedési, pénzügyi nehézségek leküzdésétől függ	Polgármester	Folyamatos+ pályázati feltétel	1. felmérés alapján	Megval. terv alapján	A helyi ellátó rendszer intézményein keresztül

IV/2.	Nők helyi tudatosabb szerepvállalása	Gender szakadékok csökkentése	Nők munkába állása, egészség-ügy, tájékoztatás, áldozatvédelem	Partszélről a fősodorba, 2009	Gender szempontok előtérbe állítása	Jegyző által megbízott helyi szakember	Következő HEP felülvizsg. 2017. május 31.	Esetmegbeszélések száma	1 fő felkészített helyi szakember	További szakemberek bevonása
V. Idősek esélyegyenlősége										
V/1.	Települési egészségvédelmi / életviteli program támogatása	Egyre több a háztartásban egyedül élő idős ember, s növekszik a megözvegyültek száma.	Az egyedülálló nyugdíjasok támogatása a városi jóléti modell egyik prioritása.	Szociális koncepció 2013	A szociális alapszolgáltatások intenzitásának a növekedése jellemző.	Megbízott helyi szakember	Folyamatos ill. pályázati feltétel	Helyi orvos szakember ill. csoport által megállapítva.	Pályázat ill. önerőtől függően	A helyi ellátó rendszer intézményein keresztül
VI. Fogyatékkal élők esélyegyenlősége										
VI/1.	Fogyatékkal élők foglalkoztatásának ügye	Az érintettek kiszorulása az eddigiekhez képest is növekedett.	Helyi konzultációk elindítása a munkaadóknak kedvezményeket kínáló feltételekről.	Szociális koncepció Gazdasági Program	Térségi tapasztalatok alapján foglalkoztatási keretek keresése. Megállapodások előkészítése vállalkozói körrel.	Jegyző által megbízott szakember	2017. május 31.	Megbízás alapján javaslat, munkaterv	Helyi képv. testület által jóváhagyott keretek között.	Helyi paktumok mintájára

NRS: Nemzeti Roma Stratégia; ÉRÁK: Észak-magyarországi Regionális Képző Központ

Az ITS keretében tervezett fejlesztésekkel szemben alapvető elvárás, hogy ne idézzék elő zárványok, szegregátumok kialakulását, és semmilyen formában ne erősítsék a szegregációs folyamatokat. Ennek eléréséhez a következő intézkedések végrehajtása szükséges:

- ✓ A következő alfejezetben megfogalmazott intézkedések minél nagyobb arányú beépítése a tervezett fejlesztésekbe
 - egyfelől önálló anti-szegregációs tartalmú projektek kidolgozásával – akár nagyobb volumenű akcióterületi vagy tematikus projektként, akár kisebb költségvetésű, de lokálisan hatékony projektként,
 - másfelől lehetőség szerint más projektekben való megjelenítéssel (pl. egy, a szociális vagy egészségügyi szakemberek számára szervezett képzés tematikájába beépíthető a hátrányos helyzetű személyekkel való eredményes együttműködéshez szükséges készségek elsajátítása is);
- ✓ Az anti-szegregációs szemlélet maximális érvényesítése az egyes projektek előkészítése és megvalósítása folyamán, amellyel többek között megelőzhető, hogy egy-egy fejlesztéssel érintett városrész felértékelődése spontán népségcseréhez, dzsentifikációhoz vezessen – önmagát felerősítő negatív folyamatokat idézve elő a település más területein;
- ✓ Tényleges társadalmi párbeszéd és partnerség városi, akcióterületi és – szükség esetén – projektszinten egyaránt, amely során fontos, hogy a partnerség túllépjen a szokásos formákon, és valóban aktív együttgondolkodás jöjjön létre (ezáltal megakadályozható a vélt vagy valós társadalmi konfliktusok manifesztálódása);
- ✓ A szegregátumban élők foglalkoztatásának elősegítése a projekt-megvalósítás során (ez részben a közfoglalkoztatás keretében teljesíthető, részben pedig előírható közbeszerzési feltételként).

3.3. A SZEGREGÁCIÓT OKOZÓ FOLYAMATOK MEGVÁLTOZTATÁSÁRA, HATÁSUK MÉRSÉKLÉSÉRE TEENDŐ INTÉZKEDÉSEK

A társadalmi és térbeli szegregáció mérséklése és megszüntetése sokrétű és kizárólag hosszú távon megvalósítható folyamat, amely során a következő – fizikai és nem fizikai jellegű – eszközök alkalmazandók és alkalmazhatók:

Oktatási integráció és felzárkóztatás

A közoktatás rendszerében nyújtott jó teljesítmény alapvetően meghatározza a későbbi magasabb oktatási szintekbe való bejutást, ezáltal a várható munkaerő-piaci státuszt és az elérhető jövedelmet. A szegénység újratermelődésének megakadályozásához tehát nagyrészt az oktatáson keresztül vezet az út, erre azonban az Önkormányzat befolyása az érintett oktatási intézmények államosítása óta viszonylag korlátozott.

A szociális szolgáltatások és ellátások hozzáférhetőségének biztosítása

A szociális szolgáltatások esetében hangsúlyosan figyelmet kell fordítani egyfajta egyensúlyra: egyfelől nem célszerű minden szolgáltatást a szegregátumba telepíteni, mert az közvetett módon tovább erősíti a szegregált állapotot, másfelől fontos a szolgáltatók aktív jelenléte is, mert csak ezáltal biztosítható, hogy minden érintett megkapja a jogszabályilag járó juttatásokat, illetve hozzáfér a lehetséges szolgáltatásokhoz.

A foglalkoztatási lehetőségek bővítése és a foglalkoztathatósághoz szükséges készségek és képességek kialakítása

A közfoglalkoztatás országosan elterjedt rendszere mellett elő kell segíteni az elsődleges munkaerőpiacra való vissza-, illetve bevezetést is, amelynek hatékony eszközei a személyes mentoráláson alapuló munkaerő-piaci programok. Ezek jellemzően egyéni tanácsadást, képzési lehetőséget és átmeneti időtartamra munkalehetőséget is biztosítanak.

Az egészségügyi állapot javítása elsősorban prevenciós szolgáltatásokkal, továbbá az egészségügyi szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférhetőséggel

A hátrányos helyzetű lakosság egészségi állapota többek között a nem megfelelő higiénés feltételek és a szűréseken való alacsony részvétel miatt jellemzően elmarad a városi átlagtól. A prevenció mellett azonban azt is biztosítani kell, hogy az érintett lakosság könnyen és gyorsan megkaphassa a szükséges egészségügyi ellátásokat.

Az adott lakóterület rugalmas és gyors elérhetőségének biztosítása

A fizikai szegregációs folyamatok hátterében alapvetően településszerkezeti tényezők állnak. Ezen hátrányos adottságokon egyrészt településtervezési eszközökkel lehet javítani, másrészt a közösségi közlekedést is javasolt úgy alakítani, hogy legalább a napi szintű mobilitást rugalmasan elősegítse.

A lakhatási feltételek átfogó javítása

Az életminőséget alapvetően befolyásolja a lakóingatlanok mérete, komfortfokozata és állapota – mindezen mennyiségi és minőségi mutatók a szegregátumok esetében jellemzően nem felelnek meg az elvárható minimumnak. A rossz minőségű lakásállomány felszámolása történhet részleges vagy teljes felújítással, kisméretű lakások összevonásával, esetleg bővítéssel. Az egyes lakóingatlanokat érintő fejlesztések mellett elengedhetetlen a helyi infrastrukturális ellátottság hiányainak pótlása.

Legalább ennyire fontos a lakókörnyezet esztétikai megújítása, amelybe ideális esetben az érintett lakosság is bevonható.

A társadalmi kohézió erősítése szemléletformáló és közösségépítő akciókkal

A szegregátumokban élők integrációja csak akkor valósulhat meg maradéktalanul, ha a mind a közvetlenül érintettek, mind a város teljes lakossága körében egyértelművé válnak a szegregált állapot megszüntetésének egyéni és osztálytársadalmi szintű előnyei. A társadalmi befogadás elősegítését kisebb léptékű, interperszonális jellegű szemléletformálással és közösségi rendezvényekkel lehet elérni, amely keretében lehetőség szerint minden korosztályt és társadalmi csoportot bevonnak. Az intézkedéseket város- és szegregátum-szinten is meg kell valósítani, azonban a hangsúlyok eltolódhatnak az adott településrész főbb mutatói alapján, azaz az egyes beavatkozások pontos tartalmát a szegregátum jellemzőinek figyelembevételével kell megállapítani.

A leszakadást erősítő társadalmi-gazdasági folyamatok esetében célszerű különbséget tenni az alapján, hogy belső, azaz a város által ténylegesen befolyásolható vagy külső folyamatról van szó.

Belső folyamatok:

- ✓ Egyes városrészek épített környezetének romlása beindíthatja a káros szegregációs folyamatokat. Az önkormányzat ezt a fizikai infrastruktúra karbantartási és szükség esetén felújítási munkálatok időben és térben megtervezett elvégzésével előzheti meg.
- ✓ Spontán folyamat eredményeként megjelenhetnek szolgáltatáshiányos városrészek. Ha ennek fennáll az veszélye, akkor az önkormányzatnak át kell gondolnia, hogy mely helyben elérhető közszolgáltatásokra van igény a lakosság körében, illetve hogy esetlegesen milyen támogatásokkal tudja helyben tartani a vállalkozásokat.
- ✓ A városrészek közötti migráció szintén zömmel természetes, piacvezérelte folyamat, amelyet az előző két pontban megfogalmazott tényezők is befolyásolhatnak. Az önkormányzat azonban az alábbi, részben közvetett beavatkozásokkal csökkentheti a negatív térbeli folyamatokat:
 - a fejlesztések térbeli mintázatának pontos megtervezése úgy, hogy a szegregált állapotot mérséklő intézkedések prioritást élvezzenek, és semmiképpen ne alakuljon ki újabb szegregátum;
 - önkormányzati bérlakások esetében lehetőség van egyfajta átgondolt lakáskiutalási rendszer kialakítására, amely nagyobb hangsúllyal veszi figyelembe az anti-szegregációs szempontok érvényesítését;
 - azon telepek vagy telepszerű képződmények esetében, ahol a magántulajdonú lakóingatlanok száma magas, a szükséges források rendelkezésre állása esetén elképzelhető a lakások felvásárlása (majd bontása és értékesítése és/vagy bérlakásként való felújítása) az önkormányzat által.

Külső folyamatok:

- ✓ Az elhúzódó gazdasági válság különösen hátrányosan érinti a szegregátumokban többségben lévő alacsony iskolai végzettségűeket, akik esetében az álláskeresés elhúzódása tartós munkanélküliséget idézhet elő. Ennek negatív hatásait ellensúlyozhatják a célzott munkaerő-piaci beavatkozások.
- ✓ Sok esetben tapasztalható forráshiány azon ágazatok esetében (pl. szociális és egészségügyi ellátás), amelyek elősegíthetnék a szegregáció mérséklését. Amennyiben van lehetőség, az önkormányzatnak célszerű a jelenlegiek mellett további külső szolgáltatókat, egyházakat és civil

szervezeteket bevonnia bizonyos feladatok ellátására, illetve kiegészítő finanszírozási lehetőségeket feltárni (pl. releváns pályázati források azonosítása).

13. táblázat - Az Esélyegyenlőségi Tervben megfogalmazott problémák és azokra javasolt intézkedések

Beazonosított probléma	Fejlesztési lehetőség
Mélyszegénységben élők és romák	
Adathiány a roma nemzetiségűek számáról, iskolázottsági szintjükről	A romákkal kapcsolatos adatbázis elkészítésére becsült adatokkal
Adathiány a mélyszegénységben élők számáról, az eladósodottság mértékéről	Mélyszegénységben élőkkel foglalkozó adatbázis létrehozása
Magas az alacsony iskolai végzettséggel rendelkezők száma	Alacsonyan iskolázottak ösztönzése felnőttképzés keretében az általános iskola elvégzésére Alacsonyan iskolázottak számára felnőtt szakképzés beindítása helyben, a hiányszakmákban Alacsonyan iskolázottak önfoglalkoztatásának segítésére mezőgazdasági szociális szövetkezet létrehozásával
Magas a pályakezdő fiatal munkanélküliek száma	Pályakezdő fiatalok számára új szakmák elsajátítása/átképzés felnőttoktatás keretében Pályakezdő fiatalok számára személyes kompetenciák fejlesztése
A munkaerő-piaci lezárkóztatást, szolgáltatásokat nyújtó civil szervezetek hiánya	A munkaerő-piaci szolgáltatásokat nyújtó civil szervezetek felkutatása a térségben A helyi civil szervezetek által a nyújtott szolgáltatások bővítése munkaerő-piaci szolgáltatásokkal
Gyermekek	
Az önkormányzat számára nyújtott adatszolgáltatások összehangolása	A település-szintű esélyegyenlőségi tervhez, közoktatásban megállapított esélyegyenlőségi tervhez és az egészségfejlesztési tervhez szükséges adatbegyűjtési csatornák összehangolása.
Intézményközi kommunikáció fejlesztése	Ösztönözni kell a kiskorúak élethelyzet javításáért tevékenykedő szervezetek rendszeres kommunikációs alkalmait. Település-szintű esetkonferenciák szervezése
Iskolai lemorzsolódás megszüntetése	Lemorzsolódást csökkentő program kidolgozása.
Ifjúsági szervezetek támogatása	Elősegíteni a településen működő civil ifjúsági szervezetek létrehozását és támogatni mindazon kezdeményezéseket, melyek erősítik a városhoz való kötődését a fiataloknak. Megteremteni azokat a feltételeket, színtereket, melyek segítségével érdekeiket jobban meg tudják jeleníteni a fiatalok.
A halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek koncentrációját a város földrajzi adottságai, a település demográfiai sajátosságai okozzák (rég és új városrész).	Ennek megszüntése rövid távon nem lehet reális elvárás, ezért cél továbbra is a halmozottan hátrányos helyzetű tanulók minőségi oktatáshoz való hozzáféréseinek biztosítása, meglévő hátrányaiknak csökkentése, iskolai sikerességük javítása, illetve a szabad iskolaválasztás jogának biztosítása a férőhelyek függvényében.
Nők	

Az önkormányzat nagyon kevés adattal rendelkezik a nők helyzetét illetően	Nők helyzetéről helyi adatgyűjtés Kapcsolatfelvétel a helyi és térségi civil szervezetekkel Kapcsolatfelvétel regionális és országos, nőket támogató civil szervezetekkel
Nők körében tapasztalható munkanélküliség	Foglalkoztatás elősegítése, támogatása Alternatív foglalkoztatási formák bevezetése, népszerűsítése Családi szerepeket megerősítő és támogató programok megvalósítása
Családbarát munkahelyek hiánya/nincs kellő információ, hogy a munkahelyek milyen mértékben teljesítik ezt a kritériumot	Családbarát munkahely cím kritériumrendszerének népszerűsítése Családi szerepeket megerősítő és támogató programok megvalósítása (pályázati támogatás) Családbarát munkahelyek kialakítása civil és egyházi szervezetek bevonásával (pályázati támogatás) Közüntézményekben családbarát támogatói rendszer kiépítése (rugalmas munkakezdés, kapcsolattartás gyes-en lévő munkatársakkal, családi napok szervezése, stb)
Családon belüli erőszak, nőbántalmazás kellő információ hiánya	Rendőrség, családsegítő szolgálat, gyermekjóléti szolgáltatás statisztikái: történjen meg erre vonatkozóan adatgyűjtés, krízishelyzetbe kerülő nők, családok számának feltérképezése, a nők/családok által igénybe vehető szolgáltatások kapacitásának meghatározása Krízishelyzetben lévő nők/családok számára igénybe vehető szolgáltatások kialakítása és működtetése (civil és egyházi szervezetek, pályázati erőforrás bevonásával) Lakossági tájékoztatás: gyermekjóléti és családsegítő szolgáltatás munkatársai – felismeréstől a támogatásig
A nők körében gyakori a nyugdíjazáshoz szükséges munkaévek számának hiánya	Adatgyűjtés és tájékoztatás munkaképes korú nők körében, fokozottan a kisgyermekes családokra Alternatív foglalkoztatási formák bevezetése
Idős	
Idősellátás helyzete	Az alapszolgáltatások és az intézményes gondozási formák ellátotti igények determinálása. Megfelelő humánerőforrás racionalizálása
Hospice ellátás	A hospice tevékenység mentén az együttműködés fejlesztése az idősellátásban tevékenykedő szervezetek között
Generációk közötti kapcsolat	Önkéntes munka ösztönözése az idősellátásban
Fogyatékkal	
A település nem rendelkezik részletes statisztikai adatokkal, a fogyatékkal élőkrol (számurol, fogyatékoság mértékéről, foglalkoztatottságukrol, stb.) és problémáikrol	Fogyatékkal élőkkel foglalkozó saját adatbázis létrehozása Kapcsolatfelvétel és együttműködés térségi és országos fogyatékosokat segítő szervezetekkel
Hiányoznak a fogyatékosággal élők foglalkoztatását előirányzó tervek, nincs információ a foglalkoztatásukrol	Kapcsolódás fogyatékkal élők foglalkoztatását elősegítő programokhoz Lehetőség szerint fogyatékkal élő munkavállaló alkalmazása az önkormányzatnál, önkormányzati fenntartású intézményekben, gazdasági társaságoknál

	Fogyatékkal élők közfoglalkoztatása önkormányzati intézményekben – lehetőségének vizsgálata
Szolgáltatások elérhetősége	Akadálymentes fizikai környezet biztosítása, a meglévők fenntartása Egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása (fizikai akadálymentesítésen túl) Társadalmi befogadás elősegítése pályázati programokon keresztül

4. A STRATÉGIA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEI

4.1. KÜLSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

A város 2014-2020-as időszakra megfogalmazott fejlesztési céljainak, így a jelen Integrált Településfejlesztési Stratégiában megfogalmazott fejlesztéseknek összhangban kell lennie, illeszkednie kell a vizsgált időszakot felölelő, hatályban lévő települési valamint magasabb szintű fejlesztési dokumentumok céljaihoz. Ugyan az Integrált Településfejlesztési Stratégiának nem feladata a teljes harmónia biztosítása, de be kell mutatni az esetleges stratégiai szintű különbségeket, valamint elemezni ezek várható hatását.

I) **Illeszkedés a településrendezési eszközökhöz**

Tiszaújváros VII/307-2/2013.88/Ökth hagyta jóvá a Településrendezési Tervet, valami Szabályozási Tervet és Helyi Építési Szabályzatot. A város településrendezési eszközei rendszeresen felülvizsgálatra, indokolt esetben módosításra kerülnek. A tervezés jelenlegi szakaszában az előzetes fejlesztési elképzelések összhangban vannak a területek jelenlegi funkciójával, így a szabályzatok módosítására jelenleg nincs szükség. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósítása során, az adott beavatkozások véglegesítése közben szükség lehet a tervezett célok és a rendezési terv, valamint a HÉSZ illeszkedésének újbóli összevetésére, illetve utóbbi dokumentumok szükség szerinti módosítására vagy a fejlesztések újragondolására.

A településen a következő fejlesztési dokumentumok készültek el az utóbbi időszakban, illetve az alábbi szabályozási dokumentumok vannak hatályban, amelyekhez történő illeszkedés vizsgálatára is sor került a stratégiaalkotás során. Ezek közül az Integrált Településfejlesztési Stratégia készítése során releváns és hatályos első három dokumentum tartalmához való illeszkedés került vizsgálatra:

Fejlesztési dokumentumok:

14. táblázat – Települési fejlesztési dokumentumok bemutatása

Fejlesztési dokumentum neve	A dokumentum elfogadásának időpontja	A dokumentum felülvizsgálatának tényleges/tervezett időpontja	Jogszabályi kötelezettségen alapul
Tiszaújváros Területfejlesztési Konceptiója	2009.	2015. Folyamatban	Igen
Tiszaújváros Gazdasági Programja 2015-2019	2015.	2019.	Igen
Tiszaújváros Települési Esélyegyenlőségi Program 2012-2017	2012.	2013./2015. Folyamatban	Igen
Tiszaújváros Integrált Városfejlesztési Stratégiája	2010.	-	Igen
Tiszaújváros Településszerkezeti Terv	2013.	2015.	Igen
Tiszaújváros Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat	2013.	2015.	Igen

Tiszaújszáras Települési Környezetvédelmi Programja 2015-2019.	2014.	2018.	Igen
Forgalomtechnikai Terv	2011.	2016.	Igen
Tiszaújszáras Város Önkormányzata Közép és Hosszútávú Vagyongazdálkodási Terve	2013.	-	Igen
Tiszaújszáras Város Önkormányzatának közép-távú fejlesztési terve 2014-2020.	2013.	2019.	Saját döntés alapján
Tiszaújszáras Helyi Adópolitikájának Közép-távú Stratégiája	2013.	2020.	Saját döntés alapján
Tiszaújszáras Local Agenda 21	2014.	-	Saját döntés alapján
Tiszaújszáras Település Fenntartható Energia Akcióterve (SEAP)	2013.	2019.	Saját döntés alapján
Tiszaújszáras Szociális Szolgáltatástervezési Konceptiója	2004.	2013./2015. Folyamatban	Igen
Tiszaújszáras Kulturális Stratégiája 2015-2020	2015. Folyamatban	2017.	Igen
Tiszaújszáras Egészségterv	2007.	2015./2017.	Saját döntés alapján
Sportfejlesztési Konceptió 2009-2020	2009.	-	Saját döntés alapján

1) Hosszú Távú Településfejlesztési Konceptiója 2010-2020

Tiszaújszáras jelenleg hatályban lévő Hosszú Távú Településfejlesztési Konceptiója az alábbi célokat fogalmazza meg:

CÉLPIRAMIS

EGYETEMES CÉL: élıhetőség, versenyképesség és fenntarthatóság

A nagytárségi (az európai, a magyarországi, az Észak-Magyarországi, a szomszédos Észak-Alföldi Régió valamint a Borsod-Abaúj-Zemplén, a szomszédos Hajdú-Bihar és Szabolcs-Szatmár megyei) rendezési tervekkel és/vagy fejlesztési programokkal összecsengő „egyetemes” cél: környezeti-természeti, társadalmi-gazdasági, települési/társégi-táji élıhetőség, versenyképesség és fenntarthatóság

A stratégiai főirányokat az egyetemes célból vezetjük le:

„I” ÉLİHETŐSÉGI (LAKOSSÁGMEGTARTÓ) STRATÉGIAI FŐIRÁNY

„II” VERSENYKÉPESSÉGI STRATÉGIAI FŐIRÁNY

„III” FENNTARTHARTÓSÁGI STRATÉGIAI FŐIRÁNY

ÁTFOGÓ CÉL: partnerhálózat fejlesztése

Partneri együttműködés a környezeti-természeti, a társadalmi-gazdasági és a települési/térségi táji adottságok kihasználására, a potenciálok kibontására

- ✓ a várospolitikai döntéshozók (képviselőtestület) és versenyszféra, a civilszféra között
- ✓ a városi közigazgatás és az államigazgatás között
- ✓ a város és települési/térségi környezete (szomszédos települések/városok, kistérség, agglomeráció, kistérség, megye, régió)

TISZAÚJVÁROS FEJLESZTÉSÉNEK STRATÉGIAI FŐIRÁNYAI

I" ÉLHETŐSÉGI (LAKOSSÁGMEGTARTÓ) STRATÉGIAI FŐIRÁNY

I/1. CIVIL FELKÉSZÍTÉS, FELKÉSZÜLÉS

- ✓ Nyitottság, megújuló képesség, kreativitás
- ✓ Esélyegyenlőség, antiszegregáció

I/2. KÖZÖSSÉGÉPÍTÉS, TÁRSADALMI KOHÉZIÓ, SZOLIDARITÁSERŐSÍTÉS

- ✓ Közösségépítés, közösségfejlesztés
- ✓ Egészségügyi ellátás
- ✓ Szociális ellátás
- ✓ Ifjúságpolitika
- ✓ Kultúrpolitika

I/3. ARCULATÉPÍTÉS, VONZERŐFORMÁLÁS, MINŐSÉGI FEJLESZTÉS

- ✓ Környezeti-természeti, települési/térségi-táji arculat
- ✓ Társadalmi arculat, közbiztonság
- ✓ Önkormányzati (képviselőtestületi, polgármesteri-hivatali) imázs

„II” VERSENYKÉPESSÉGI STRATÉGIAI FŐIRÁNY

II/1. INNOVÁCIÓ, GAZDASÁGI KOHÉZIÓ, GAZDASÁGI STRUKTÚRAFEJLESZTÉS

II/2. PIACORIENTÁCIÓ

- ✓ Környezeti-természeti, társadalmi-gazdasági, települési/térségi-táji kínálati/keresleti piac-orientáció
- ✓ Integrált városi, térségi marketing és kommunikáció (piacok és partnerek felé)
- ✓ Marketing partnerség kialakítása

II/3. MUNKAHELYGAZDÁLKODÁS

- ✓ Munkahely megtartás
- ✓ Munkahelyteremtés

„III” FENNTARTHARTÓSÁGI STRATÉGIAI FŐIRÁNY

III/1. VÁROSI ÉRTÉKGAZDÁLKODÁS, DIPLOMÁCIA, LOBBY

- ✓ Gazdálkodás a város környezeti és természeti, társadalmi és gazdasági települési/térségi és táji értékeivel
- ✓ Városi diplomácia: a város érdekeinek navigálása az egyetemes (környezeti, természeti), valamint a társadalmi, a gazdasági, a települési és a térségi szabályozási/érdek környezetben

- ✓ Lobby programok: harmonizáció az igazgatási (állam/közigazgatás) és a menedzselési (nagypolitika, település/térségpolitika, civilpolitika) döntésekkel, a város pozicionálása, újrapozicionálása

III/2. ÉLHETŐSÉGI ÉS VERSENYKÉPESSÉGI EGYENSÚLYT TÁMOGATÓ STRUKTÚRAFEJLESZTÉS

Város/tájhasználat fejlesztés

- ✓ Város/tájszerkezet fejlesztés
- ✓ Infrastruktúra fejlesztés

A most elkészült Integrált Településfejlesztési Stratégia figyelembe veszi a fenti célkitűzéseket, azokkal összhangban kerültek megfogalmazásra, azonban a város vezetősége új Településfejlesztési Konceptió készítéséről döntött a korábbi (és jelenleg hatályos) felülvizsgálatát követően. Párhuzamosan készül jelen Integrált Településfejlesztési Stratégiával Tiszaújváros Hosszú Távú Településfejlesztési Konceptiója, melyben a tematikus célok és részcélok meghatározásra kerültek és jelen tanulmányban már az új célok kerültek beépítésre.

A tervezés jelenlegi szakaszában az előzetes fejlesztési elképzelések összhangban vannak a területek jelenlegi funkciójával, így a szabályzatok módosítására jelenleg nincs szükség. Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósítása során, az adott beavatkozások véglegesítése közben szükség lehet a tervezett célok és a rendezési terv, valamint a HÉSZ illeszkedésének újbóli összevetésére, illetve utóbbi dokumentumok szükség szerinti módosítására vagy a fejlesztések újragondolására.

2) Gazdasági Program 2015-2019

Tiszaújváros 2015. április 16-án 2015-2019. évre vonatkozó gazdasági programját a 64/2015. (IV.16.) határozattal elfogadta. A Gazdasági programmal az ITS és a készülőben lévő Településfejlesztési Konceptió is összhangban lesz, hiszen a tanulmányok közel azonos időben készülnek.

A Gazdasági Programban lefektetett városi stratégiai célok:

Tiszaújváros létét, a **városlakók életének minőségét** alapjaiban határozza meg a **város gazdasága**, melyen belül kiemelkedő helyet foglal el az **ipar**, így jelen körülmények között is nagy hangsúlyt kell fektetni ezek fejlesztésére. A gazdasági folyamatokkal és szereplőkkel való törődés és odafigyelés folyamatos, az előző évekből, ciklusokból átnyúló feladatként jelentkezik, azokhoz igazodik. Feladataink könnyebb áttekinthetősége végett ezeket a feladatokat intézkedéscsoportokra bontottuk. Az intézkedéscsoportok célja a **vállalkozási környezet javítása**, elsősorban a letelepedési feltételek igényekhez történő alakításával. A város versenyképességének, jövőbeni működésének fontos eleme a **turizmus alapinfrastruktúrájának fejlesztése** és a további befektetés ösztönzés.

A programban lefektetett stratégia célok összhangban vannak jelen tanulmány átfogó céljaival, illetve rész céljaival.

Alapvető cél	TISZAÚJVÁROS TENGELYEK METSZÉSPONTJÁBAN ELHELYEZKEDŐ, A JÖVŐ KIHÍVÁSAIRA NYITOTT, REGIONÁLIS ALKÖZPONTTÁ KÍVÁN VÁLNI			
	1. Gazdaság erősítése	2. Életminőség javítása	3. Épített környezet fejlesztése	4. Klímatudatos lépések megtétele

A Gazdasági Programban felállított célrendszer és az ITS tematikus céljainak kapcsolódását az alábbi táblázat mutatja be.

15. táblázat – Gazdasági Programmal való összhang bemutatása

Gazdasági Program 2015-2019	ITS kapcsolódó területi céljai és területi rész céljai
GAZDASÁGI VERSENYKÉPESSÉG JAVÍTÁSA	
Általános gazdasági célok	T1
Városüzemeltetés, városfejlesztés	T1: T1.1., T1.2., T1.3., T1.4. T2: T2.1., T2.3, T3: T3.1., T3.2., T3.3., T3.4. T4: T4.1, T4.2., T4.3., T4.4.
Értékmegőrzés és megújulás a városfejlesztésben	T2: T2.3, T3: T3.1., T3.3. T4: T4.2
TÁRSADALMI FEJLESZTÉSI CÉLOK	
Partnerség és nyilvánosság	T1: T1.2. T2: T2.1.
A tudás hatalom	T1: T1.4. T3: T3.2.
Egészségügy – érték és egészség	T2: T2.1., T2.2.
Foglalkoztatás	T1: T1.3.
Szociálpolitika a mindennapok biztonságaért	T2: T2.1., T2.2, T2.4. T3: T3.2.
Családtámogatás	T2: T2.1.
Nemzetiségek	T2: T2.4. T3: T3.1.
Biztonságos Tiszaújváros	T3: T3.1.
Kultúrpolitika, sportélet	T2: T2.1., T2.2, T3: T3.2.
Kapcsolat az egyházi közösségekkel	T2: T2.1.
A KÖZIGAZGATÁSI FEJLESZTÉSI CÉLOK	
A polgárok hivatala	T2: T2.1.
A VÁROSI JÖVŐ BIZTOSÍTÁSÁNAK STRATÉGIÁJA	
Fenntartható fejlődés a zöldülő Tiszaújvárosért	T4: T4.2.,T4.3., T4.4.
Ifjúságpolitika	T1: T1.4. T2: T2.1.
Törődés a városlapítókkal	T2: T2.1.

3) Tiszaújváros Helyi Esélyegyenlőségi Programja 2015-2020

Tiszaújváros 2015-2020. évekre készült esélyegyenlőségi helyzetelemzése és intézkedési terve a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok hátránykompenzáló fejlesztésében határozta meg céljait és beavatkozásait az esélyegyenlőség és az egyenlő hozzáférés biztosításának elvét figyelembe véve.

A 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésének előírása értelmében a HEP célcsoportjai a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok, különösen a:

- ✓ mélyszegénységben élők,
- ✓ romák,

- ✓ gyermekek,
- ✓ nők,
- ✓ idősek és
- ✓ fogyatékkal élők.

Helyi esélyegyenlőségi programban megfogalmazott problémák, intézkedési tervek:

16. táblázat – HEP-ban megfogalmazottak összefoglaló bemutatása

Intézkedés címe, megnevezése	A helyzet-elemzés következtetéseiben feltárt esély- egyenlőségi	Intézkedéssel elérni kívánt cél	Intézkedés tartalma
I. Valamennyi célcsoportra irányuló intézkedés			
Védett célcsoportokra vonatkozó adatgyűjtés rendszeresítése Önállóan, ill. kormányhivatal, más szervezetek együttműködésében	Speciális adat- bázisok, ágazati és célcsoport nyilvántartások hiánya, ill. nem rendezett állapota	Ágazati és célcsoport információk össze- hangolása, lehetséges beavatkozások tervezésének elősegítése	Esélyegyenlőségi nyilvántartás, szakterületi alapú és összesített problématérkép készítése. Helyi és ágazati párbeszéd tervezési és kommunikációs anyagainak biztosítása
Helyi fejlesztések, programok esélyegyenlőségi szempontú követése	Szükség van a befejezett programok fenntarthatóságának vizsgálatára	Közvetlen információkat szerezni az implemetáció és a kötelezettségvállalások teljesüléséről	A város, a helyi lakosok szempontjából kiemelten fontos kezdeményezések utóhatásának értékelése
II. Mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége			
Közfoglalkoztatási és egyéb munkaerő-piaci programok Kapcsolódás helyi, ill. térsgégi kezdeményezésekhez	Az alacsony iskolai végzettségűek helyzete a legkritikusabb.	Alacsony képzettségűek bevonása programokba v. aktív munkaerő-piaci projektekbe (képzés)	Követni további kiírásokat: a) szociális gazdaság b) vállalkozásfejlesztés c) szociális föld- programok
Települési szociális és gyermekjóléti szolgáltatásokhoz való hozzáférés	Alacsony státuszú lakosok és romák szociális/gy.jóléti/ kult./adósságvéd. ellátásokhoz hozzáférése	Helyi célcsoportok tájékoztatása, különösen a fokozott krízishelyzetbe kerültekre	Speciális problémákkal küzdő célcsoportok azonosítása, a beavatkozás további lépései megtervezésével
III. Gyermekek esélyegyenlősége			
Gyerekszegénység leküzdését célzó kezdeményezésekhez kapcsolódás	A jelenség előfordulásának azonosítása a járásban; Bevezető	Újonnan kilátásba helyezett korábbi programokhoz csatlakozás, járási programok segítése	Kritikus területek felmérése, Biztos Kezdet, Mindenki lakjon jól!
IV. Nők esélyegyenlősége			

Intézkedés címe, megnevezése	A helyzet-elemzés következtetéseiben feltárt esélyegyenlőségi	Intézkedéssel elérni kívánt cél	Intézkedés tartalma
A napközbeni ellátás formáinak kiterjesztése a nők rugalmasabb foglalkoztatása előmozdítására	Piaci és nem piaci helyi kezdeményezések felmérése, tervek a kialakításra	A kisgyermekes anyák foglalkoztatásának magasabb rátája	Férőhelyek fel-mérése, távolsági, közlekedési, pénzügyi nehézségek leküzdésétől függ
Nők tudatosabb helyi szerepvállalása	Gender szakadékok csökkentése	Nők munkába állása, egészségügy, tájékoztatás, áldozatvédelem	Gender szempontok előtérbe állítása
V. Idősek esélyegyenlősége			
Települési egészségvédelmi / életviteli program támogatása	Egyre több a háztartásban egyedül élő idős ember, s növekszik a megözvegyültek száma.	Az egyedülálló nyugdíjasok támogatása a városi jóléti modell egyik prioritása.	A szociális alapszolgáltatások intenzitásának a növekedése jellemző.
VI. Fogyatékkal élők esélyegyenlősége			
Fogyatékkal élők foglalkoztatásának ügye	Az érintettek kiszorulása az eddigiekhez képest is növekedett.	Helyi konzultációk elindítása a munkaadóknak kedvezményeket kínáló feltételekről.	Térségi tapasztalatok alapján foglalkoztatási keretek keresése. Megállapodások előkészítése vállalkozói körrel.

Jelen dokumentumban megfogalmazott alábbi tematikus és területi célok, valamint azok alábontásában szereplő részcélok mindegyike illeszkedik az esélyegyenlőségi program problémáinak kezelésére megfogalmazott intézkedésekhez:

T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése

T2.1.2. Családbarát város kialakítása

T2.1.3. Idősek ellátásának fejlesztése

T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása

T2.2.2 Aktív és minőségi időskor megalapozása

T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése

T2.4.1. Következetes elvárások érvényesítése

T2.4.2. Szociális ellátás, szociális bérlakás-rendszer átgondolt fejlesztése

T2.4.3. Idősellátás kiemelt kezelése

T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése

T3.1.3. Szegregátumok rehabilitációja

T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése

A települési szintű dokumentumokon kívül a leírtak szerint a magasabb szintű dokumentumokhoz való illeszkedésvizsgálatot is el kellett végezni. Ennek során három dokumentumhoz való illeszkedés vizsgálata történt meg:

II) Illeszkedés az országos és megyei területfejlesztési tervdokumentumokhoz

1) Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK)

A 2014. januárban elfogadott Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió (OFTK) négy hosszú távú – 2030-ig szóló – átfogó fejlesztési célt és ezek elérése érdekében tizenhárom specifikus célt, köztük hét szakpolitikai jellegű és hat területi célt fogalmaz meg.

✓ Szakpolitikai célok:

- Versenyképes, innovatív gazdaság
- Életképes vidék, egészséges élelmiszertermelés és ellátás, az élelmiszerfeldolgozóipar fejlesztése
- Gyógyító Magyarország, egészséges társadalom, egészség- és sportgazdaság
- Kreatív tudástársadalom, piacképes készségek, K+F+I
- Értéktudatos és szolidáris öngondoskodó társadalom
- Jó állam, szolgáltató állam és biztonság
- Stratégiai erőforrások megőrzése, fenntartható használata, környezetünk védelme

✓ Területi célok:

- Az ország makro-regionális szerepének erősítése
- A többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat
- Vidéki térségek népességeltartó képességének növelése
- Kiemelkedő táji értékű térségek fejlesztése
- Területi különbségek csökkentése, térségi felzárkóztatás és gazdaságösztönzés elősegítése
- Összekapcsolt terek: az elérhetőség és mobilitás biztosítása

Tiszaújváros Integrált településfejlesztési stratégiájának célrendszere összhangban áll az országos területfejlesztési irányelvekkel. A gazdaság és a társadalom fejlesztése, valamint a környezet védelme a város stratégiájának is fő elemeit jelentik az országos szakpolitikai célkitűzésekkel összhangban.

Az OFTK területi céljai közül a többközpontú térszerkezetet biztosító városhálózat céllal valamennyi városi célkitűzés koherens. Az OFTK beavatkozási területként határozza meg a nagyvárosok fejlesztését a térségközponti és térségszervező szerepük tovább gyűrűző hatásának erősítésével, a határon átnyúló városkapcsolataik fejlesztésével, valamint a megújuló településhálózattal és az elérhetőség megújuló rendszereivel.

2) Borsod-Abaúj-Zemplén megye területfejlesztési koncepciója

A 2014-ben elfogadott Program stratégiai Stratégiai részprogramja a korábban elfogadott megyei Konceptió részeként elfogadott hat stratégiai célt fogalmazott meg, amelyekhez rendelte a nyolc megfogalmazott prioritást. A Stratégia célokhoz és a prioritásokhoz való illeszkedés és az alábbi táblázatban kerül bemutatásra:

17. táblázat – BAZ Megyei Stratégiával való összhang bemutatása

A BAZ Megyei Stratégia prioritásai	Koncepció stratégiai céljai	Tiszaútváros ITS célrendszerének kapcsolódó Tematikus és Területi céljai
1.Kutatás-fejlesztés és innováció	1.Gazdasági versenyképesség javítása, munkahelyteremtés és innovációs tevékenységek ösztönzése	T1.1., T1.2, T1.3, T1.4.
2.Vállalkozások versenyképesség javítása és foglalkoztatás ösztönzése alprogram		
3.A társadalom alkalmazkodóképességének javítása	2.A helyi társadalom munkaerőpiaci igényekhez történő alkalmazkodóképességének javítása	T1.3., T1.4.
4.Közlekedés, a munkaerő-piaci központok elérhetőségének javítása	3.A munkaerőpiaci központok elérhetőségének javítása	T1.2., T3.3.
6.Mezőgazdasági termelés versenyképességének javítása	4.Az egyedi természeti és kulturális erőforrások fenntartható hasznosítása	T1.2, T3.2.
7.Turizmus		
5.Az energia megújuló forrásokból történő előállításának és helyi felhasználásának ösztönzése	5.Az energia megújuló forrásokból történő előállításának és helyi felhasználásának ösztönzése	T3.2., T4.3, T4.4.
8.Környezeti állapot és környezetbiztonság javítása	6.Környezeti állapot és környezetbiztonság javítása	T4.4., T3.1., T4.2.

Ezekon kívül Területi célok az alábbi térségekre kerültek megfogalmazásra:

- ✓ Borsodi tengely: Miskolc (Tiszaútváros és Kazincbarcika) térsége és Ózd térsége
- ✓ Mezőkövesd - Tiszaútváros térsége
- ✓ Tokaj – Hegyalja - Zemplén térsége és kapcsolódóan a Taktaköz és a Bodroghöz sajátos kezelése
- ✓ Abaúj - Cserhát
- ✓ Miskolc, mint high - tech kutatás – fejlesztési - innovációs zóna
- ✓ Szlovák - magyar határon átnyúló együttműködések

A Mezőkövesd – Tiszaútváros térség esetében a program **kiemelten a tiszaujvárosi és a mezőkövesdi termálfürdő kínálatához illesztve fogalmazza meg:**

- ✓ A gyógy- és termálfürdőkben egyedi arculattal a szolgáltatási színvonal bővítése és minőségének javításához kapcsolódó beruházások:
 - Tiszaútvárosi Termál és Strandfürdő,
 - Mezőkövesdi Zsóry Gyógy-és Strandfürdő,
 - Bogács
- ✓ Kerékpáros turizmus infrastrukturális feltételeinek kiépítése
- ✓ Helyi termékek értékesítésének ösztönzése (árusító pontok kijelölése, internetes értékesítés)
- ✓ Sport rendezvények támogatása Tiszaútváros térségében
- ✓ Tisza-tó térségben ökoturisztikai programok szervezése
- ✓ Egészségturisztikai szolgáltatások támogatása
- ✓ Szálláshelyek korszerűsítése

- ✓ Desztinációs menedzsment szervezet marketing tevékenységének megújítása és bővítése

Ez a területi megközelítés Tiszaújváros fejlesztéseire nézve kedvező, ahhoz illeszkedik.

3) Illeszkedés az EU tematikus célkitűzéseikhez

Az EU 2020 stratégia (intelligens, fenntartható és inkluzív növekedés) megvalósítása érdekében kijelölt 2014-2020 közötti EU kohéziós politika tematikus célkitűzései az alábbiak:

- (1) a kutatás, a technológiai fejlesztés és az innováció erősítése;
- (2) az IKT-hoz való hozzáférésnek, azok használatának és minőségének a javítása;
- (3) a kkv-k, (az EMVA esetében) a mezőgazdasági, illetve (az ETHA esetében) a halászati és akvakultúra-ágazat versenyképességének a növelése;
- (4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban;
- (5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása;
- (6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;
- (7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;
- (8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;
- (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;
- (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;
- (11) a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás.

A tematikus célokhoz beruházási prioritások kerültek kijelölésre. (A beruházási prioritásokról szóló ERFA és ESZA rendeletek kivonta a Mellékletek között található.) Az ITS keretében tervezett fejlesztések illeszkedését az EU tematikus célkitűzésekhez és beruházási prioritásokhoz a következő táblázat mutatja be.

18. táblázat – EU tematikus célokkal való összhang bemutatása

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés	(3) a kkv-k versenyképességének a növelése (8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása	ERFA (3) a) a vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának megkönnyítése, valamint új cégek alapításának – többek között üzleti inkubátorházak segítségével történő – ösztönzése; b) a kkv-k számára új vállalati modell – elsősorban a nemzetközivé válás céljával történő – kidolgozása és megvalósítása; c) a korszerű termék- és szolgáltatásfejlesztési képességek megteremtésének és bővítésének támogatása; d) a kkv-k abban való segítése, hogy növekedni tudjanak a regionális, nemzeti és nemzetközi piacokon, és hogy az innovációs folyamatokban részt tudjanak venni;
T1.2. Várostérségi együttműködések erősítése	(8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;	ERFA (8) a) a vállalkozói szellem előmozdítása, különösen az új ötletek gazdasági hasznosításának megkönnyítése, valamint új cégek alapításának – többek között üzleti inkubátorházak segítségével történő – ösztönzése; c) a korszerű termék- és szolgáltatásfejlesztési képességek megteremtésének és bővítésének támogatása
T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése	(8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása;	ERFA (8) b) a foglalkoztatásbarát növekedés elősegítése a saját belső potenciál kifejlesztése által, az adott területeket érintő területi stratégia részeként, beleértve a hanyatló ipari régiók átalakítását, valamint az egyes természeti és kulturális erőforrások fejlesztését, illetve az ezekhez való hozzáférhetőség javítását; ESZA (8) i. az álláskereső és az inaktív személyek – többek között a tartós munkanélküliek és a munkaerőpiactól távol esők – foglalkoztatáshoz való hozzáférése, többek között a helyi

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
		foglalkoztatási kezdeményezések és a munkavállalói mobilitás ösztönzése révén is
T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása	(8) a fenntartható és minőségi foglalkoztatás, valamint a munkavállalói mobilitás támogatása; (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében;	ERFA (8) b) a foglalkoztatásbarát növekedés elősegítése a saját belső potenciál kifejlesztése által, az adott területeket érintő területi stratégia részeként, beleértve a hanyatló ipari régiók átalakítását, valamint az egyes természeti és kulturális erőforrások fejlesztését, illetve az ezekhez való hozzáférhetőség javítását; ERFA (10) az oktatásba, a készségekkel kapcsolatos képzésbe, szakképzésbe és az egész életen át tartó tanulásba történő beruházás oktatási és képzési infrastruktúrák kifejlesztésével; ESZA (10) iv. az oktatási és képzési rendszerek munkaerő-piaci igényekhez való igazodásának javítása, a tanulásból a munkába történő átmenet megkönnyítése, a szakmai oktatás és a képzési rendszerek megerősítése és minőségének javítása többek között a készségek iránti igény előrejelzésén alapuló mechanizmusok, a tananyagok kiigazítása, a munkaalapú tanulási rendszerek – beleértve a duális tanulási rendszereket és a tanulószerveződéses gyakorlati képzéseket – létrehozása és továbbfejlesztése;
T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése	(9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;	ERFA (9) b) a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása; c) a szociális vállalkozások támogatása; d) a közösségvezérelt helyi fejlesztési stratégiák keretében végzett beruházások;

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása	(9) a társadalmi befogadás előmozdítása, a szegénység és mindenfajta diszkrimináció elleni küzdelem	ERFA (9) a) a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházás, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentése, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítása, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való átállás;
T2.3. Arculatfejlesztés	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (6) c) a természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, elősegítése és fejlesztése;
T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése	(9) a társadalmi befogadás előmozdítása, a szegénység és mindenfajta diszkrimináció elleni küzdelem	ERFA (9) b) a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása; c) a szociális vállalkozások támogatása; d) a közösségvezérelt helyi fejlesztési stratégiák keretében végzett beruházások;
T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása; (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem;	ERFA (6) c) a természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, elősegítése és fejlesztése; ERFA (9) b) a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása ESZA (9) ii. a marginalizálódott közösségek – például a romák – társadalmi-gazdasági integrációja; ESZA (9) iii. a hátrányos megkülönböztetés valamennyi formája elleni küzdelem és az esélyegyenlőség előmozdítása;

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	(4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban; (9) a társadalmi befogadás előmozdítása és a szegénység, valamint a hátrányos megkülönböztetés elleni küzdelem; (10) az oktatásba, és a képzésbe, többek között a szakképzésbe történő beruházás a készségek fejlesztése és az egész életen át tartó tanulás érdekében (11) a hatóságok és az érdekelt felek intézményi kapacitásának javítása és hatékony közigazgatáshoz történő hozzájárulás	ERFA (4) c) az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is; ERFA (9) a) a nemzeti, regionális és helyi fejlődést szolgáló egészségügyi és szociális infrastruktúrába történő beruházás, az egészségi állapotbeli egyenlőtlenségek csökkentése, a társadalmi, kulturális és rekreációs szolgáltatásokhoz való jobb hozzáférés megteremtésével a társadalmi befogadás előmozdítása, valamint az intézményi szolgáltatásokról a közösségi alapú szolgáltatásokra való áttérés; ERFA 11) a hatóságok és az érintettek intézményi kapacitásának növelése és eredményes közigazgatás kialakítása az ERFA feladatainak végrehajtásához kapcsolódó közigazgatási rendszerek és közszolgáltatások eredményességének és intézményi kapacitásának megerősítése által. ERFA (10) az oktatásba, a készségekkel kapcsolatos képzésbe, szakképzésbe és az egész életen át tartó tanulásba történő beruházás oktatási és képzési infrastruktúrák kifejlesztésével;
T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	(7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	ERFA (7) b) a regionális mobilitás fokozása a másodrangú és harmadrangú csomópontok TEN-T infrastruktúrához – többek között a multimodális csomópontokhoz – történő kapcsolásával; c) környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák kifejlesztése és

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
		korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében;
T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (6) b) a vízgazdálkodási ágazatba történő beruházás az uniós környezeti vívmányok követelményeinek való megfelelés, és a tagállamok által megállapított, e követelményeken túlmutató beruházási igények kielégítése érdekében;
T4.1. Kompakt város megteremtése	(7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	ERFA (7) c) környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák kifejlesztése és korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében;
T4.2. Zöldfelületek fejlesztése	(6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (6) c) a természeti és kulturális örökség megőrzése, védelme, elősegítése és fejlesztése;
T4.3. Energiatudatos lépések	(4) az alacsony szén-dioxid-kibocsátású gazdaság felé történő elmozdulás támogatása minden ágazatban; (7) a fenntartható közlekedés előmozdítása és szűk keresztmetszetek megszüntetése a kulcsfontosságú hálózati infrastruktúrákban;	ERFA (4) a) a megújuló forrásokból nyert energia előállításának és elosztásának támogatása; b) az energiahatékonyság és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a vállalkozásokban; c) az energiahatékonyság, az intelligens energiahasználat és a megújuló energiák felhasználásának támogatása a közcélú infrastruktúrákban, beleértve a középületeket és a lakóépületeket is; ERFA (7) c) környezetbarát (többek között alacsony zajkibocsátású) és alacsony szén-dioxid kibocsátású közlekedési rendszerek, többek között belvízi és tengeri hajózási útvonalak, kikötők, multimodális összeköttetések és repülőtéri infrastruktúrák kifejlesztése és

ITS Tematikus célok	EU tematikus célok	EU beruházási prioritások (ERFA rendelet 5. cikk, ESZA rendelet 3. cikk)
		korszerűsítése, a fenntartható regionális és helyi mobilitás előmozdítása érdekében;
T4.4. Környezetterhelés csökkentése	(5) az éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodás, a kockázatmegelőzés és -kezelés előmozdítása; (6) a környezet megóvása és védelme és az erőforrás-felhasználás hatékonyságának előmozdítása;	ERFA (5) b) egyedi kockázatok kezelésére, a katasztrófákkal szembeni ellenálló képesség biztosítására és katasztrófavédelmi rendszerek kifejlesztésére irányuló beruházások elősegítése; ERFA (6) b) a vízgazdálkodási ágazatba történő beruházás az uniós környezeti vívmányok követelményeinek való megfelelés, és a tagállamok által megállapított, e követelményeken túlmutató beruházási igények kielégítése érdekében; e) a városi környezetfejlesztést, a városok megújítását, a rozsdaovezetek (köztük az átalakuló használatú területek) helyreállítását és szennyezésmentesítését és a légszennyezettség csökkentését célzó intézkedések, valamint a zajcsökkentési intézkedések támogatása;

Hangsúlyos uniós elvárás, mely összhangban áll a hazai városfejlesztési prioritásokkal és hazai elvárás a fenti tematikus célokon belül az alábbi négy beruházási alcélhoz kapcsolódó beavatkozások vizsgálata és megjelenítése.

- ✓ kiemelten az alacsony szén-dioxid kibocsátású fejlesztési stratégiák támogatása (helyi zöld gazdaság fejlesztése, a város gazdaságszervező szerepének elősegítése a helyi foglalkoztatás ösztönzése érdekében);
- ✓ a városi környezet javítása;
- ✓ a fenntartható városi közlekedés elősegítése;
- ✓ a hátrányos helyzetű városi és vidéki területek fizikai és gazdasági megújítása.

Tiszaújváros stratégiai célrendszere összhangban áll a kijelölt beruházási prioritásokkal:

- ✓ A 4. tematikus cél, (e) beruházási prioritás: alacsony szén-dioxid-kibocsátással járó stratégiák támogatása valamennyi területtípuson, de különösen a városi területeken, ideértve a fenntartható multimodális városi mobilitást és a kárenyhítést előmozdító alkalmazkodási intézkedések támogatását;
- ✓ A 6. tematikus cél, (e) beruházási prioritás: a városi környezetfejlesztést, a városok megújítását, a rozsdáövezetek (köztük az átalakuló használatú területek) helyreállítását és szennyezésmentesítését és a légszennyezettség csökkentését célzó intézkedések, valamint a zajcsökkentési intézkedések támogatása;
- ✓ A 9. tematikus cél, (b) beruházási prioritás: a városi és vidéki területeken élő, rászoruló közösségek fizikai rehabilitációjának, valamint gazdasági és társadalmi fellendülésének támogatása.²

² AZ EURÓPAI PARLAMENT ÉS A TANÁCS 1301/2013/EU RENDELETE (2013. december 17.)

4.2. BELSŐ ÖSSZEFÜGGÉSEK

Tiszaújváros Integrált Településfejlesztési Stratégiája a településfejlesztési koncepcióban felvázolt jövőkép és átfogó célok elérése érdekében 16 városi szintű tematikus és 48 városrészi (területi) célt jelöl ki a következő 7 éves időszakra.

A tematikus célok lefedik a városfejlesztés legfontosabb tématerületeit, és együttesen hozzájárulnak az átfogó célok, illetve a város jövőképeinek megvalósításához. A területi célok egy-egy városrész fejlesztésének irányait jelölik ki, és hozzááruhnak a tematikus és átfogó célok eléréséhez.

A tematikus és területi célok egymással összefüggésben állnak (a tematikus és területi célok összefüggéseit a 2. fejezet mutatja be részletesen).

Tiszaújváros városfejlesztési célrendszerét az 1.1. pont tartalmazza.

Az Integrált településfejlesztési stratégiában kitűzött célok a Megalapozó vizsgálat helyzetértékelésében azonosított problémák megoldására, illetve az adottságok és lehetőségek kihasználására épülnek, melyek az alábbi táblázatban összesítve bemutatásra kerülnek:

19. táblázat -A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák, adottságok kapcsolata

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés	✓ A Tisza és a Sajó turisztikai vonzerejének kihasználatlansága ✓ Logisztikai központ hiánya ✓ Vállalatok csökkenő jövedelmezősége, munkahelyek megszűnése, növekvő munkanélküliség ✓ Szakképzett, illetve diplomás fiatalok elvándorlása ✓ Kevés szabad, felsőfokú végzettséget igénylő munkahely ✓ Turisztikai szezon időszakában a kereslethez nem igazodó szálláshelykínálat ✓ Tartósan állástalanok magas részaránya a regisztrált álláskeresők között	✓ Kiváló közlekedés-földrajzi, logisztikai elhelyezkedés ✓ Magas jövedelemtermelő képességű város – nagy vásárlóerő ✓ Tradicionális, stabil lábakon álló vegy- és energiaipar ✓ Jelentős hozzáadott értéket teremtő, korszerű technológiákat alkalmazó vállalatok ✓ Szakképzett munkaerő bázis ✓ Közművesített, nagyszámú munkavállalót foglalkoztató Ipari Park ✓ Vonzó, tiszta, rendezett, fejlett infrastruktúrával ellátott lakókörnyezet ✓ Idegenforgalmi vonzerővel bíró városi rendezvények, ✓ Infrastrukturális adottságok, termál- és gyógyfürdő ✓ Stabil önkormányzati gazdálkodás, stratégiai szemlélet, ✓ Világos helyi fejlesztéspolitika ✓ Alacsony mértékű rendszeres szociális segélyezés
T1.2. Várostérségi együttműködések erősítése	✓ A Tisza és a Sajó turisztikai vonzerejének kihasználatlansága ✓ Logisztikai központ hiánya ✓ Vállalatok csökkenő jövedelmezősége, munkahelyek megszűnése, növekvő munkanélküliség ✓ Szakképzett, illetve diplomás fiatalok elvándorlása ✓ Kevés szabad, felsőfokú végzettséget igénylő munkahely ✓ Turisztikai szezon időszakában a kereslethez nem igazodó szálláshelykínálat ✓ Tartósan állástalanok magas részaránya a regisztrált álláskeresők között ✓ Termálvíz kincs használatának fejlesztésére a piaci igények ismeretében, a turisztikai potenciál erősítésére lenne igény	✓ Kialakult kapcsolatok a környező településekkel ✓ Térségi központi szerep ✓ Magas jövedelemtermelő képességű város – nagy vásárlóerő ✓ Szakképzett munkaerő bázis ✓ Idegenforgalmi vonzerővel bíró városi rendezvények, ✓ Infrastrukturális adottságok, termál- és gyógyfürdő ✓ Stabil önkormányzati gazdálkodás, stratégiai szemlélet

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése	✓ Vállalatok csökkenő jövedelmezősége, munkahelyek megszűnése, növekvő munkanélküliség ✓ Szakképzett, illetve diplomás fiatalok elvándorlása ✓ Kevés szabad, felsőfokú végzettséget igénylő munkahely ✓ Tartósan állástalanok magas részaránya a regisztrált álláskeresők között	✓ Professzionális szakemberek az ellátó rendszerben ✓ Magas szintű szakember ellátottság ✓ Szolgáltatások ismertsége ✓ Egységes szakmai elvek ✓ Jó munkaerő-piaci pozíció ✓ Magas iskolai végzettség, nagyszámú értelmiségi
T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása	✓ Szakképzett, illetve diplomás fiatalok elvándorlása ✓ Kevés szabad, felsőfokú végzettséget igénylő munkahely ✓ Tartósan állástalanok magas részaránya a regisztrált álláskeresők között ✓ Közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó képzési lehetőségek	✓ Foglalkoztatás bővítése iránti elkötelezettség ✓ Professzionális szakemberek az ellátó rendszerben ✓ Magas szintű szakember ellátottság ✓ Szolgáltatások ismertsége ✓ Egységes szakmai elvek ✓ Jó munkaerő-piaci pozíció ✓ Magas iskolai végzettség, nagyszámú értelmiségi
T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése	✓ Civil szervezetek alacsony részvétele a szociális szolgáltatásokban ✓ Demográfiai változások, elöregedés ✓ Ellátórendszer gyenge és rendszertelen kapcsolata a civil szervezetekkel ✓ Kisebbségi önkormányzatok alacsony szerepvállalása a szociális problémák megoldásában ✓ Önkéntesek hiánya ✓ A lakhatási feltételek romlása, fiatalok elköltözése ✓ A városarculat hiányosságai, identitásvesztés	✓ Jól szervezett, kiépített komplex ellátó rendszer ✓ Minőségi szolgáltatások iránti elkötelezettség szociális és egészségügyi területen ✓ Professzionális szakemberek az ellátó rendszerben ✓ Magas szintű szakember ellátottság ✓ Szolgáltatások ismertsége ✓ Egységes szakmai elvek ✓ Jó munkaerő-piaci pozíció ✓ Magas iskolai végzettség, nagyszámú értelmiségi
T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása	✓ Demográfiai változások, elöregedés ✓ Ellátórendszer gyenge és rendszertelen kapcsolata a civil szervezetekkel ✓ A lakosság egészségügyi állapota	✓ Jól szervezett, kiépített komplex ellátó rendszer ✓ Minőségi szolgáltatások iránti elkötelezettség szociális és egészségügyi területen ✓ Professzionális szakemberek az ellátó rendszerben ✓ Szolgáltatások ismertsége ✓ Egységes szakmai elvek

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
T2.3. Arculatfejlesztés	✓ A városközponti tó állapotának, vízminőségének romlása ✓ Néhány játszótéren már elavultak a játékszerek, a labdapályák felújításra szorulnak ✓ Épületek, településrészek nyári felmelegedése ✓ Egyes zöldfelületek rossz állapotúak, megújításra szorulnak ✓ Zöldfelületeket érő rendszeres rongálások ✓ Sok gyalogút hálózza be a városszövetet, de igazi sétálóutcája nincs a városnak ✓ A nagyobb parkok, mint pl. az Ifjúsági park, Március 15. tér rekonstrukciója szükséges ✓ A közterületeken az egyre növekvő gépkocsi forgalom miatt parkolóhely hiányok lépnek fel ✓ A távhőszolgáltatás korszerűsítésre szorul ✓ Rossz energiahatékonyság	✓ Magas zöldfelületi arány ✓ Parkosított közterek ✓ Folyamatban lévő közterület rehabilitáció ✓ A zöldfelületek megújítása tervezői, városvezetői szempontok alapján történik ✓ Városközpontban központi zöldfelület, parkrendszer megléte ✓ Sok játszótér, sportpálya
T2.4. Társadalmi befogadás, szociális biztonság erősítése	✓ Civil szervezetek alacsony részvétele a szociális szolgáltatásokban ✓ Demográfiai változások, elöregedés ✓ Ellátórendszer gyenge és rendszertelen kapcsolata a civil szervezetekkel ✓ Kisebbségi önkormányzatok alacsony szerepvállalása a szociális problémák megoldásában ✓ Önkéntesek hiánya ✓ A lakhatási feltételek romlása, fiatalok elköltözése ✓ A városarculat hiányosságai, identitásvesztés	✓ Jól szervezett, kiépített komplex ellátó rendszer ✓ Minőségi szolgáltatások iránti elkötelezettség szociális és egészségügyi területen ✓ Professzionális szakemberek az ellátó rendszerben ✓ Magas szintű szakember ellátottság ✓ Szolgáltatások ismertsége ✓ Egységes szakmai elvek ✓ Jó munkaerő-piaci pozíció ✓ Magas iskolai végzettség, nagyszámú értelmiségi
T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése	✓ A városközponti tó vize szennyezett, gyenge minőségű ✓ A játszószerkek nem felelnek meg az uniós előírásoknak, nem biztonságosak ✓ A sűrűn beépült, nagyarányú inaktív felülettel rendelkező részeken jelentős a nyári felmelegedés ✓ Elhanyagolt, kevésbé biztonságos zöldfelületek	✓ Magas zöldfelületi arány ✓ Parkosított közterek ✓ Folyamatban lévő közterület rehabilitáció ✓ A zöldfelületek megújítása tervezői, városvezetői szempontok alapján történik

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
	✓ Egyes zöldfelületek rossz állapotúak, megújításra szorulnak ✓ Zöldfelületeket érő rendszeres rongálások ✓ Sok gyalogút hálózza be a városszövetet, de igazi sétálóutcája nincs a városnak ✓ A nagyobb parkok, mint pl. az Ifjúsági park, Március 15. tér rekonstrukciója szükséges ✓ A közterületeken az egyre növekvő gépkocsi forgalom miatt parkolóhely hiányok lépnek fel ✓ Tiszaszederkényi városrészben hátrányos helyzetű, segélyezésre szoruló népesség növekvő aránya	✓ Városközpontban központi zöldfelület, parkrendszer megléte ✓ Sok játszótér, sportpálya
T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	✓ A településen található termálvízre épülő szolgáltatások nem elég egyediek, gyógyturizmus hiányosságai ✓ Települési intézmények rossz energetikai jellemzői ✓ Szolgáltatásfejlesztéshez szükséges épületek/épületrészek/területek hiánya	✓ Jól szervezett, kiépített komplex ellátó rendszer ✓ Professzionális szakemberek az ellátó rendszerben ✓ Magas szintű szakember ellátottság ✓ Szolgáltatások ismertsége ✓ Egységes szakmai elvek
T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	✓ Északi főhálózati kapcsolat hiánya (Takta-köz, Hegyalja) ✓ Tiszaújváros és kistérsége közlekedési kapcsolatainak hiánya ✓ Alacsony szolgáltatási színvonal több közlekedési alágazat területén, alágazati versengés ✓ Helyi tömegközlekedés járatsűrűsége nem megfelelő ✓ Kerékpárút-hálózat hiánya ✓ A város közterületeinek (utak, terek) műszakilag és esztétikailag leromlott állapota ✓ Veszélyes útkereszteződések, körforgalmak hiánya ✓ Városi parkolási mérleg hiánya ✓ Garázsvárosok városkép romboló hatás	✓ Kiváló közlekedésföldrajzi helyzet ✓ Jó főúthálózati kapcsolatok ✓ A meglévő mellékúthálózat és közterületi rendszer megfelelő alapot képez a távlati fejlesztésekhez ✓ Meglévő autóbusz pályaudvar és kistérségi központi szerep ✓ Meglévő vasúthálózati kapcsolatok ✓ A Tisza potenciális közlekedési lehetőségeinek kihasználása ✓ Kerékpáros közlekedésre alkalmas morfológiai és környezeti állapot
T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	✓ A települést érintő érzékeny felszín alatti vízvédelmi terület védelme nem teljeskörűen megoldott ✓ A településen üzemelő sérülékeny vízbázis található	✓ Korszerű szennyvíztisztító telep ✓ Közel 100%-os a rákötések aránya

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
	✓ Felszíni vízrendezésre átfogó megoldást szükséges bevezetni ✓ Elöregedő vezetékhálózatok ✓ Komplex vízvédelmi beruházások és ivóvízbázis-védelemre van szükség	
T4.1. Kompakt város megteremtése	✓ Tiszaújváros és kistérsége közlekedési kapcsolatainak hiánya ✓ Alacsony szolgáltatási színvonal több közlekedési alágazat területén, alágazati versengés ✓ Helyi tömegközlekedés járatsűrűsége nem megfelelő ✓ Kerékpárút-hálózat hiánya ✓ A város közterületeinek (utak, terek) műszakilag és esztétikailag leromlott állapota ✓ Veszélyes útkereszteződések, körforgalmak hiánya	✓ A meglévő mellékúthálózat és közterületi rendszer megfelelő alapot képez a távlati fejlesztésekhez ✓ Meglévő autóbusz pályaudvar és kistérségi központi szerep ✓ Meglévő vasúthálózati kapcsolatok ✓ A Tisza potenciális közlekedési lehetőségeinek kihasználása ✓ Kerékpáros közlekedésre alkalmas morfológiai és környezeti állapot
T4.2. Zöldfelületek fejlesztése	✓ A városközponti tó állapotának, vízminőségének romlása ✓ Egyes zöldfelületek rossz állapotúak, megújításra szorulnak ✓ Zöldfelületeket érő rendszeres rongálások ✓ Sok gyalogút hálózza be a városszövetet, de igazi sétálóutcája nincs a városnak ✓ A nagyobb parkok, mint pl. az Ifjúsági park, Március 15. tér rekonstrukciója szükséges ✓ Fásítási program hiánya	✓ A Tisza és a Sajó természeti értékei (biodiverzitás megőrzése, ártéri erdők, holtágak) ✓ Termásvíz kincs ✓ A településen üzemelő sérülékeny vízbázis található ✓ Természetvédelem társadalmasítása ✓ Magas zöldfelületi arány ✓ Parkosított közterek ✓ Folyamatban lévő közterület rehabilitáció ✓ A zöldfelületek megújítása tervezői, városvezetői szempontok alapján történik ✓ Városközpontban központi zöldfelület, parkrendszer megléte
T4.3. Energiatudatos lépések	✓ A távhőszolgáltatás korszerűsítésre szorul ✓ Rossz energiahatékonyság ✓ Települési intézmények rossz energetikai jellemzői ✓ Kevés a megújuló energia előállítás/használat	✓ Jelentős hozzáadott értéket teremtő, korszerű technológiákat alkalmazó vállalatok ✓ Vonzó, tiszta, rendezett, fejlett infrastruktúrával ellátott lakókörnyezet

Középtávú városi célok (tematikus célok)	Megalapozó vizsgálatban azonosított problémák	Megalapozó vizsgálatban azonosított adottságok
	✓ Megújuló energiaforrások kihasználtsága alacsony, energiafüggőség ✓ Fenntartható életmód (alacsony víz- és energia felhasználás, háztartási hulladéktermelés visszaszorítása stb.) nem ismert, nem elterjedt	✓ Infrastrukturális adottságok, termál- és gyógyfürdő ✓ Stabil önkormányzati gazdálkodás, stratégiai szemlélet
T4.4. Környezetterhelés csökkentése	✓ Komplex vízvédelmi beruházások és ivóvízbázis-védelemre van szükség ✓ A települési hulladékkezelési rendszer további fejlesztést, népszerűsítést igényel, nincs települési komposztáló telep ✓ Szikes mezőgazdasági területek ✓ Ipari tevékenység okozta ökológiai konfliktusok (zagyártólók) ✓ Fenntartható életmód (alacsony víz- és energia felhasználás, háztartási hulladéktermelés visszaszorítása stb.) nem ismert, nem elterjedt ✓ Nincs települési klímapolitika ✓ A lakosságot zavaró zajszennyezés (vigalmi negyed)	✓ A Tisza és a Sajó természeti értékei (biodiverzitás megőrzése, ártéri erdők, holtágak) ✓ Termálvíz kincs ✓ A településen üzemelő sérülékeny vízbázis található ✓ Természetvédelem társadalmasítása

5. A STRATÉGIA MEGVALÓSÍTHATÓSÁGÁNAK FŐBB KOCKÁZATAI

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósítása szempontjából fontos azonosítanunk a kockázatokat, melyek esetleges bekövetkezése esetén negatív hatással vannak a stratégia céljaink elérésére.

Jelen fejezet a kockázatok bemutatása mellett bemutatja azok hatását, megbecsüli a bekövetkezés valószínűségét és hatásának mértékét, valamint az esetleges bekövetkezésük esetén a kezelésükre tervezett intézkedéseket. Ezen információk táblázatos formában kerülnek bemutatásra, külön szöveges formában nem kerülnek kifejtésre.

A kockázatok alapvetően három nagy csoportra kerültek megbontásra:

Előkészítéshez kapcsolódó kockázatok: Az előkészítéshez kapcsolódó kockázatok. Az egyik legnagyobb kockázatot az jelenti, hogy az ITS kidolgozása a 2014-2020-as operatív programok kidolgozásával párhuzamosan zajlik, így a tervezési környezet folyamatosan változik. A kockázat kiküszöbölése érdekében az ITS készítése, a társadalmasítás és elfogadás időszakában is fontosak a különböző szereplők közötti folyamatos egyeztetések, szakértői konzultációk. Ezek ráhatással lehetnek a városi projektlistára, a helyi gazdasági szereplők aktuális fejlesztési elképzelésire.

Megvalósításhoz kapcsolódó kockázatok: a megvalósítás legfőbb kockázatait a tervezett projektek megvalósításával kapcsolatos műszaki és pénzügyi nehézségek jelenthetik, amelyek megfelelő előkészítési, tervezési tevékenységgel jelentősen csökkenthetők. Ugyanakkor ki kell emelni, hogy közszféra tervezett fejlesztéseire nagy hatással van a kedvezőtlen gazdasági helyzet, az önkormányzatok csökkenő adóbevételei, a költségvetési elvonások. Ebben a helyzetben azoknak a tervezett fejlesztések finanszírozási háttérét leginkább a pályázati források jelentik. A gazdasági szereplők fejlesztéseire nagy hatással van a gazdasági helyzet, a saját erőforrásokkal való gazdálkodás, a hitelezés nehézségei őket is a pályázati források kiaknázása irányába tolja.

Fenntartáshoz kapcsolódó kockázatok: a tervezés és megvalósítás mellett kiemelt figyelmet kell fordítani az elért eredmények fenntartására, a lehetséges fenntartási kockázatok minimalizálására.

Kockázat	Kockázat bekövetkeztének valószínűsége (<i>alacsony – közepes – magas</i>)	A kockázat hatása (<i>gyenge – közepes – jelentős</i>)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
Változó jogszabályi és tervezési környezet	magas	jelentős	- A változó háttér miatt akár többszöri áttervezésre kerülhetnek a fejlesztési elképzelések, amelyek csúszást okozhatnak - Jogosulatlanul válik egy korábban a feltételeknek megfelelő projektelképzelés	- folyamatos egyeztetés szükséges az érintettek között - a folyamatok nyomon követése
Előkészítés elhúzódnása	közepes	közepes	- kicsúsznak a fejlesztések a finanszírozási időszakból - eleve késéssel indulnak a fejlesztések, amely késedelmet a megvalósításra kell behozni, így romolhat a megvalósítás hatékonysága	- átgondolt tervezés - megfelelő menedzsment bevonása - korábbi projekt-tapasztalatok beépítése
Társadalmi ellenállás a projektekkel kapcsolatban	alacsony	jelentős	- a lakossági elégedetlenség megnehezíti a fejlesztések társadalmi elfogadottságát - a fejlesztések fenntarthatóságát veszélyezteti	- többszöri lakossági egyeztetések - érdekképviseleti és civil szervezetek bevonása az előkészítésbe
A pályázati rendszerekből származó finanszírozási háttér nem áll rendelkezésre	magas	jelentős	saját forrásból nem tudja a projektgazda megvalósítani a projektet, a stratégia célkitűzései nem teljesülnek	- folyamatos egyeztetés a finanszírozó szervezetekkel - alternatív finanszírozási források felkutatása

Kockázat	Kockázat bekövetkeztének valószínűsége (<i>alacsony – közepes – magas</i>)	A kockázat hatása (<i>gyenge – közepes – jelentős</i>)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
			• piaci finanszírozási források törlesztése ellehetetleníti a projektgazda működését	
A költségek meghaladják a tervezettet	közepes	közepes	• további forrásbevonás nem lehetséges a pályázati rendszerből • a szükséges plusz piaci finanszírozási források törlesztése ellehetetleníti a projektgazda működését	• átgondolt műszaki tervezés • részletes előzetes tervezői költségvetések készíttetése • költséghatékony és funkcionális műszaki megoldások alkalmazása
Közbeszerzések elhúzóda	közepes	közepes	• csúszást eredményez a projekt megvalósításában • nem időben felhasznált pályázati források elvesztése	• körültekintő közbeszerzési tervezés • tapasztalt közbeszerzési szakértő bevonása már a tervezési-előkészítési szakaszban
Kivitelezés során felmerülő problémák sokasága	közepes	jelentős	• a többszöri műszaki tartalommodosítás csúszást eredményez a projektben	• megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során • tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása
Kivitelezési határidők csúsznak	közepes	közepes	• csúszást eredményez a projekt megvalósításában • nem időben felhasznált pályázati források elvesztése	• átgondolt, részletes kivitelezési ütemezés készítése • a megbízó kockázatát csökkentő kötbér beépítése a kivitelezési szerződésbe
Nem megfelelő minőségű kivitelezés	alacsony	közepes	• használhatóságot és használatbavételt veszélyeztet	• megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása,

Kockázat	Kockázat bekövetkeztének valószínűsége (<i>alacsony – közepes – magas</i>)	A kockázat hatása (<i>gyenge – közepes – jelentős</i>)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
				illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során • tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása
Használatbavételi, működési engedélyek beszerzése elhúzódik	alacsony	közepes	• késik a projekt lezárása, a pályázati források elszámolhatóságát veszélyezteti • indikátorok időbeli teljesítésében csúszás következik be	• kapcsolatfelvétel az engedélyező hatóságokkal már a kivitelezés során • engedélyező hatóságok képviselőinek bevonása a kivitelezés alatti kooperációkba
Indikátorok nem teljesülése	alacsony	jelentős	• amennyiben egyáltalán nem teljesül, akár jogosulatlanra is válhat egy projekt • a fejlesztés nem járul hozzá vagy csak csökkentett mértékben járul hozzá a stratégiai célok teljesüléséhez	• reális indikátor célértékek meghatározása • az output indikátorokat érintő műszaki változásokról időben tájékoztatni a támogató szervezeteket • az eredményindikátorokat befolyásoló külső (jogsabályi, intézményi, gazdasági, társadalmi) folyamatok nyomon követése a megvalósítás során és amennyiben szükséges, ezekről egyeztetni a támogató szervezettel
Fenntartási költségek jelentősen megnövekednek	közepes	jelentős	• finanszírozási problémaként jelentkezik a fenntartónál • alulfinanszírozás a fenntartás során, ami állagromláshoz vezethet	• fenntarthatóságok, fenntartási költségeket csökkentő műszaki és technológiai megoldások alkalmazása a tervezés során

Kockázat	Kockázat bekövetkeztének valószínűsége (<i>alacsony – közepes – magas</i>)	A kockázat hatása (<i>gyenge - közepes - jelentős</i>)	A hatás szöveges leírása	A kockázat kezelése
				működtetés időszakára vonatkozó megalapozott bevétel-kiadási számítások készítése már az előkészítés során
Fenntartás alatt idő előtti fizikai állapotromlás	alacsony	közepes	lakossági elégedetlenséghez vezethet	- megfelelő műszaki referenciákkal rendelkező kivitelező kiválasztása, illetve ennek előkészítése a közbeszerzési eljárás során - tapasztalt, referenciákkal rendelkező műszaki ellenőr alkalmazása

6. A MEGVALÓSÍTÁS ESZKÖZEI ÉS NYOMON KÖVETÉSE

6.1. A CÉLOK ELÉRÉSÉT SZOLGÁLÓ FEJLESZTÉSI ÉS NEM BERUHÁZÁSI JELLEGŰ ÖNKORMÁNYZATI TEVÉKENYSÉGEK

Jelen fejezetben kerülnek bemutatásra az önkormányzat azon fejlesztési és nem beruházási jellegű, jelenlegi és jövőbeli tevékenységei, melyek a kitűzött középtávú célok megvalósulását támogatják, segítik. A kitűzött városrehabilitációs célok elérését segítő nem beruházási jellegű tevékenységek körébe tartoznak részben olyan tevékenységek, melyek már működnek a településen, részben pedig olyanok is bemutatásra kerülnek, melyek bevezetésére, elindítására a későbbiek során kerül/het sor.

A nem fejlesztési jellegű tevékenységek körébe elsősorban azok, az önkormányzat hatáskörébe tartozó eszközök sorolhatók, amelyekkel a döntéshozók a stratégiai elképzeléseknek megfelelően alakítják a beruházások (elsősorban jogi) környezetét. Tehát ezen tevékenységek a rendeletekre és szabályzatokra épülő helyi szabályozást és annak gyakorlati alkalmazását, illetve a stratégiához kapcsolódó adminisztratív feladatok hatékony ellátását jelentik.

A célirányosan alakított szabályozási környezet jelentős szerepet játszik a fejlesztések, illetve az azokhoz kapcsolódó konkrét beruházások mind időben, mind a rendelkezésre álló források felhasználásának tekintetében történő hatékony megvalósításában. A kiszámítható, a következetes, és a stratégiai célok elérését minél inkább szem előtt tartó szabályozás hiánya, azonban önmagában is igen komoly gátló tényezőt jelenthet.

A fejlesztések megvalósítását segíti a készítés alatt álló **Tiszaújváros Hosszú Távú Településfejlesztési Konceptiója**. A Konceptió felülvizsgálatra került és a Képviselő-testület új koncepció elkészítése mellett döntött. Az új koncepció az ITS elkészítésével párhuzamosan zajlik, azonban elfogadására várhatólag később kerül sor. A tematikus célok meghatározása azonban már a készülőben lévő tanulmány alapján került meghatározásra. A fejlesztések megvalósítását segíti továbbá a 2015. áprilisban elfogadott, 2015-2019. évekre készült **települési Gazdasági Program**. A Gazdasági program helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek az Önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják.

2013-ban került elfogadásra **Tiszaújváros Vagyongazdálkodási Terve**, melynek a célja az Önkormányzat vagyonával történő felelős gazdálkodás megalapozása, ennek következetes végrehajtása, mellyel megelőzhető a tervszerűtlen, felelőtlen vagyongazdálkodás, a vagyon felélése és elhanyagolása. Az önkormányzati vagyon funkciója kettős: mindenekelőtt egyrészt infrastruktúrát biztosít a törvényekben előírt kötelező, illetve önként vállalt önkormányzati feladatok ellátásához, másrészt bevételt teremt az önkormányzat számára a közfeladatok ellátásához, a vagyon állagmegóvásához, felújításához, a beruházások megvalósításához. Ezen alapul az önkormányzati vagyon törvény szerinti felosztása is: a forgalomképtelen vagyon funkciója elsődlegesen az infrastruktúra biztosítása, míg a forgalomképes (üzleti) vagyon funkciója a bevételtermelés, hozam elérése. A korlátozottan forgalomképes vagyon mindkét célt szolgálja, elsősorban infrastrukturális célja van, viszont a közfeladatok ellátása szempontjából nélkülözhető vagyonelemek az alapfeladatok sérelme nélkül hasznosíthatóak. A forgalomképes üzleti vagyonnal való gazdálkodás is specifikus. Meg kell felelni a befektetések maximális biztonságával szemben támasztott követelménynek, azaz csak olyan vállalkozásba lehet befektetni, ahol a kockázat mértéke nem haladja meg a bevitt vagyon értékét,

az üzleti vállalkozás tevékenysége nem veszélyezteti az alapfeladatok ellátásának biztonságát. Az üzleti vagyonnak mindezek mellett hozamteremtőnek kell lennie, a vagyonnal való hatékony gazdálkodás és a pénzügyi forrásigény is erre készíti az önkormányzatot. Kellő rugalmasságot kell biztosítani a vagyongazdálkodásban, alkalmazkodni kell a piacgazdaság követelményeihez.

A rendszeresen megrendezésre kerülő **városi rendezvények** segítik a helyi kézművesek, kistermelők termékeinek bemutatását, piacra jutását; a város imázsának javítását, a helyi lakosság kötődést, identitástudatuk erősítését. Ilyen rendezvények: Tiszaújvárosi Nemzetközi Képzőművészeti Alkotótábor, Majális, Tiszaújvárosi Városnapok – Tavaszi Fesztivál, Városi Gyermeknap, Ünnepi Könyvhét, Buliszombat, Szent István Nap, Országos Könyvtári Napok, Színház Határok Nélkül, Mikulástól Karácsonyig, Szederkényi Gyertyagyújtás, stb.

A természeti és épített környezet megóvása érdekében tett intézkedések, úgymint a helyi védelem alatt álló épületekről szóló rendeletek, a szelektív hulladékgyűjtési rendszer működtetése, a közfoglalkoztatási program keretében végzett parkosítási, fásítási akciók hozzájárulnak a **lakosság környezettudatos szemléletének formálásához**.

Az épített környezet megóvását szolgálja a folyamatban lévő és tervezett **panelprogramok** megvalósítása, illetve az intézmény- és egyéb épület felújítások is.

A közbiztonság javítása és a bűnmegelőzés érdekében a településen **polgárőrség** működik.

A város gazdasági potenciáljának kihasználása érdekében indokolt egy **önkormányzati szolgáltatási csomag kidolgozása** a betelepülő vállalkozások számára.

A tervezett fejlesztések megvalósulása során hangsúlyos szerepet kap a **tájékoztatás- és nyilvánosság**, a **partnerségi fórumok** és a beruházásokhoz kapcsolódó információáramlás.

Indokolt lehet egy **turisztikai stratégia megalkotása**, melynek fókuszában a településen fellelhető kiaknázatlan turisztikai attrakciók állhatnak.

6.2. AZ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA MEGVALÓSÍTÁSÁNAK SZERVEZETI KERETEINEK MAGHATÁROZÁSA

Jelenleg az önkormányzat önálló projektirodát nem tart fenn, városfejlesztő társaságot nem működtet. A fejlesztések megvalósításához szükséges pályázatok elkészítésében és a projektek menedzselésében, ellenőrzésében egy állandó, műszakilag – gazdaságilag – pénzügyileg – jogilag képzett szervezeti egység vesz részt az Önkormányzati Hivatal Pénzügyi, Fejlesztési és Városüzemeltetési Osztályon, illetve a Jogi és Igazgatási Osztályon belül. Ez a szervezeti egység látja el mind a településfejlesztéssel kapcsolatos feladatokat, mind pedig a vagyongazdálkodással és a beruházásokkal kapcsolatos főbb feladatokat.

Az ő munkájukat segítik a Pénzügyi Ellenőrző, Gazdasági és Ügyrendi Bizottság; Oktatási, Művelődési, Egészségügyi, Szociális és Sport Bizottság; illetve a Városüzemeltetési és Rendészeti Bizottság és az eseti jelleggel megbízott külső tanácsadó cégek.

Az önkormányzat munkatársai beruházás-előkészítésben, projektfejlesztésben, projektmenedzselésben és -megvalósításban jelentős gyakorlatra tettek szert az elmúlt években.

Tekintettel a település méretére, az önkormányzat ingatlanállományára és vagyongazdálkodására önálló városfejlesztő gazdasági társaság felállítását az önkormányzat nem látja indokoltnak.

Az integrált településfejlesztési stratégia megvalósításáért két szervezeti egység felelős, egyrészt egy stratégiai menedzsment szint, másrészt egy operatív menedzsment szervezeti egység.

A **stratégiai menedzsment** szervezet a stratégia egészének megvalósulását követi nyomon, a megvalósult fejlesztések egymásra gyakorolt hatását vizsgálja, a kockázatok elemzését és értékelését is elvégzi, ellenőrzi és irányítja az operatív szint tevékenységét. A stratégiai menedzsment feladata, hogy vizsgálja azon külső –elsősorban szabályozási-, társadalmi-, gazdasági környezet változásához kötődő- tényezőket, melyek a stratégia megvalósulására hatással vannak. Mindezek figyelembevételével szükség esetén beavatkozási javaslatokat fogalmaz meg, azokról döntéseket hoz. Feladata még a támogató szervezetekkel, stratégia megvalósításában kiemelt jelentőségű partnerekkel történő kapcsolattartás, együttműködés. A stratégiai menedzsment szervezeti egység tagjai a képviselőtestület, az önkormányzati bizottságok és a partnerségi megállapodás alapján bevont külső szervezetek. A stratégiai menedzsment szervezet munkájához szükséges információkat az operatív menedzsment szervezet szolgáltatja. A döntéshozatalért a városvezetés felelős.

Az **operatív menedzsment szervezeti egység** tagjai az önkormányzat munkatársai és szükség esetén külső megbízottak. Az operatív menedzsment felelős az egyes projekt tevékenységek szakmai, pénzügyi lebonyolításáért, azok megfelelő határidőre történő teljesüléséért. A menedzsment szervezet beszámolókat készít a stratégiai menedzsment szervezetnek illetve a támogatók felé.

Az egyes beavatkozások sikeres megvalósítása érdekében az alábbi menedzsment pozíciók betöltése és a hozzájuk tartozó elvárásoknak való megfelelés szükséges:

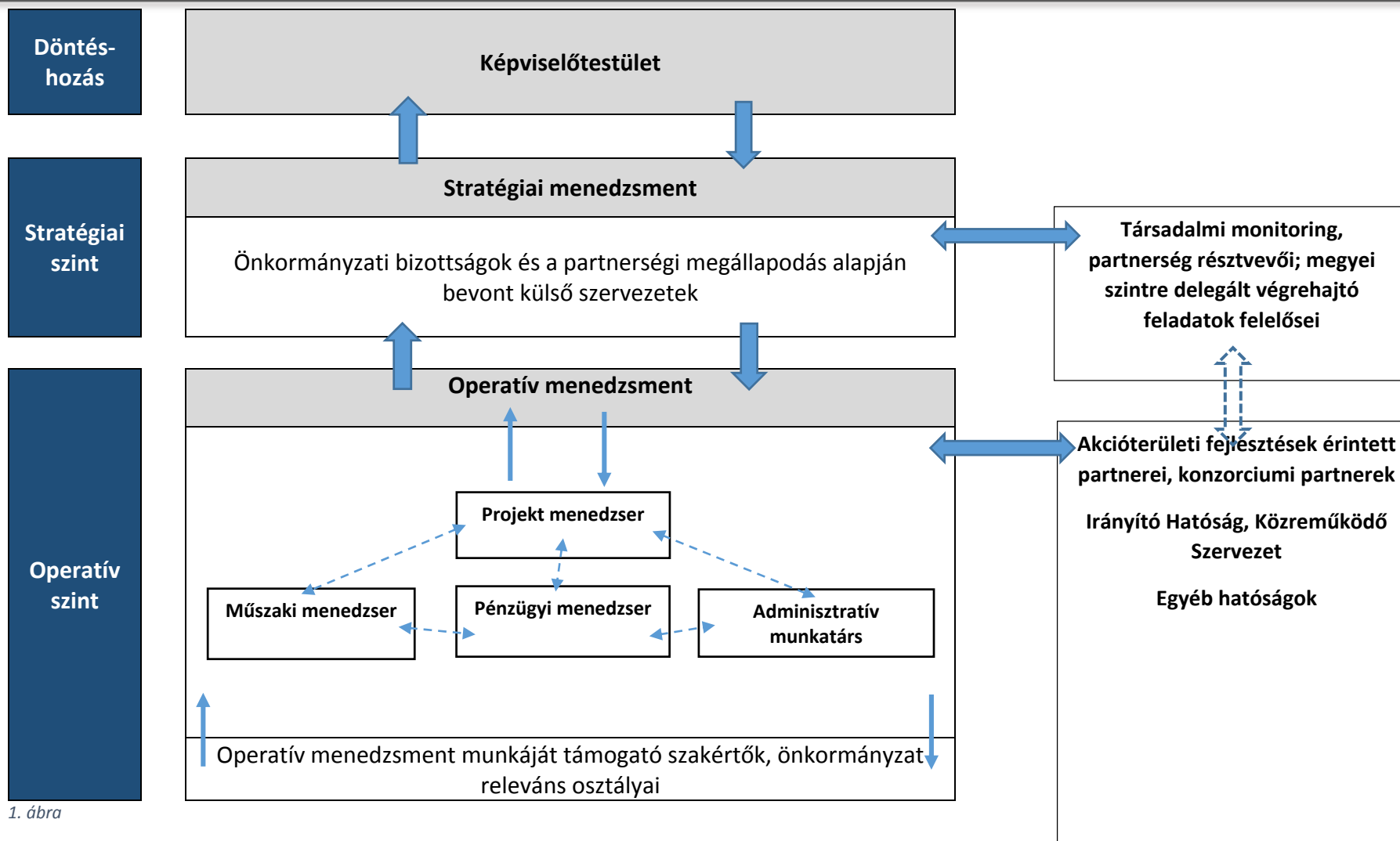
✓ **projektmenedzser**

- vezetői-, üzleti tervezési tapasztalatok
- projekt menedzsment, pályázati menedzsment területen szerzett tapasztalat
- beruházások (kiemelten EU támogatásból megvalósult, közsféra beruházások) előkészítésében, szervezésében, irányításában szerzett jártasság

- koordinációs tapasztalatok és készségek együttműködésben, kapcsolattartásban (kiemelten az önkormányzat testülete, intézményei és külső partnerek).
- ✓ **műszaki menedzser**
 - támogatott beruházási típusú projektek végrehajtásában szerzett gyakorlat
 - beruházás műszaki ellenőrzésében vagy lebonyolításában szerzett tapasztalat,
 - pályázat készítésben szerzett tapasztalat.
- ✓ **pénzügyi menedzser**
 - önkormányzati gazdálkodás átfogó ismerete,
 - támogatott beruházások pénzügyi lebonyolításában, elszámolásában szerzett jártasság,
 - az unós támogatások pénzügyi szabályozásának részletes ismerete.
- ✓ **adminisztratív munkatárs**
 - feladata a projektmenedzser és a pénzügyi menedzser (esetlegesen műszaki menedzser) munkájának támogatása,
 - önkormányzati gazdálkodás ismerete,
 - beruházások pénzügyi lebonyolításában szerzett jártasság.
- ✓ **marketing menedzser**
 - tájékoztatás- és nyilvánosság irányítása,
 - projekt információs iroda működtetése,
 - partnerségi tájékoztatók, fórumok szervezése.
- ✓ **jogi tanácsadásért és közbeszerzésekért felelős szakember**
- ✓ **könyvvizsgálatért felelős szakember**

Az önkormányzat részben már rendelkezik a fenti humán erőforrás háttérrel, de a stratégia megvalósítása során várhatóan további kapacitásbővítés és eseti jelleggel külső szakember megbízása szükséges. A beavatkozások zavartalan, a tervezett határidőre történő megvalósítása érdekében a kapacitásbővítés szükségességéről illetve a külső szolgáltatások igénybevételéről a stratégiai menedzsment szervezet dönt.

A maga szintjén mindkét menedzsment szervezeti egység végzi a stratégia megvalósulása során elvárt számszerűsíthető eredmények (indikátorok) mérését, illetve nyomonkövetését. Erről részletesebben a 6.4. fejezet szól.



1. ábra

6.3. TELEPÜLÉSKÖZI KOORDINÁCIÓ MECHANIZMUSAI, EGYÜTTMŰKÖDÉSI JAVASLATOK

A tervezés során meghatározásra kerültek a város azon partnerei, amelyekkel kapcsolatban van, vagy kapcsolatba kell lépnie az integrált településfejlesztési stratégia készítésekor. Ez partnerségi terv keretében történt meg. A dokumentumban meghatározásra kerültek a partnerségi egyeztetés eszközei, a módszertan, a kapcsolódó feladatok és felelősök is kijelölésre kerültek.

Mivel Tiszaújváros fejlődése térségi, járási központként, nem csak a helyi lakosság, hanem a környező településeken élők életére is közvetlen befolyással bír, és természetesen a közvetlen környezet is hatással van a város fejlődésére, ezért rendkívül fontos, hogy a környező települések is megismerhessék az elkészült integrált településfejlesztési stratégia tervezetét, annak tartalmát velük egyeztessék (314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet szerinti partnerségi egyeztetésnek megfelelően).

Az érintett települési önkormányzatok a következők:

- Hejőbába
- Kesznyéten
- Mezőcsát
- Nemesbikk
- Polgár
- Sajóörös
- Sajószöged
- Tiszadob
- Tiszagyulaháza
- Tiszapalkonya
- Újtikos

Már az ITS tervezési folyamatába bevonására kerültek az előzőekben nevesített települések, ezen önkormányzatok érintettek Tiszaújváros fejlesztési projektjeinek megvalósítása kapcsán.

Kiemelkedő jelentőségű az együttműködés, a településközi koordináció az alábbi beavatkozások esetén:

- Turisztikai célú beruházás Polgár és Tiszaújváros között. A két várost összekötő Tisza idegenforgalmi potenciálja, a vízi turizmus fejlesztése közös koordinációval költséghatékonyabb módon valósítható meg.
- Kerékpárút építése Polgár és Tiszaújváros között. Elsődleges célja a Polgárról Tiszaújvárosba dolgozni átjáró személyek biztonságos közlekedési feltételeinek megteremtését szolgálná, másrészt turisztikai jelentőséggel is bír.
- Élelmiszerellátás Mezőcsátról. A kiváló talajadottságai alapján Mezőcsát az egészséges élelmiszerek, helyi termékek terén válhat képessé előnyökhöz juttatni a Polgár és Tiszaújváros lakosságát.

Tiszaújváros térségi-regionális szerepköréből adódóan a települési fejlesztések közvetlenül vagy közvetve a vonzáskörzetében található településekre is hatással vannak, legyen szó az ipari park fejlesztéséről, a középiskolák átalakításáról. Ezért fontos, hogy kialakuljanak a települések közötti fejlesztési-stratégiai együttműködés intézményes keretei. Ezeknek a kereteknek két szintjét különíthetjük el:

1. Tiszaújváros és térsége együttműködése

2. Tiszaújváros, Mezőcsát és Polgár városok együttműködése

Tiszaújváros, Mezőcsát és Polgár között jelenleg nem működnek intézményesült kapcsolatok, jóllehet mindhárom város rendelkezik olyan adottságokkal, amelyek együttműködés és településközi koordináció keretében mozgósíthatóak lennének a helyi gazdaság fejlődése, a társadalmi szükségletek magasabb szintű kielégítése érdekében. Az érintett városok önkormányzatainak, vállalkozásainak és civil szervezeteinek kooperációjából megfogalmazhatóak közös fejlesztési igények, amelyek megvalósulásából a mindhárom város profitálhat. Tiszaújváros szempontjából a Polgárral való kapcsolat sarkalatos pontja a turizmus összehangolt fejlesztése. A két várost összekötő Tisza idegenforgalmi potenciálja szinte teljes mértékben kiaknázatlan, a vízi turizmus fejlesztése közös koordinációval költséghatékonyabb módon valósítható meg. Partnerségben építhető ki a két várost összekötő kerékpárút is, amely turisztikai jelentősége mellett azért is lényeges projekt, mert Polgár jelentős számban ingázó lakosai számára megkönnyítené a tiszaujvárosi munkahelyekre való bejárást. Mezőcsát mai állapotában kevésbé iparosodott, inkább vidékies hangulatú város, magán hordozza a mezővárosi múlt sajátos jegyeit. A Borsodi Mezőség kiváló talajadottságaira alapozva egészséges élelmiszerek, helyi termékek termelhetőek, Mezőcsát elsősorban az élelmiszerellátás terén válhat képessé előnyökhöz juttatni a városhálózat másik két tagját.

A szomszédos Sajóörös községgel való kapcsolat is kiemelt jelentőségű, mivel a település egyre urbanizáltabb képet mutat, mely a Tiszaújvárosból átköltözött lakosságnak is köszönhető. A község a városból néhány perc alatt elérhető a "80-as évek végén megépült közvetlen aszfaltút által. Tiszaújváros új kertvárosának terjeszkedése nyomán a két település egyre közelebb kerül egymáshoz, olyannyira, hogy határaik már csak 1-1,5 km-re vannak egymástól.

A Mezőcsáti és a Tiszaújvárosi kistérség vonatkozásában a közös Helyi Vidékfejlesztési Stratégia (HVS) kidolgozása és rendszeres időközönkénti felülvizsgálata során megvalósul(t) bizonyos szintű együttműködés. A Dél-borsodi LEADER Egyesület Közgyűlésében a térség önkormányzatai, civil szervezetei és vállalkozásai közösen határoznak a stratégiai irányvonalakról és azokról a célterületekről, amelyek támogatását különösen fontosnak ítélik meg a 37 települést tömörítő Akciócsoport élhetőbbé, versenyképesebbé tételét illetően. A LEADER program térségek közötti együttműködést ösztönző célterülete keretében lehetőség nyílik a szomszédos Hortobágyi Akciócsoporttal közös fejlesztési elképzelések támogatására és ezzel a Polgári térség bevonására is építő vidékfejlesztési program megvalósítására, koordinálására.

A település maga is kezdeményez településközi együttműködéseket, de fogadókész más települések megkeresésére is. A stratégia megvalósítása során az együttműködés lehetőségeinek kiterjesztése érdekében feltárásra kerülnek, hogy az egyes ágazatokban milyen olyan együttműködések, klaszterek, civil hálózatok léteznek, melyek a megvalósuló fejlesztések szinergikus hatását erősíthetik. A város maga is ösztönzi ezek létrejöttét. A térségi szerepkörrel kapcsolatos fő célok megvitatására a partnerségi fórum keretében is sor kerül.

A helyi kis- és középvállalkozások inkább a fejlesztések célcsoportjának tekinthetők, ugyanakkor partnerként is részt vehetnek a városfejlesztésben, például saját üzlethelyiségeik, munkahelyeik felújításával. Esetükben a legfontosabb partnerségi eszköz a szükségleteik pontos felmérése, valamint a folyamatos tájékoztatás (többek között a lehetséges pályázati forrásokról). A másik vállalkozói kör hatása a program tartalmi elemeit és a városrehabilitáció eredményességét tekintve lényegesen intenzívebb. A nagyobb befektetőkkel, a tőkeerős beruházókkal és a potenciális ingatlanfejlesztőkkel való kapcsolattartás személyesebb jellegű partnerséget igényel, annak érdekében, hogy rendelkezésre álló tőkéjük mobilizálása a városban történjen. Így megvalósítható a források feltárása és kialakítható azok ideális kombinációja. A helyi vállalkozók és az önkormányzat közötti párbeszéd folyamatos. Az ITS készítése során a vállalkozói, gazdasági kör megkeresése megtörtént.

6.4. MONITORING RENDSZER KIALAKÍTÁSA

A településfejlesztési stratégia végrehajtásáért felelős menedzsment szervezet egyik legfontosabb feladata egy olyan átfogó és hatékony monitoring rendszer működtetése, mely képes arra, hogy a felállított célrendszer eléréséhez szükséges számszerűsíthető eredmények (időbeni és értékbeni) teljesülését nyomonkövesse. A stratégia monitoring rendszerének működtetéséért a 6.2. fejezetben részletesen bemutatott stratégiai menedzsment illetve az operatív menedzsment szervezet felelős.

Az operatív menedzsment feladata, hogy beavatkozásokként külön-külön meghatározott időszakonként (évente, félideben, hosszabb távon) mérje az indikátorok aktuális értékét, azokról beszámoljon a stratégiai menedzsment szervezetnek.

Az indikátorok mérésének módszertanát az indikátor definíciós adtalapok határozzák meg, melyek mind a mutató számítási módját, mind az adatforrást meghatározzák. Azon mutatók esetében, melyek tekintetében a támogató szervezet nem határoz meg előírást a menedzsment szervezet saját mérési módszertant dolgoz ki, melyeket a monitoring során következetesen alkalmaz.

A stratégiai menedzsment szint feladata a monitoring során az értékelés, elemzés, visszacsatolás és döntéshozatal.

Az operatív menedzsment szervezet a projekt menedzser irányításával évenkénti rendszerességgel készít jelentést a számszerűsíthető eredmények teljesüléséről, a kezdeti időszakban elsősorban a beavatkozások output indikátorai mérhetőek.

A stratégiai menedzsment szervezet a megadott adatok alapján végez értékelést, melynek célja elsődlegesen a stratégiában kitűzött célok megvalósulásának áttekintése. Az értékelés az elvárt eredmények mértékének, az esetleges akadályok beazonosításának, azok leküzdésének, a végrehajtás eredményességének vizsgálatára terjed ki, melynek során a szervezet az előbbieken felsorolt területeken javaslatokat is tesz. Ebben a szakaszban várhatóan még csak kisebb korrekciók végrehajtása válhat szükségessé.

Amennyiben a fejlesztések előrehaladása ezt indokoltá teszi vagy a támogató szervezet előírja, úgy az önkormányzat gyakoribb, akár negyedéves rendszerességgel is áttekinti, megvitatja, szükség szerint korrigálja a stratégia végrehajtásának menetét.

A stratégia megvalósulásának átfogóbb értékelésére az eredmény indikátorok vizsgálatával kerül sor, félidei értékelés keretében (kb. 2018. évben). A vizsgálat nemcsak a számszerűsíthető értékek alakulását vizsgálja, hanem kiterjed a kitűzött célok relevanciájának áttekintésére is. Ebben a fázisban a stratégia érdemi áttekintése során korrekciók történhetnek az elért eredmények, illetve az időközben megváltozott külső körülmények hatásainak tükrében. A jövőkép elérése érdekében esetlegesen módosulhatnak a kitűzött (rövidtávú) célok, az akcióterületek, a konkrét beavatkozások illetve az indikátorok köre. Ebben az értékelési szakaszban indokolt lehet külső szakértők bevonása is.

A hatásindikátorok mérésére hosszabb távon (kb. az 5. évben) kerülhet sor, ez időpont előrehozható, amennyiben a külső környezetben jelentős változás következik be.

A stratégia megvalósításának nyomonkövetése során elengedhetetlen a társadalmi részvétel folyamatos biztosítása, melyben elsősorban azon partnerek vesznek részt, akik a kialakítás során is bevonásra kerültek. A stratégiai tervezés során kialakított partnerség további működtetésével

kapcsolatos operatív teendőket a marketing menedzser látja el, az együttműködés biztosításáért pedig elsősorban a stratégiai menedzsment szervezet felelős.

A visszacsatolások során felülvizsgált és a városvezetés által jóváhagyott, legitim dokumentumok közzétételére a város honlapján kerül sor.

Az ITS céljaihoz és intézkedéseikhez tartozó indikátorok bázis- és célértékeinek meghatározása a jelenleg rendelkezésre álló anyagok és ismeretek alapján igen nehézkes. A tanulmányban feltüntetett indikátorok az ITS monitorozásának éveiben kerülnek felülvizsgálatra. A monitoring és értékelési rendszer, így a bázis- és célértékek végleges meghatározása akkor lehetséges, ha a stratégiában megfogalmazott projektek műszaki és tartalmi előkészítettsége eljut abba a fázisban, hogy a hozzájuk kapcsolódó eredmények, hatások és outputok azonosíthatóak és számszerűsíthetőek legyenek. A fent leírtak mellett azonban az alábbi 21. számú táblázatban feltüntetett indikátorok számszerűsített értékei helyett szerepeltetésre kerültek a várható/tervezett változások.

Átfogó cél	Tematikus cél	Indikátorok				Adatforrás
		Eredmény indikátor		Output indikátor		
		megnevezés	mérték-egység és tervezett változása	megnevezés	mérték-egység és tervezett változása	
1. Gazdaság erősítése	T1.1. Súlyponti helyzetének megfelelő iparfejlesztés	✓ KMR és a kevésbé fejlett régiók közsféra adatai nélkül számított foglalkoztatási rátáinak (20-64 évesek) különbsége ✓ Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma	% (csökkenés) db/lakosság (növekedés) fő (növekedés) fő (növekedés)	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése ✓ Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés	db (növekedés) db (növekedés) CO2 egyenérték tonnában (csökkenés) PJ/év (csökkenés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T1.2. Városterületi együttműködések erősítése	✓ Külföldi és belföldi turisták költése ✓ Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban	milliárd Ft (növekedés) db/lakosság (növekedés) fő	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db (növekedés) db (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

2. Életminőség javítása		✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma	(növekedés) fő (növekedés)	✓ Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságoknak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése	látogatás/ év (növekedés)	
	T1.3. Foglalkoztatási szint megőrzése	✓ A 25-40 éves női népességben belül a foglalkoztatásban lévő nők aránya ✓ KMR és a kevésbé fejlett régiók közsféra adatai nélkül számított foglalkoztatási rátáinak (20-64 évesek) különbsége ✓ Vállalkozási aktivitás a kevésbé fejlett régiókban	% (növekedés) % (csökkenés) db/lakosság (növekedés)	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db (növekedés) db (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T1.4. Oktatás, képzés piaci igényekhez igazítása	✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók száma ✓ A foglalkoztatási paktumok keretében álláshoz jutók közül a támogatás után hat hónappal állással rendelkezők száma	fő (növekedés) fő (növekedés)	✓ A foglalkoztatási paktumok keretében munkaerő-piaci programokban résztvevők száma ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő (növekedés) fő (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T2.1. Demográfiai egyensúly megteremtése	✓ Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	db (növekedés)	✓ A fejlesztés révén létrejövő, megújuló szociális alapszolgáltatások száma ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért	db (növekedés) fő (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

				hátrányos helyzetű személyek száma		
	T2.2. A lakosság egészségügyi állapotának javítása			✓ Egészségügy: Jobb egészségügyi szolgáltatásokban részesülő lakosság ✓ Fejlesztéssel érintett egészségügyi alapellátást nyújtó szolgálatok (benne: házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvosi, védőnői szolgálat és kapcsolódó ügyeleti ellátás, iskola-egészségügyi ellátás) száma ✓ Újonnan épített vagy felújított rendelők, tanácsadók száma ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	fő (növekedés) db (növekedés) db (növekedés) fő (növekedés)	Kedvezményezett adatszolgáltatás KSH NAV
	T2.3. Arculatfejlesztés	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével ✓ Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	pontérték (1-10) (növekedés) db (növekedés)	✓ Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága ✓ Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés ✓ Városfejlesztés: Helyreállított lakóegységek városi területeken	m2 (növekedés) PJ/év (csökkenés) lakóegység (növekedés)	Kedvezményezett adatszolgáltatás KSH NAV
	T2.4. Társadalmi befogadás, szociális	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10) (növekedés)	✓ Városfejlesztés: Helyreállított lakóegységek városi területeken ✓ A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért	lakóegység (növekedés) fő	Kedvezményezett adatszolgáltatás KSH NAV

	biztonság erősítése			hátrányos helyzetű személyek száma	(növekedés)	
3. Épített környezet fejlesztése	T3.1. Városrészek egyenletes fejlesztése	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10) (növekedés)	✓Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek ✓Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek ✓Szociális város rehabilitációs programmal elért hátrányos helyzetű lakosság száma ✓Szociális célú város rehabilitációval érintett akcióterületen élő lakosság száma ✓A helyi társadalmi akciókba bevonás érdekében elért hátrányos helyzetű személyek száma	db (növekedés) db (növekedés) m2 (növekedés) m2 (növekedés) fő (növekedés) fő (növekedés) fő (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

	T3.2. Intézményi infrastruktúra fejlesztése	✓ A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energiafogyasztáson belül ✓ Intézmények száma, amelyekben nőtt a látogatottság a program előtti időszakhoz képest	PJ/év (növekedés) db (növekedés)	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Fenntartható idegenforgalom: A természeti és a kulturális örökségnek, illetve látványosságnak minősülő támogatott helyszíneken tett látogatások várható számának növekedése ✓ Fejlesztett, 3-6 éves gyermekek elhelyezését biztosító férőhelyek száma ✓ Városfejlesztés: Városi területeken épített vagy renovált köz- vagy kereskedelmi épületek ✓ Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergiafogyasztásának csökkenése ✓ Megújuló energiaforrások: A megújuló energia-termelés további kapacitása	db (növekedés) db (növekedés) látogató/év (növekedés) db (növekedés) m2 (növekedés) kWh/év (csökkenés) MW (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T3.3. Közlekedési infrastruktúra fejlesztése	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10) (növekedés)	✓ Közutak: A felújított vagy korszerűsített utak teljes hossza	km (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

				✓ Kialakított kerékpáros barát települések vagy településrészek száma ✓ Közlekedésbiztonsági fejlesztést megvalósított települések száma ✓ Kialakított új, forgalomcsillapított övezetek száma ✓ Kialakított kerékpárforgalmi létesítmények hossza	db (növekedés) db (növekedés) db (növekedés) km (növekedés)	
	T3.4. Közmű infrastruktúra fejlesztése	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10) (növekedés)	✓ Bel- és csapadék-vízvédelmi létesítmények hossza	m (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás
4. Klímatudatos lépések megnevezése	T4.1. Kompakt város megteremtése	✓ A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energiafogyasztáson belül	PJ/év (növekedés)	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db (növekedés) db (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV
	T4.2. Zöldfelületek fejlesztése	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10) (növekedés)	✓ Városfejlesztés: Városi területeken létrehozott vagy helyreállított nyitott terek ✓ Megújult vagy újonnan kialakított zöldfelület nagysága	m2 (növekedés) m2 (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás
	T4.3. Energiatudatos lépések	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével ✓ A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség a teljes bruttó energiafogyasztáson belül	pontérték (1-10) (növekedés) PJ/év (növekedés)	✓ Támogatásban részesülő vállalkozások száma ✓ Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	db (növekedés) db (növekedés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

				✓ Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése ✓ Megújuló energiaforrások: A megújuló energia-termelés további kapacitása ✓ Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés ✓ A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség	kWh/év (csökkenés) MW (növekedés) PJ/év (csökkenés) PJ/év (növekedés)	
	T4.4. Környezetterhelés csökkentése	✓ Elégedettség a települési környezet minőségével	pontérték (1-10) (növekedés)	✓ Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése ✓ Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés	CO2 egyenérték tonnában (csökkenés) PJ/év (csökkenés)	Kedvezményezetti adatszolgáltatás KSH NAV

TÁBLÁZATJEGYZÉK

1. táblázat - Célok
2. táblázat – Városrészek funkciói
3. táblázat- Tematikus és területi célok közötti összefüggések
4. táblázat – TOP indikátorok
5. táblázat – Output indikátorok
6. táblázat- Projekttípusok és tematikus célok kapcsolatai
7. Táblázat – Akcióterületi projektek összefoglaló bemutatása
8. táblázat – Projektek vázlatos pénzügyi terve
9. táblázat- Kulcsprojektek összefoglaló bemutatása
10. táblázat – Hálózatos projektek összefoglaló bemutatása
11. táblázat – Egyéb projektek összefoglaló bemutatása
12. táblázat - Helyi esélyegyenlőségi program (HEP) intézkedési terve, Tiszaújváros 2015
13. táblázat - Az Esélyegyenlőségi Tervben megfogalmazott problémák és azokra javasolt intézkedések
14. táblázat – Települési fejlesztési dokumentumok bemutatása
15. táblázat – Gazdasági Programmal való összhang bemutatása
16. táblázat – HEP-ban megfogalmazottak összefoglaló bemutatása
17. táblázat – BAZ Megyei Stratégiával való összhang bemutatása
18. táblázat – EU tematikus célokkal való összhang bemutatása
19. táblázat -A célok és a helyzetértékelésben beazonosított problémák, adottságok kapcsolata
20. táblázat – Kockázatok bemutatása
21. táblázat – Indikátorok

TÉRKÉPJEGYZÉK

1. térkép – Akcióterületek bemutatása
2. térkép - Tiszaújváros komplex megújuló energiára épülő beruházásának megvalósításra kijelölt területei
3. térkép – Szegregációs mutató 30% felett
4. térkép – Szegregációs mutató 35% felett

FELHASZNÁLT IRODALOM

- ✓ Tiszaújváros Integrált Városfejlesztési Stratégiája 2010
- ✓ Tiszaújváros Településfejlesztési koncepciója 2010
- ✓ Tiszaújváros Településfejlesztési koncepciója Alátámasztó munkarész 2010
- ✓ Településszerkezeti terv, valamint Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat 2013
- ✓ Tiszaújváros Város Önkormányzatának Középtávú Fejlesztési Terve 2014-2020
- ✓ Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő - Testületének Gazdasági programja 2015-2019
- ✓ Tiszaújváros és Térsége Középtávú Fejlesztési Stratégiája I. Rövidtávú Fejlesztési Stratégia 2011
- ✓ Tiszaújváros Önkormányzata Települési Esélyegyenlőségi Program 2012-2017
- ✓ Tiszaújváros Települési Környezetvédelmi Programja 2014
- ✓ Tiszaújváros Önkormányzatának közoktatási feladat-ellátási, intézményhálózat működtetési és fejlesztési terve (Intézkedési terv) 2007 - 2012
- ✓ Tiszaújváros Local Agenda 21 – Helyi Fenntarthatósági Programja 2014
- ✓ Tiszaújváros Önkormányzata Képviselő - Testületének 14/2012. (V.31.), 25/2011. (XII.01.), 19/2005. (VIII.31.) rendelettel módosított 24/2004. (VII.01.) rendelete a helyi értékek védelméről
- ✓ Tiszaújváros Város Önkormányzata közép- és hosszú távú Vagyongazdálkodási Terve 2013
- ✓ Tiszaújváros Sportfejlesztési Koncepciója 2009-2020